

वार्षिक नगर विकास योजना

(आ.ब. २०७१/०७२)



पुतलीबजार नगरपालिका कार्यालय
प्रगतिनगर, स्याङ्जा



अठारौं नगरपरिषदको अवसरमा प्रमुख अतिथि एवं संविधान सभा सदस्य श्री राजु थापा ज्यूद्वारा शुभकामना मन्तव्य प्रस्तुत गर्दै ।



अठारौं नगरपरिषदको अवसरमा प्रमुख एवं कार्यकारी अधिकृत श्री हरिराम नागिला ज्यूबाट आ.ब. ०७१।०७२ नीति, कार्यक्रम तथा बजेट प्रस्तुत हुँदै ।



अठारौँ नगरपरिषदको अवसरमा नगरपालिकाका कर्मचारी परिवार प्रमुख अतिथिको स्वागत गर्दै ।



अठारौँ नगरपरिषदको अवसरमा नगरपालिकाका कर्मचारी परिवार ।

अठारौं नगरपरिषदको अन्त्य भलक ।



वार्षिक नगर विकास योजना

(आ.ब. २०७१/०७२)

आथिक बर्ष २०७१।०७२ को लागि
मिति २०७० पौष २२ गते सम्पन्न
अठारौं नगरपरिषद्बाट पारित
नीति, कार्यक्रम तथा बजेट



प्रकाशक

पुतलीबजार नगरपालिका कार्यालय

प्रगतिनगर, स्याङ्जा ।

टेलिफोन नं. ०६३-४२०४०९

०६३-४२०४१०

०६३-४२०११७

फ्याक्स: ०६३-४२०४०९

संरक्षक

हरिराम नगिला

प्रमुख एवं कार्यकारी अधिकृत

सम्पादक

श्री कपिल गिरी (प्रशासन, अधिकृत)

सम्पादन सहयोगी

श्री मनि राना मगर (लेखा शाखा प्रमुख)

श्री पम नारायण पराजुली (प्रशासन शाखा प्रमुख)

श्री खगेन्द्र प्रसाद ढकाल (योजना तथा प्राविधिक शाखा प्रमुख)

श्री अरुण पौडेल वातावरण तथा सरसफाई शाखा प्रमुख)

श्री ध्रुवप्रसाद सुवेदी (राजश्व शाखा प्रमुख)

श्री राम शर्मा पोखरेल (पंजिकरण शाखा प्रमुख)

सदस्य सचिव

श्री लिलाम्बर ढुङ्गाना (सूचना तथा अभिलेख शाखा प्रमुख)

© सर्वाधिकार

प्रकाशकमा सुरक्षित

प्रकाशक

पुतलीबजार नगरपालिका कार्यालय

चार तारे झण्डाको
तस्विर

राजु थापा
संविधान सभा सदस्य
नेपाली कांग्रेस
स्याङ्जा, क्षेत्र नं. १
मो. नं. ९८५१०२९८२१

रुखको तस्विर

मिति: २०७०/१/२२

शुभ-कामना

यस पुतलीबजार नगरपालिकाको २०७० पौष २२ गते सम्पन्न भएको १८ औं नगरपरिषद् घोषणा सभामा प्रमुख अतिथिको रुपमा आमन्त्रण गर्नु भई सोको उद्घाटन गर्ने अवसर प्रदान गर्नु भएकोमा धन्यवाद ज्ञापन गर्दछु ।

यही मिति २०७० मंसिर ४ गते सम्पन्न ऐतिहासिक दोस्रो संविधान सभाको निर्वाचनमा यस स्याङ्जा, क्षेत्र नं.१ बासीहरुको अमूल्य मतले मलाई विजयी गराउनु भएकोमा समेत धन्यवाद दिन चाहन्छु । साथै स्थानीय निकायहरु विगत ११ वर्ष देखि जनप्रतिनिधी विहिन अवस्थामा संचालित भै रहेको सन्दर्भमा स्थानीय निकायलाई चुस्त, दुरुस्त पारदर्शी र अभू बढी जनउत्तरदायी बनाउन स्थानीय निकायको निर्वाचन यथाशक्य छिटो गर्नुपर्ने कुरा अवगत गराउन चाहन्छु । यस नगरपालिकालाई आर्थिक, भौतिक, सामाजिक र साँस्कृतिक रुपले पूर्वाधार सम्पन्न गराउन सम्पूर्ण राजनैतिक दल, वडा नागरिक मंच, टोल विकास संस्था, आमा समूह, सामाजिक संघ-संस्थाहरु, आदिवासी, जनजाति, महिला, अपाङ्ग र पिछडिएको वर्गको समान सहभागीतामा योजना तर्जुमा, कार्यान्वयन एवं अनुगमन र मूल्यांकन गर्नुपर्ने हुन्छ ।

अन्त्यमा, योजना तर्जुमाका विभिन्न चरणहरु पार गरी यस नगरपरिषद् समक्ष पेश गरिएका योजनाहरुको सफल कार्यान्वयनका लागि सम्पूर्ण सरोकारवालहरुलाई शुभकामना व्यक्त गर्दै १८ औं नगरपरिषद्को सफलताको कामना गर्दछु ।

राजु थापा
संविधान सभा सदस्य

मन्तव्य

स्थानीय स्वायत्त शासन ऐन २०५५ र तत्सम्बन्धी नियमावली २०५६ अनुसार विकेन्द्रीकरणको मूल मर्म र भावनालाई स्थापीत गर्ने उद्देश्यले स्थानीय निकाय स्थानीय सरकारको रूपमा परिभाषित हुँदै आएको छ । विकेन्द्रीकरणको सिद्धान्त अनुसारसहभागीतामूलक योजना तर्जुमा प्रक्रियालाई अवलम्बन गरी नगरस्तरीय एकीकृत योजना तर्जुमा समितिको बैठकले पारित विकास योजनालाई १८ औं नगरपरिषद्को बैठकबाट पारित गरी पुस्तकका रूपमा सार्वजनिक गर्न पाउँदा गौरव महशुस भएको छ ।

विगतका परिषद् भन्दा विशेष अवस्थामा सम्पन्न भएको १८ औं नगरपरिषदले स्याङ्जा जिल्ला र नगरको इतिहासमा यौटा नयाँ गति प्रदान गरेको छ । निर्वाचित जनप्रतिनिधी विहिनताको जटिल एवं विषम परिस्थितमा पनि सर्व दलिय प्रतिनिधीको समन्वयमा सम्पन्न १८ औं नगरपरिषदले सिमित श्रोत साधनको परिचालन गरी नगरको विकास प्रयासमा महत्वपूर्ण योगदान पुऱ्याउने अपेक्षा गरिएको छ । दास्रो संविधान सभा सदस्य निर्वाचन पछिको पहिलो १८ औं नगरपरिषद् र यो नगरविकास योजना पुस्तिका नगरका वडा नागरिक मञ्च,टोल विकास संस्था, नागरिक समाज, नागरिक सचेतना केन्द्र, पेशागत संघसंगठन लगायत अनय संघसंस्था र नागरिकहरु बीचविश्वासिलो सेतुका रूपमा उभिएको छ । आगामी आ.व.०७१।०७२ मा नगरवासीका लागि स'चालन गरिने योजना तथा कार्यक्रमलाई गरीब, मपिहला, बालबालिका, आर्थिक, सामाजिक दृष्टिले पिछडिएको वर्ग समुदाय एवं क्षेत्रको पहुँच र स्वामित्व रहने गरी स्थानीय निकाय श्रोत परिचालन तथा व्यवस्थापन कार्यविधी २०६९ बमोजिमका कार्यक्रमलाई यस वार्षिक नगर विकास योजना पुस्तिकाले समेट्ने प्रयास गरेको छ । १८ औं नगरपरिषद्द्वारा स्वकृत गरिएका योजना तथा कार्यक्रमहरुले नगरपलिकाको न्यूनतम शर्त तथा कार्य समपादन मूल्यांकनका सूचकहरु पुरा गर्न समेत भूमिका खेल्ने छ । भन्ने विश्वासलाई आत्मासात् गर्दै १८ नगरपरिषद् सम्पन्न गर्न महत्वपूर्ण योगदान प्रदान गर्नुहुने प्रमुख अतिथि, सम्पूर्ण जिल्ला तथा नगरस्तरमा क्रियाशील राजनैतिक दलका प्रमुख एवं प्रतिनिधीहरु, जिल्लास्थित विभिन्न सरकारी कार्यालय एवं विभिन्न संघसंस्थाका प्रतिनिधीहरु लगायत उद्योगी, व्यापारी, संचारकर्मी, करदाता, कर्मचारी एवं आमनगरवासीहरुमा हार्दिक आभार व्यक्त गर्दै पुस्तिका प्रकाशनमा महत्वपूर्ण भूमिका खेल्ने सम्पादक मण्डलप्रति कृतज्ञता प्रकट गर्न चाहन्छु ।

हरिराम नगिला
प्रमुख एवं कार्यकारी अधिकृत

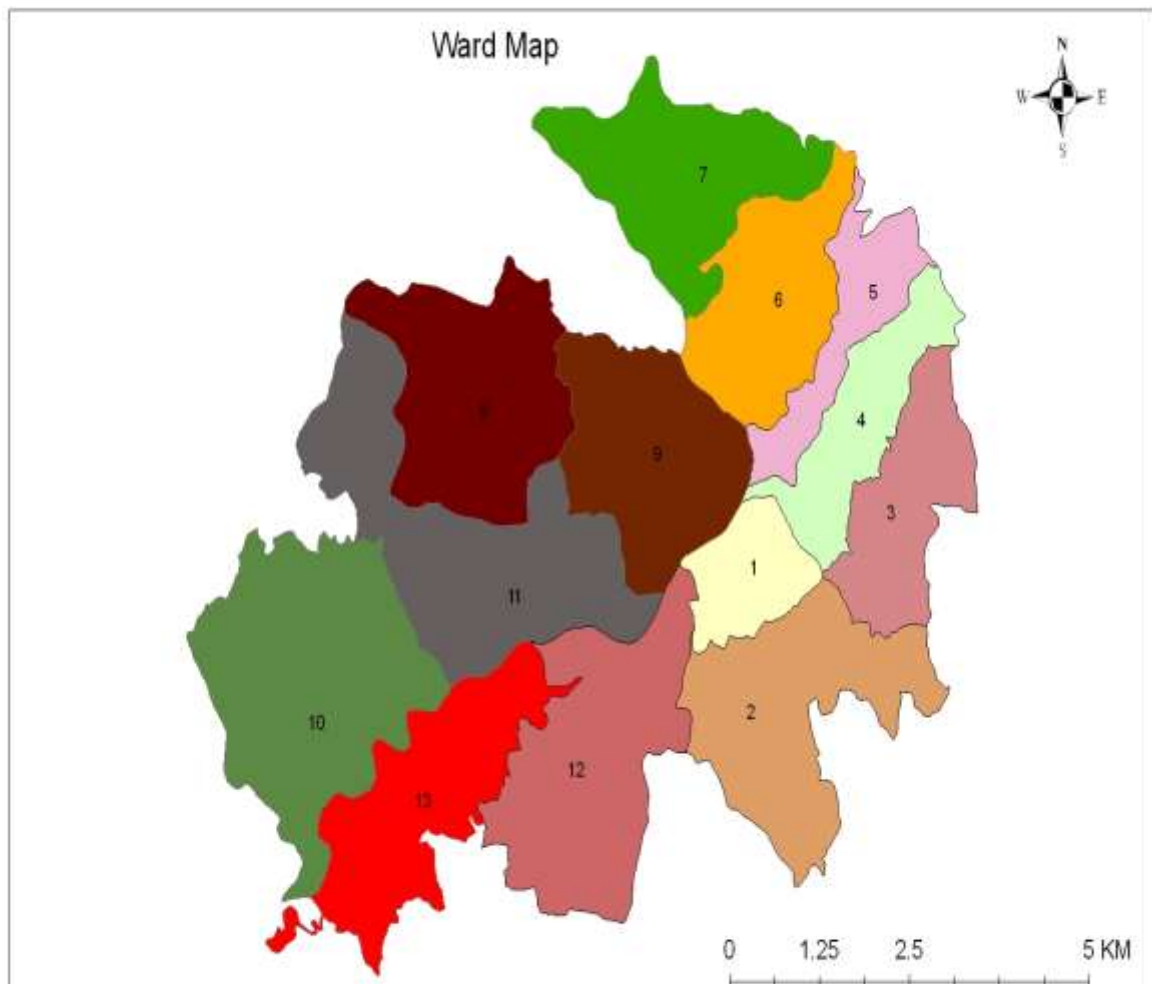
सम्पादकीय

विकेन्द्रित शासन प्रणालीलाई राज्य संचालनको मुख्य सैद्धान्तिक आधार आत्मसाथ गरि स्थानीय स्वायत्त शासन ऐन २०५५ र नियमावली २०५६ ले नगरपालिकालाई स्थानीय सरकारको रूपमा काम गर्न सक्ने गरि अधिकार प्रदान गरेको छ । स्थानीय स्तरका समस्याहरुको समाधान स्थानीय नागरिकको प्रत्यक्ष सहभागीतामा गर्ने र स्थानीय सरकारले गरेका विविध प्रकारका भौतिक तथा सेवा मुलक विकासका गतिविधिहरुमा नगरवासीको सू-सुचित हुने अधिकार लोकतान्त्रिक व्यवस्थामा विद्यमान रहेको कुरालाई दृष्टिगत गर्दै नागरिकलाई सूचनाको हक प्रत्याभूत गराउने उद्देश्यले पुतली बजार नगरपालिकाले संचालन गरेका गतिविधिहरु तथा आगामी आ. ब. का लागि प्रस्तावित योजना तथा कार्यक्रम नगरवासी लगायत अन्य पाठक सामु ल्याउने जमर्को स्वरुप यो पुस्तक प्रकाशन गरिएको छ । आजको युग सूचनाको युग हो । सही सूचना तथा तथ्यांकको अभावमा कुनै पनि कार्यक्रम संचालन गर्न सकिदैन । यही तथ्यलाई मनन गर्दै हाम्रो यो पाइला अगाडि बढेको हो ।

नेपाल सरकारबाट नगरपालिकालाई प्राप्त हुने सबै प्रकारका अनुदान, स्थानीय विकास शुल्क, आयोजना बजेट, राजश्व बाँडफाँड, अन्य अनुदान, नगरपालिकाको स्व-आर्जन तथा राष्ट्रिय-अन्तर्राष्ट्रिय गैरसरकारी संस्थाहरुबाट प्राप्त हुने अनुदानलाई एकीकृत गरी सर्वसाधारण जनता, विशेषतः गरीब, महिला, बालबालिका, सामाजिक तथा आर्थिक दृष्टिकोणबाट पिडिडिएको वर्ग र समुदाय एवं क्षेत्रको पहुँच र स्वामित्व रहने गरी श्रोत र साधनको अधिकतम परिचालन गर्न सहयोग पुऱ्याउने दृष्टिले नगरपालिका अनुदान संचालन कार्यविधि २०६७ लागू गरेको छ । यस प्रकाशनमा यही कार्यविधि बमोजिम आगामी आ.ब. ०७१/०७२ का लागि १८ औं नगरपरिषद्द्वारा स्वीकृत गरिएका योजना तथा कार्यक्रमहरु प्रकाशन गरिएको छ । हाम्रो यस कार्यले नगरपालिकाको न्यूनतम शर्त तथा कार्यसमपादन मूल्यांकनका सूचकहरु पुरा गर्नमा समेत भूमिका खेल्ने छ । प्रकाशन आफैमा एक जटिल प्रक्रिया हो । हामीले प्रयास गर्दागर्दै पनि यस भित्र समेट्न नसकिएका र हुन गएका त्रुटीप्रति क्षमा याचना गर्दै आगामी प्रकाशनमा विज्ञपाठकहरुबाट अमूल्य सुझाव प्राप्त हुनेछ, भन्ने कुरामा हामी विश्वस्त छौं ।

सम्पादक मण्डल

पुतलीबजार नगरपालिकाको वडागत भौगोलिक स्वरूप



विषय- सूची

क्र.स.	विवरण	पेज नं.
१	नगरपालिकाको संक्षिप्त पार्श्वचित्र	
२	<i>aflif{s gLlt, sfo{qmd tyf ah]6 jStJo</i>	
३.	१८ औं नगरपरिषद्को उपस्थिति	
४	निर्णयहरु	
५	एकीकृत राजश्वका दरहरु	
६	एकीकृत योजना तथा कार्यक्रमहरु	

१. पुतलीबजार नगरपालिकाको संक्षिप्त पार्श्वचित्र

ऐतिहासिक पृष्ठभूमि

- नेपाल एकिकरण पूर्व पुतलीबजार नगरको हालको क्षेत्र साविकका गाउँ विकास समिति क्षेत्र अर्न्तगत चौविसे राज्य मध्ये पश्चिम ४ नं. क्षेत्र अर्न्तगत सतौ, नुवाकोट र भिरकोट राज्यमा पर्दथ्यो ।
- वि.सं. २०१९ साल देखि स्याङ्जामा स्थायी रुपमा जिल्ला सदरमुकाम स्थापना भए पछि नगरका सतौहटिया, कुलबाँध, रजस्थल, बेलवास, गैरीजाँगर, पुलको मुख, देवानचोक पुतलीखेत र स्याङ्जामा बस्ती विकास भएको
- वि.सं. २०२८ सालमा सिद्धार्थ राजमार्गको निर्माण स्याङ्जा बजार हुदै सम्पन्न भयो ।
- राजमार्ग निर्माण पछि सदरमुकाममा ग्रामीण क्षेत्रबाट बसाई सर्ने क्रम पनि बढ्न थाल्यो । पुतलीखेत र वाङखोला आपसास क्षेत्र पर्वत, बाग्लुङ, म्याग्दी र मुस्ताङको ब्यापारिक केन्द्रको रुपमा स्थापित भयो ।
- वि.सं. २०३४ सालमा अरौदीको पुल देखि विष्णुपधेरा सम्मको सिद्धार्थ राजमार्ग दाँयाबाँयाको क्षेत्रमा स्याङ्जा नगर विकास गुरुयोजना तयार गरी व्यवस्थित रुपमा बस्ती बसास्न शुरुवात गरियो ।
- स्याङ्जा नगर विकास गुरुयोजनाले तय गरेको योजना बमोजिम सरकारी कार्यालय, स्कूल र आवास क्षेत्रहरुको रेखांकन गरियो । नयाँ सडक तथा गल्लीहरु निर्माणसगै नयाँ नयाँ भवन तथा बजारहरु बन्दै गए । वि.सं. २०३७ मा स्याङ्जामा सन्थो ।

क. भौगोलिक अवस्थिति

- स्थापना :- २०५३ साल
- साविक:- स्याङ्जा पुतलीबजार, गणेशपुर, चण्डीकालिका, सातुपसल र करेण्डाँडा गा.वि.स.क्षेत्र
- अवस्थिति :- देशान्तर : ८३° ४७' ३०" देखि ८३° ५४' ३४" पूर्वी देशान्तर ।
अक्षांस : २८° ०३' १८" देखि २८° ०८' ४४" उत्तरी अक्षांस ।
- वडा संख्या :- १३ वटा
- क्षेत्रफल :- ७०.१४ वर्ग कि. मी.
- उचाई :- ७४९ देखि १९३१ मीटर सम्म
- घरधुरी संख्या :- ७३८४
- भौगोलिक क्षेत्र :- पहाड
- जग्गाको किसिम: १. अब्बल: १३०.५५ हेक्टर २. दोयम: ५०३.८३ हेक्टर
३. सिम: १९२०.५१ हेक्टर ४.चाहार: ११४३.७३ हेक्टर (खेत पाखोमध्ये)
- भू-उपयोग: वनजंगलले ढाकेको: १३४७.०९८५ हेक्टर, खेती गरिएको: २६७५.८७ हेक्टर
खेत: १००४.९ हेक्टर पाखो: (खेती नगरेको समेत) २६२२.९ हेक्टर
- वर्षा :- सरदर २८०० देखि ३२०० मि.मि. सम्म
- सिमाना :- पूर्व : वहाकोट, राङ्गभाङ्ग, पौवैगौडे र ठुलाडिही गा.वि.स.
पश्चिम : दरौ, अर्जुनचौपारी र खिलुङदेउराली गा.वि.स.
उत्तर : सेतीदोभान, फापरथुम, फेदीखोला र भाटखोला गा.वि.स.
दक्षिण : दार्सिङ दहथुम, पेल्लाचौर र राङ्गभाङ्ग गा.वि.स.
- जातजाती :- ब्राह्मण, ग्रेनी, ठकुरी, मगर, गुरुङ र कामी आदी
- राजमार्ग :- सिद्धार्थ राजमार्ग
- छिमेकी नगरपालिका :- वालिङ र पोखरा उपमहानगरपालिका
- तराइ र पहाड जोड्ने सडक :- सिद्धार्थ राजमार्ग

डम्पिङ साइटको जग्गा भएको

ख. नदीनालाहरु: आँधीखोला, सेतीखोला, वाङखोला, अरौदी खोला, दरौखोला, राङ्गखोला र गुँडीखोला ।

ग. हावापानी :- अधिकतम तापक्रम ३२° सेल्सियस र न्यूनतम ५° सेल्सियस, उष्ण र समशितोष्ण

घ. राजनैतिक / प्रशासनिक विभाजन:-

जिल्लाका ३ वटा निर्वाचन क्षेत्र मध्ये पु.व.न.पा. क्षेत्र नं. १ मा रहेको ।

जिल्लाका १५ वटा इलाका क्षेत्र मध्ये पु.व.न.पा. १, २, ५ र ७ मा रहेको । पुतलीबजार नगरपालिका १३ वटा वडामा विभाजित रहेको ।

ङ. जनसंख्या:- (२०६८) महिला:- १७,१५५ जना, पुरुष:- १३,५४९ जना, जम्मा ३०,७०४ जना
जम्मा घरपरिवार संख्या:- ७,३८४ वटा, घरपरिवारको औसत सदस्य संख्या:- ५.४ जना

प्रमुख ५ जाति: ब्राह्मण: ३४.९%, क्षेत्री: १५.५%, मगर: ८.८%, गुरुङ: ८.१% र कामी: ४.४%

धर्म हिन्दू: ९२.९१%, बौद्ध: ४.५७%, इस्लाम: २.४४% र क्रिश्चियन: ०.०८%

अपाङ्गताको प्रकार:

शारीरिक: २१२, दृष्टिविहिन: ७१, बहिरा ७४, सुस्त मनस्थिति: ५२, बहुअपाङ्ग: २२, जम्मा: ४३१, ज अपाङ्गघरपरिवार संख्या: ४००

च. शिक्षा :- जम्मा साक्षर: ८२.२७%, महिला: ७२%, पुरुष: ९२% कूल साक्षरता: ८२%

प्रा. वि. संख्या: २९ वटा, नि. मा. वि. संख्या: ६ वटा, मा. वि. संख्या: १६ वटा

उ. मा. वि.: १३, बहुमुखी क्याम्पस: १

रंगशाला/खेल मैदान: खेल मैदान सातुपसल, मालेबगर र रजस्थलमा सामान्य खालको, रंगशाला नभएको

सिटीहल: निर्माणधिन

नगरको आन्तरिक आम्दानीका प्रमुख श्रोतहरु

१. एकीकृत सम्पत्ति कर
२. नक्शापास
३. व्यवसाय कर
४. राजश्व बाँडफाड
५. सेवाशुल्क
६. बहालकर
७. अन्य

छ. स्वास्थ्य: स्वास्थ्य संस्थाहरु: जिल्ला अस्पताल:१, शैया संख्या:१५, उपस्वास्थ्य चौकी:४ वटा, डाक्टरको दरबन्दी: ३ जना, महिला स्वास्थ्य स्वयं सेविका: ५४ जना, जिल्ला आयुर्वेद केन्द्र: १, कविराज(डाक्टर)१, शहरीस्वास्थ्य लिकनिक:२ वटा एम्बुलेन्स सेवा: जिल्ला अस्पताल-१, नेपाल रेडक्रस सोसाइटी-१, जम्मा: २ वटा

फोहरमैला संकलन: दैनिक करिव ४ ट्याक्टर (बजार क्षेत्रमा मात्र)
फोहरमैला संकलनमा प्रयोग हुने सवारी साधन २
फोहरमैला संकलनमा काम गर्ने जनशक्ति ८ जना (सवारी चालक सहित)
फोहरको किसिम

कुहिने: ६५ प्रशित प्लाष्टिक: ८, प्रशित, कागज: ८ प्रशित
ग्लास: ३ प्रतिशत, मेटल: १ प्रशित कपडा: १.५ प्रशित, अन्य १३.५
डम्पिङ साइट: निर्माण नभएको तर जग्गा भएको
ज.यातायात: सडक यातायात: पक्की: ४४.०८ कि.मी., ग्राभेल: १९.६३ कि.मी., कच्ची सडक: १०८ कि.मी. कंक्रीट ०.७: सडक: जम्मा: १७२.४१ कि.मी.
बसपार्क: नगरपालिका वडा नं. १ को विष्णु पँधेरामा निर्माणाधिन
विमानस्थल: नभएको ।

भ) व्यवसाय तथा उद्योगको संख्या(साना तथा ठूला)
उद्योग: ७५ पसल: १८०० होटल: १०० मेडिकल: २५

ज) नगरमा कृयाशिल बैंक तथा वित्तिय संस्था
सरकारी तथा गैर सरकारी बैंक: ३ वटा
वित्तिय संस्था: २० वटा

पूर्वाधारको अवस्था:

- यातायातको सुविधा सबै वडामा पुगेको ।
- टेलिफोन सुविधा सबै वडामा पुगेको ।
- शहरीकरण नभएको

प्रसिद्ध दर्शनिय एवं पर्गटकीय स्थलहरु

- चण्डीस्थान देवीको मन्दिर वडा नं. ८ सतौ,
- शितलादेवी मन्दिर , वडा नं. १० गोरुजुरे,
- शिवभगवानको मन्दिर वडा नं. ५ गुडीखोला,
- नगरपालिकाको वडा नं. १२ र १३ मा सुन्तला र काँफि बगान,
- आँधीखोला र त्यसको फाँट हेर्न सकिने
- पर्यटनको लागी वडा नं. ८ को १९३१ मीटर उचाईमा रहेको खर्सुलेक,
- नगरपालिकाको सम्पूर्ण क्षेत्र डाँडाकाँडा, हरियाली,
- आँधीखोला, अरौदी र बाडखोलाको प्रवाह क्षेत्र ।
- महेन्द्रशाह स्मृति पार्क
- मदनआश्रित स्मृति पार्क
- शहिद स्मृति पार्क (भालु पहाड)

आ. ब. ०६९।०७० मा सम्पन्न भएका मुख्य कार्यहरु:

क्र.स.	विवरण	कै
१	खुलादिसामुक्त नगर घोषणा ।	
२	ढल तथा नाला विस्तार ।	
३	१.५ कि.मि.कालोपत्रे सडक विस्तार ।	
४	आवधिक योजना तर्जुमा गरिएको ।	
५	लक्षित वर्गको कार्यक्रम सरोकारवालाहरुबाट छनौट गरिएको ।	
६	न. पा.वाट वडाहरुमा संचालित योजना तथा कार्यक्रम सघन अनुगमन तथा मूल्यांकन गरिएको	
७	जनस्वास्थ्य प्रवर्धनका लागि शहरी स्वास्थ्य लिकनिक स्थापना र संचालन ।	
८	न. पा.का हरेक गतिविधि संचालनका लागि स्थानीय संचार माध्यम सामुदायिक रेडियो स्याङ्जा एफ्. एम् ८९.६ लाई नियमित संचालन गर्न भौतिक सहयोग गरिएको ।	

राष्ट्रिय जनगणना २०६८ बमोजिम पुतलीबजार नगरपालिकाको वडागत जनसंख्या विवरण:

वडा नं.	घरधुरी संख्या	पुरुष	महिला	जम्मा	कैफियत
१	१९०४	३२१०	३५३०	६७४०	
२	२८६	४८६	६३९	११२५	
३	३९३	६८७	८७३	१५६०	
४	६७९	१०९९	१३७४	२४७३	
५	३९१	६५४	७८२	१४३६	
६	३२७	५३५	६९४	१२२९	
७	४४५	७२६	९२०	१६४६	
८	४९९	७४७	१०८९	१८३६	
९	५४७	९३२	१२४४	२१७६	
१०	६४६	१०२१	१४६२	२४८३	
११	७१०	११८४	१६१५	२७९९	
१२	६८५	११८७	१४२३	२६१०	
१३	६६८	१०८१	१५१०	२५९१	
जम्मा	८१८०	१३५४९	१७१५५	३०७०४	

**पुतलीबजार नगरपालिकाको
१८ औं नगरपरिषद् (आ.ब.०७१/०७२) को लागि
कार्यतालिका**

क्र.स.	कार्यक्रम	कहिले गर्ने	कस्ले आयोजना गर्ने	कहाँ गर्ने
१	पूर्व योजना तर्जुमा गोष्ठी	२०७० कार्तिक मसान्तसम्म गते	पुतलीबजार नगरपालिकाका कार्यालय	न. पा. कार्यालयको सभा हल
२	वडा स्तरीय तर्जुमा गोष्ठी	२०७० मंसिर २० गते सम्म	पुतलीबजार नगरपालिकाका कार्यालय	सम्बन्धित वडा कार्यालयमा
३	विषयगत समितिको छलफल तथा गोष्ठी र तयारी	२०७० मंसिर २६ र २७ गते	पुतलीबजार नगरपालिकाका कार्यालय	न. पा. कार्यालयको सभा हल
४	एकीकृत योजना तर्जुमा गोष्ठी	२०७० पुस १५ गतेसम्म	पुतलीबजार नगरपालिकाका कार्यालय	न. पा. कार्यालयको सभा हल
५	नगरपालिका बैठक	२०७० पौष १८ गते	पुतलीबजार नगरपालिकाका कार्यालय	न. पा. कार्यालयको सभा हल
६	१८ औं नगरपरिषद्	२०७० पौष २२ गते	पुतलीबजार नगरपालिकाका कार्यालय	नगरपालिका कार्यालयको प्राङ्गण

@= k'tnLahf/ gu/kflnsfsf] !* cf}+ gu/kl/ifb cf j)&!÷)&@ sf] aflif{s gLlt, sfo{qmd tyf ah]6 jStJo

कार्यक्रमका प्रमुख अतिथी माननीय संविधान सभा सदस्य माननीय राजु थापा ज्यू,

विशेष अतिथि प्रमुख जिल्ला अधिकारी ज्यू

विशेष अतिथि स्थानीय विकास अधिकारी ज्यू

तथा विभिन्न राजनैतिक दलका प्रमुख एवं प्रतिनिधि ज्यूहरु

नगर स्तरीय राजनैतिक दलका प्रमुख एवं प्रतिनिधिज्यूहरु

आमन्त्रित विभिन्न सरकारी निकायका प्रमुख एवं प्रतिनिधिज्यूहरु, गैर सरकारी/संघ/संस्थाका प्रमुख एवं प्रतिनिधिज्यूहरु, संचारकर्मी मित्र एवं उपस्थित महानुभावहरु

स्थानीय स्वायत्त शासन ऐन, २०५५ तथा स्थानीय स्वायत्त शासन नियमावली २०५६ बमोजिम स्थानीय निकायको सर्वोच्च अंगको रूपमा परिभाषित गरिएको परिषद्को सन्दर्भमा यस पुतलीबजार नगरपालिकाको १८ औं नगरपरिषद समक्ष आ.ब. २०७१/०७२ का लागि तर्जुमा गरिएको नीति, कार्यक्रम तथा बजेट प्रस्तुत गर्न पाउँदा म लगायत सिंगो पुतलीबजार नगरपालिका परिवारलाई गौरव महसुस भई रहेको छ ।

विगत ११ वर्ष देखि निर्वाचित जनप्रतिनिधि विहीनताको जटिल एवं विषम परिस्थितिमा पनि सर्वदलिय प्रतिनिधिसँगको समन्वयमा सिमित स्रोत साधनको अधिकतम परिचालन गरि बढ्दो शहरीकरणको व्यवस्थापन तथा जनतालाई आधारभुत शहरी सेवा- सुविधा उपलब्ध गराउने काममा कुनै किसिमको कमी कमजोरी हुन नदिन सिङ्गो नगरपालिका परिवार जिम्मेवार भई निरन्तर प्रयासरत रहेको कुरा यहाँहरु सबैमा अनुरोध गर्न चाहन्छु । साथै वर्तमान परिस्थितिमा समुदायमा आधारित वडा नागरीक मञ्च, टोल विकास संस्थाहरु, नागरिक समाज, नागरीक सचेतना केन्द्र,पेशागत संघ-संगठन लगायत अन्य संघसंस्थाहरुले नगरपालिका र नगरबासीहरु विच एउटा विश्वासिलो सेतुको रूपमा काम गरिरहेको छ । निर्वाचित जनप्रतिनिधीहरुको व्यवस्था हुन नसकेता पनि जनमुखी एवं जिम्मेवार राजनैतिक दलहरुको सहमति, समन्वय र सहयोगमा पुतलीबजार नगरपालिका आफ्नो घोषित लक्ष्य प्राप्तिको अविकलित रूपमा कार्यरत रहेको व्यहोरा निवेदन गर्न चाहन्छु । विशेषतः नीतिगत निर्णय र विकास निर्माणको सन्दर्भमा सृजित कठिन चुनौतिहरु सहजरूपमा व्यवस्थापन गर्न राजनैतिक दलहरुबाट उल्लेख्य सहयोग भएको र यहाँको राजनैतिक दलहरु विचको सहकार्य एवं समन्वय मुलुक भरका लागि उदाहरणीय भएको व्यहोरा पुनः यस सम्मानित सभा समक्ष सगर्व स्मरण गर्न चाहन्छु ।

आदरणीय महानुभावहरु,

रणनीतिक हिसाबले आर्थिक तथा सामाजिक विकासका असंख्य सम्भावनाहरु बोकेको पुतलीबजारको विकास यात्रा वि. सं. २०५३ मा स्थापना शुरु भएको हो । यस नगर तथा आसपासका क्षेत्रहरुमा बढ्दै गइरहेको बसोबासले सडक, खानेपानी विद्युत, शिक्षा, स्वास्थ्य जस्ता शहरी आधारभुत सेवा सुविधाको मागमा थप दबाव पर्न गएको र यसलाई सम्बोधन गर्ने सन्दर्भमा उत्पादन मूलक उद्योग, व्यापारका साथै सेवामूलक उद्योगहरुको द्रुत विकासको लागि नीतिगत सुधार , सम्पूर्ण व्यवस्थापकीय क्षमता विकास, विकास साभेदारहरुको पहिचान र उपयोग जस्ता विषयहरुमा परम्परागत ढंगबाट मात्र नभई दीर्घकालिन एवं रणनीतिक दृष्टिकोणबाट सोच्न र सोही अनुसार अल्पकालिन, मध्यकालिन, दीर्घकालिन योजना सहित क्रमशः अगाडि बढ्नु पर्ने बेला आइसकेको तथ्य पनि यस अवसरमा अनुरोध गर्न चाहन्छु ।

आदरणीय महानुभावहरु,

अब म यस गरिमामय सभा समक्ष १७ औं नगरपरिषद्बाट चालु आ.व. ०७०।०७१ का लागि स्वीकृत नीति, कार्यक्रम तथा बजेट सम्बन्धमा भए गरेका प्रयास र प्राप्त भएका मुख्य मुख्य उपलब्धीहरु, सामना गरिएका चुनौतिहरुका सम्बन्धमा संक्षिप्त चर्चा गर्ने अनुमति चाहन्छु ।

- प्रथमतः नगरपालिका स्थापना भएको करीब २ दशक पछि शिक्षा विकास, कृषि विकास, पूर्वाधार विकास र आवास क्षेत्रलाई समग्र आर्थिक विकासको मूल अग्रणी क्षेत्र मानि स्वच्छ, सिर्जनशील र समृद्ध व्यापारिक एवं पर्यटकीय नगरको दीर्घकालिन सोच सहितको ५ वर्षको लागि ७ वटा विषयगत तथा क्षेत्रगत लक्ष्य, नीति, कार्यक्रम तथा परियोजना सहितको आवधिक योजना तर्जुमा गरिएका नीति कार्यक्रम तथा परियोजनाहरु यसै आवधिक योजनाको दीर्घकालिन लक्ष्य र उद्देश्य तर्फ लक्षित गरिएको छ । शहरी पूर्वाधार निर्माणको क्षेत्रमा हेर्ने हो भने विगत ८ वर्ष अघि आ.व. ०६१।०६२ देखि जगेडाकोष कार्यक्रम, सडकवोर्ड नेपाल र जर्मन सरकारको अनुदान तथा ऋण सहयोगमा (नगरविकास कोष) लागत सहभागिता अन्तर्गत यस नगरपालिकामा संचालित सम्पूर्ण कार्यक्रम तथा आयोजनाहरु यस वर्ष सम्पन्न भएका छन् । यस अन्तर्गत अघिल्ला वर्ष देखि संचालनमा रहेका क्रमागत सम्पूर्ण योजनाहरु मध्ये भौगोलिक सूचना प्रणाली GIS मा आधारित Digital Urban map update तथा नगरपालिकाको Website update गर्ने काम यसै वर्ष सम्पन्न गरिने छ । राजश्व परिचालन तथा शहरी योजना तर्जुमाका लागि सहायकसिद्ध तथ्यांक, घर नक्सापास सम्बन्धी भवन निर्माण आचारसंहिताबारे नगरवासीलाई आबद्ध गर्ने , आन्तरिक आय बृद्धिका लागि कर तथा दस्तुरलाई थप प्रभावकारी बनाउन कर्मचारीलाई तालिम र सम्बन्धित शाखा-उपशाखाहरुमा फर्निचर तथा उपकरणहरु व्यवस्थित गरिने छ ।
- वडा विकास कार्यक्रम अन्तर्गत चालु आ व मा रु १,०७,९०,०००।० विनियोजित गरिएको छ ।
- जगेडा कोष कार्यक्रम अन्तर्गत सडक कालोपत्रे, नगर सभाभवन निर्माण गर्नका लागि रु १,२०,०००००।० विनियोजन गरिएको छ ।

- सडक बोर्ड नेपाल कार्यक्रम अन्तरगत कालोपत्रे सडक मर्मत गर्न वडा नं. १,२,४मा लागत सहभागिता समेत गरि रु २५,००,०००।० विनियोजन गरिएको छ।
- स्थानीय यातायात पूर्वाधार क्षेत्रगत कार्यक्रम अन्तरगत सडक स्तरोन्नति गर्न रु ३०,००००।० विनियोजन गरिएको छ।
- उपरोक्त कार्यक्रमहरु अधिकाँश उपभोक्ता समिति र नगरपालिकाको लागत सहभागिता भै रहेको व्यहोरा पनि अवगत गराउन चाहन्छु।

आदरणीय महानुभावहरु,

यसै गरि समाजकल्याण, सामुदायिक विकास, वातावरण, जनस्वास्थ्य तथा सरसफाई, अनौपचारिक शिक्षा, आय एवं शिप मूलक कार्यक्रम अन्तर्गत विभिन्न गै.स.स. मार्फत सिलाई कटाई, मैनबत्ती, अगरबत्ती, फोहरमैलामा व्यवस्थापन सम्बन्धी तालिम, प्रजनन स्वास्थ्य सम्बन्धी तालिम, लैडिगक मुल प्रवाहिकरण सामाजिक समावेशीकरण तालिम, एच् आई. भि. एड्स सचेतना जस्ता कार्यक्रम संचालन भइसकेका छन्। विपन्न वर्गका लागि शुलभ शौचालय विभिन्न टोल विकास संस्थामा विभिन्न कार्यक्रमहरुका लागि बिउ पूँजी अनुदान, टोल विकास संस्थालाई सुलभ व्याज दरमा एक मुष्ट ऋण प्रवाह गरिएको छ।

दैनिक सरसफाई घरपसलबाट फोहर संकलन कार्यक्रम, प्लाष्टिक न्यूनिकरण कार्यक्रम, फोहरलाई श्रोतमै न्यूनिकरण गर्न टोल विकास संस्था मार्फत विभिन्न जनचेतना मूलक कार्यक्रमहरु हुदै आइ रहेको छ। यस वर्षको विश्व वातावरण दिवसको अवसरमा वृक्षारोपण कार्यक्रम सम्पन्न भएको छ। यसै चालु आ.व. भित्र कालो प्लाष्टिक मुक्त शहर घोषणा गरि कालो प्लाष्टिक भोलाको विक्री वितरणमा प्रतिबन्ध लगाउने सम्बन्धमा विकल्पको खोजी गरि कार्यान्वयनमा ल्याउने पहल गरिएको छ।

स्वास्थ्य तर्फ: महिला तथा स्वयंसेविका, आमा समूह मार्फत नगरमा बसोबास गर्ने ५ वर्षसम्मका बालबालिकालाई भिटामिन ए, पोलियो थोपा खुवाउने कार्यक्रममा करिव १०० जना स्वयं सेविका सचेतना कार्यक्रममा संलग्न रहेका छन्। गत आ.व. देखि यस नगरको वडा नं. ९ र १० मा शहरी स्वास्थ्य क्लिनिक संचालनमा रहेका छन्। वडा नं. १० मा शहरी स्वास्थ्य क्लिनिक भवन निर्माण कार्य शुरु भएको छ भने सामाजिक सुरक्षा अन्तर्गत २९०९ जनालाई जेष्ठ नागरिक, असहाय, एकल महिला, पूर्ण तथा आंशिक अपांग, दलित बालपोषण भत्ता वितरण गरिएको छ। यसै गरि मुख्य बजार क्षेत्रको सवारी आवागमनलाई व्यवस्थित बनाउन परिक्षणका रुपमा सःशुल्क पार्किङको व्यवस्था कार्यान्वयनमा ल्याइएको छ। स्याङ्जा बजारको अव्यवस्थित खानेपानीलाई व्यवस्थित गर्न एकीकृत खानेपानी योजना लागू गर्ने तर्फ पहल गरिएको छ।

सूचना र संचार: न. पा.को गतिविधिलाई सबैका सामु सु-सुचित गर्न सामुदायिक रेडियोबाट नगर गतिविधी कार्यक्रम समेत संचालन गरिएको छ। यसै गरि आवधिक समीक्षा बैठकको माध्यमबाट गर्दै आएको कामको समीक्षा कार्यलाई न. पा.को कामकारवाही सम्बन्धमा आम नागरिकको धारणा तथा अभिमत बुझ्ने र भावी दिनको मार्ग दर्शनका लागि विगत वर्ष देखि अभ्यासमा ल्याएको सार्वजनिक सुनुवाइ कार्यक्रम प्रत्येक चौमासिकमा सम्पन्न गरिने छ।

आदरणीय महानुभावहरु,

यस चालु आर्थिक वर्षमा आर्थिक तथा राजस्व प्रशासन तर्फको प्रगतिलाई समिक्षा गर्दा विगत वर्षको तुलनामा नेपाल सरकारबाट प्राप्त हुने शसर्त तथा निशर्त अनुदान **MCPM** को परिणाम अनुसार जगेडाकोष, **LGCDP** कार्यक्रम, सडकबोर्ड, स्थानीय यातायात, पूर्वाधार क्षेत्रगत कार्यक्रम जस्ता शिर्षकहरुमा उत्साहजनक वृद्धि भएको छ ।

चालु आ.व. ०७०/०७१ को बजेटमा **LGCDP** पूजीगत अनुदानको अख्तियारी नआएको हुदाँ केही संसोधन गरिएको छ । जस अनुसार अनुमानित कुल आय ६ करोड १० लाख ५ हजार मध्ये अख्तियारीको आधारमा कुल आय ४ करोड ८६ लाख २ हजार मात्र अनुमान संसोधन गरि सो कूल बजेटको आन्तरीक स्रोत तर्फ ७० लाख (कूल आयको १४.४०%) र बाह्य स्रोत तर्फ ४ करोड १६ लाख २ हजार (कुल आयको ८५.६०%) रहेको छ ।

२०७० मार्ग मसान्त सम्ममा यथार्थ आय रु १ करोड ४१ लाख ८ हजार मात्र (संसोधित आयको २०.०२%)मध्ये आन्तरीक स्रोत तर्फ २७ लाख १० हजार ४ सय १५ रुपैया र बाह्य स्रोत तर्फ १ करोड ३० लाख ३० हजार ९ सय २५ रुपैया मात्र प्राप्त भएको छ । संसोधित चालुखर्च तर्फ १ करोड २९ लाख २३ हजार (कुल बजेटको २६.५९%) र कार्यक्रम तथा पुजीगत खर्च तर्फ रु ३ करोड ५६ लाख ७९ हजार (कुल बजेटको ७३.४१%) कायम गरिएको छ ।

२०७० मार्ग मसान्तसम्मको यथार्थ कुल खर्च रु.५३ लाख ५५ हजार मध्ये चालु खर्च तर्फ रु.३० लाख २२ हजार ५ सय र कार्यक्रम तथा पूजीगत खर्च रु. २३ लाख ३२ लाख ५ सय मात्र खर्च हुन गएको छ

आदरणीय महानुभावहरु,

अब म आगामी आ. व. ०७१/०७२ को लागि प्रस्तावित नीति कार्यक्रम र बजेटका मुख्यमुख्य बुँदा संक्षेपमा प्रस्तुत गर्ने अनुमति चाहन्छु ।

आगामी आ.व.को लागि प्रस्तावित नीति तथा कार्यक्रम तर्जुमा गर्दा न. पा. को स्थापनाको करीब २ दशक बीचमा भएको आर्थिक तथा सामाजिक विकासको गति र त्यसले वर्तमानमा परिरहेको प्रभाव समेतको विश्लेषणको आधारमा अगाडि सारिएको बृहत्तर पुतलीबजारको अवधारणा हाल न. पा. ले तर्जुमा गरिरहेको दीर्घकालिन लक्ष्य र क्षेत्रगत गुरुयोजना सहितको आवधिक योजनाले परिकल्पना गरेको पूर्वाधार विकास, आर्थिक विकास, सामाजिक विकास, संस्थागत विकास र वातावरणीय विकासको प्राप्तीका लागि नेपाल सरकारले कार्यान्वयनमा ल्याएको स्थानीय निकाय स्रोत परिचालन तथा व्यवस्थापन कार्य विधि २०६९ समेत लाई आधार बनाई मुलतः भौतिक पूर्वाधार संरचना विकास, आर्थिक प्रशासन तथा राजस्व परिचालन, आर्थिक तथा सामाजिक विकास र सुशासन प्रवर्द्धन तथा संगठन विकास गरि जम्मा चार वटा मुख्य क्षेत्रगत र विषयगत नीति, रणनीति अर्न्तगत पूर्वाधार प्रवर्द्धनात्मक र लक्षित क्षेत्र तर्फ जेष्ठनागरिक,

महिला, बालबालिका, दलित, आदिवासी जनजाति, अपाङ्ग भएका व्यक्तिहरु, मधेसी, मुस्लीम तथा अन्य पिछडिएका वर्ग लाई समेटी कार्यक्रम तथा आयोजनाहरु प्रस्ताव गरिएको छ ।

यस अन्तर्गत आर्थिक, सामाजिक एवं पूर्वाधार तर्फ १०५ वटा आयोजना, महिलालाई प्रत्यक्ष फाइदा पुग्ने पूर्वाधार विकास आयोजना तर्फ १६ वटा, बालबालिकालाई प्रत्यक्ष फाइदा पुग्ने पूर्वाधार विकास आयोजना तर्फ ११ वटा, जेष्ठनागरिक, दलित, आदिवासी जनजाति, अपाङ्ग भएका व्यक्तिहरु, मधेसी, मुस्लीम तथा अन्य पिछडिएका वर्गलाई प्रत्यक्ष फाइदा पुग्ने पूर्वाधार विकास आयोजना तर्फ २५ वटा गरि १५७ वटा पूर्वाधार संग सम्बन्धित आयोजना तथा कार्यक्रम प्रस्ताव गरिएको छ । यसैगरि महिला लक्षितवर्ग तर्फ सामाजिक / क्षमता विकास, आर्थिक सिपविकास, संस्थागत विकास तर्फ २५ वटा, बालबालिका लक्षितवर्ग तर्फ सामाजिक / क्षमता विकास, आर्थिक सिपविकास, संस्थागत विकास तर्फ २२ वटा, जेष्ठनागरिक, दलित, आदिवासी जनजाति, अपाङ्ग भएका व्यक्तिहरु, मधेसी, मुस्लीम तथा अन्य पिछडिएका वर्ग तर्फ सामाजिक / क्षमता विकास, आर्थिक सिपविकास, संस्थागत विकास तर्फ १३ वटा आयोजना तथा कार्यक्रमहरु वडा तहबाट प्राथमिकता तोकिएका र आवधिक योजनामा प्राथमिकता पाएका ठुला आयोजना १५ वटा प्रस्ताव गरिएको छ ।

यसै गरि पूर्वाधार विकास उपभोग तथा संभार जस्ता जिम्मेवारी लाई दिगो र स्थायी बनाउन संरचनाको मर्मत संभार तथा दिगो व्यवस्थापनको लागि पूर्वाधार संरचना मर्मत संभारकोष खडा गरि निर्मित संरचना सम्बन्धित उपभोक्तालाई नै हस्तान्तरण गर्ने व्यवस्था लाई निरन्तरता दिने प्रस्ताव गरिएको छ । चालु आ.व.को घोषित कार्यक्रमहरु सडक बत्ती, फोहोर व्यवस्थापन जस्ता सेवाहरु र पूर्वाधार विकास कार्यक्रमहरुमा सरोकारवालाहरु बाट लेखाजोखा हुने पद्धती प्रवर्द्धन गर्न सार्वजनिक तथा सामाजिक लेखा परिक्षण कार्य लाई प्रभावकारी बनाउन खोजिएको छ ।

पुतलीबजार नगरपालिका द्वारा अवलम्बन गरिने नीति

विशेष :

- १) आगामी आ.व.०७१/०७२ भित्र **सेवाग्राही मैत्रीनगर** घोषणा गरिने नीति लिईएको छ ।
- २) आगामी आ.व.०७२/०७३ भित्र **स्थानीय शासन बालमैत्री नगर** बनाउने नीति अवलम्बन गरिएको छ ।
- ३) यस नगरलाई आ.व.०७१/०७२ भित्र **उज्यालो नगर** बनाउने नीति लिईएको छ ।
- ४) **कालो प्लाष्टीक भोला मुक्त शहर** घोषणा गर्ने अभियानलाई थप कार्यक्रम सहित प्रभावकारी रुपमा अगाडि बढाउने नीति अवलम्बन गरिनेछ ।
- ५) यसै आ.व.०७०/०७१ मा **क्षतिपूर्ति सहितको नागरिक वडापत्र** लागू गरिनेछ ।
- ६) नगरवासीको सहयोग र निजि क्षेत्रको साभेदारीमा फोहोर मैला व्यवस्थापन गर्ने नीति लिईएकोछ ।

विकास नीति :

भौतिक पूर्वाधार

आगामी वर्षमा मुख्य तथा चालू आ. व. मा पुरा नभएका अधुरा आयोजनाहरूलाई प्राथमिकता दिइनेछ । जस अनुसार कच्ची तथा ग्राभेल सडकहरू लाई स्तरोन्नती गर्दै सडक लगतकट्टा गर्ने , ढल तथा नाला, सामुदायीक भवन निर्माण,स्वच्छ खानेपानी घर घरमा पुर्याउने खानेपानी पहुच नपुगेका टोल बस्तीहरूमा खानेपानी सुविधा विस्तार गर्दै जाने नीति लिईएको छ ।

पर्यटन विकास

पर्यटन विकासका लागि नगरस्तरीय पर्यटन विकास समिति गठन गरि मौजुदा सम्पदाको संरक्षण,जिर्णोद्वार, पूर्वाधार निर्माण एवं प्रचारप्रसारमा जोड दिइने छ ।

कृषि

कृषि क्षेत्रको विकास गरि कृषि पेशाबाट आय आर्जन गर्नका लागि व्यवसायीक कृषि प्रणाली लाई आधुनिकीकरण गर्दै आय स्रोत बृद्धी गर्न आयमुलक शिप विकास तालीमको माध्यम बाट क्षमताको विकास र शीत भण्डार (मल्टी च्याम्बर) निर्माण गर्ने र साना सिचाई निर्माण तथा मर्मत गर्ने नीति लिईएको छ ।

वन तथा वातावरण

नगरको सरसफाई तथा वातावरणीय स्वच्छता कायम राख्न सार्वजनिक नीजि साभेदारीमा(**PPP model**) कार्यक्रम तय गरी वातावरणीय मैत्री विकास निर्माण प्रकृयालाई अगाडी बढाउने नीति अवलम्बन गरिने छ ।

पशु बधस्थल निर्माणको लागि सम्भाव्यता अध्ययन, एकिकृत मासु,फलफूल तथा तरकारी पसल सञ्चालन गर्ने कार्यक्रमलाई प्रभावकारी बनाउने नीतिलाई अवलम्बन गरिने छ ।

खाली जग्गा, चौर तथा कच्ची सडकको दाँया-बाँया क्षेत्रमा वृक्षारोपण गरी वन सम्पदाको संरक्षणमा जोड दिइनेछ । बढ्दो शहरीकरणबाट पर्न जाने वातावरणीय प्रदुषण र त्यसबाट उत्पन्न हुने फोहर मैलालाई वर्गीकरण गरि पुन : जैविक मल उत्पादन गरि फोहोर मैला व्यवस्थापन गरि “**स्वच्छ सफा नगर तथा सहभागिता मुलक विकास, समतामुलक समाजको स्थापना पुतलीबजार नगपालिकाको चाहना**” भन्ने नारालाई आत्मासाथ गरि अधि बढने निति लिईएको छ ।

कच्ची सडकहरूमा हुने भू-क्षयलाई न्यूनिकरण गर्न वायो ईन्जिनियरिङ्ग प्रविधिलाई प्रभावकारी बनाउन आवश्यक पहल गर्ने नीति लिएको छ ।

शिक्षा

भौतिक सुविधा नपुगेका विद्यालयहरुमा भौतिक सुविधाका लागि थप कक्षा कोठा निर्माण, फर्निचरको व्यवस्था, कम्प्युटरको व्यवस्था, गरीब तथा दलित विद्यार्थी, बालबालिका हरुलाई छात्रवृत्ति तथा पोशाक एवं शिक्षा सामाग्री उपलब्ध गराइने छ ।

स्वास्थ्य

पाठे घर सम्बन्धी रोकथाम तथा जनचेतना कार्यक्रम, प्रसुतिहरुको लागि औषधि तथा उपकरण, प्रजनन स्वास्थ्य सम्बन्धी जनचेतना, भिटामिन ए, पोलियो थोपा जस्ता कार्यक्रम लगायत शहरी स्वास्थ्य क्लिनिक सञ्चालनमा निरन्तरता दिईने नीति लिइएको छ ।

युवा तथा खेलकुद:

नगरभित्रका सानातिना खेल मैदान निर्माण तथा संरक्षण गर्न र नगरस्तरीय खेलकुद प्रतियोगिता गर्न राष्ट्रिय, क्षत्रिय प्रतियोगितामा सहभागि गराई खेलकुद विकासमा योगदान पुऱ्याउने नीति लिइएको छ ।

भाषा,साहित्य, कला, सस्कृति

साहित्य कला र संस्कृतिको संरक्षण, प्रवर्द्धन तथा विकासका लागि सम्बन्धित सरोकार पक्षहरुसंगको सहकार्यलाई निरन्तरता दिईने छ ।

जेष्ठ नागरिक,आदिवासि जनजाति, दलित, मुस्लिम र अपाङ्ग :

नगरक्षेत्र भित्र बसोवास गर्ने जेष्ठ नागरिक,आदिवासि जनजाति, दलित, मुस्लिम र अपाङ्ग समुदायको समानुपातिक विकासका लागि भौतिक पूर्वाधार निर्माण,क्षमता विकास, सीपमुलक जस्ता कार्यक्रम मार्फत सहयोग गरिने ,नीति लिइएको छ ।

सिमान्कृत वर्ग

सामाजिक आर्थिक तथा शैक्षिक रुपले पिछडिएका भूजेल, माभी, कुमाल आदि वर्गको संरक्षण र उत्थानमा जोड दिईने छ ।

सूचना र प्रविधि

नगरपालिका कार्यालयको सबै शाखाहरुमा कम्प्यूटर जडान गरि आन्तरीक सूचना प्रवाह गरि वडाहरुमा सूचना केन्द्रको स्थापना गरि नगर सूचनाको रुपमा विकास गरिने नीति लिईने छ ।

पश्चिमाञ्चल क्षेत्रमा रहेका साना ठूला नगरपालिकाहरुले सम्पादन गरि रहेका काम तथा अनुभवहरु एकआपसमा आदनप्रदान गर्ने, सिक्ने र सिकाउने उद्देश्यले संघीय मामीला तथा स्थानीय विकास मन्त्रालय, विभिन्न दातृ निकायहरु समेतको सहयोगमा साभा सयन्त्रको रुपमा स्थापना भएको नगरपालिका क्षेत्रीय अध्ययन केन्द्र (

RLC) ले आवद्ध १२ वटा नगरपालिकाहरुको संस्थागत क्षमता विकासमा पुर्‍याई रहेको योगदानको मुल्याङ्कन गर्दै केन्द्रको कामलाई थप प्रभावकारी बनाउन विभिन्न कार्यक्रमहरु प्रस्ताव गरिएको छ । केन्द्रको कामलाई सहजकिरणका लागि साविक जर्मन विकास सेवा (**GIZ**) बाट प्राप्त प्राविधिक सल्लाहकारको कामलाई सबै आवद्ध नगरपालिकाहरुसम्म पुग्ने व्यवस्था गरिने छ ।

विश्वका विभिन्न मुलुकहरुका शहरहरु बीच सांस्कृतिक पक्ष, विकासको स्तर, पर्यटकीय सम्भावना, आर्थिक सहयोगको आदान प्रदान गर्ने र एक नगरपालिकाले अर्को नगरपालिकाको विकासमा सहयोग गर्ने उद्देश्यका साथ भगिनी सम्बन्ध कायम गर्नका लागि **CITYNET** सग आवश्यक सहकार्य गर्ने नीति लिईएको छ ।

विद्युत तथा सडक बत्ती

यस नगर क्षेत्रमा विद्युतीकरण हुन बाँकी रहेका वडाहरुमा विद्युतीकरण गरि उज्यालो नगरको रुपमा विकास गरि सडक बत्तीको लागि विभिन्न टोल विकास संस्थाहरुसंग सहकार्य गर्ने नीति लिईएको छ ।

सडकबत्तीको दिगो व्यवस्थापनको लागि सौर्य उर्जाको प्रयोग द्वारा संचालन गर्न दातृ निकाय, गैर सरकारी संस्था र नीजि संस्थाहरुसंग सहकार्य गर्ने नीति लिईएको छ ।

प्रकोप व्यवस्थापन

नगर क्षेत्रमा आकस्मिक रुपमा दैवी प्रकोपबाट हुन सक्ने धनजनको क्षती कम गर्न निरोधात्मक तथा उद्धारको लागि प्रकोप व्यवस्थापन विशेष कोषलाई निरन्तरता दिईने छ ।

आगलागी जस्ता प्रकोपमा तत्काल उद्धार गर्न स्थानीय विकास शुल्क जगेडा कोष कार्यक्रमको सहयोग र नगरपालिको लागत सहभागितामा वारुणयन्त्र सेवा सञ्चालन गर्न पहल गरिएको छ ।

पुतलीबजार नगरपालिकाद्वारा अवलम्बन गरिने कर नीति

- कर असूलीमा छुट तथा जरीवानाको नीतिलाई निरन्तरता प्रदान गरिएको छ ।
- पेशकी तथा बेरुजु र बक्यौता असुली कार्यलाई विशेष प्राथमिकता साथ अगाडी बढाईने छ ।
- स्थानीय उपभोक्ता समितिबाट आयोजना सन्चालन गर्न उच्च प्राथमिकता दिईने छ ।
- नगरपालिकाको न्यून आयस्रोतको कमीले गर्दा बाह्य स्रोत लगायत सम्भाव्य सबै क्षेत्रको स्रोत साधनको अधिकतम परिचालन गर्न विशेष पहल गरिने छ ।
- नागरिक वडापत्र अद्यावधिक, जनगुनासो सुन्ने व्यवस्था, कर सम्बन्धी निःशुल्क फाराम वितरण तथा फाराम भर्न सहयोग गर्ने कार्यलाई निरन्तरता प्रदान गरिने छ ।
- राष्ट्रिय भवन निर्माण आचार संहिता, २०६० लाई क्रमसः लागू गर्दै लगिने छ ।
- खुला दिशामुक्त क्षेत्र घोषणा गरि सकिएको परिप्रेक्ष्यमा प्रभावकारी बनाई वातावरण संरक्षणमा विपन्न वर्गका लागि शुलभशौचालय निर्माणमा सहयोग गरिनेछ ।

- वडा नागरीक मञ्च, नागरीक सचेतना केन्द्र र टोल विकास सस्थाको संस्थागत विकासमा जोड दिईने छ ।
- नगरपालिकाको प्रशासनीक व्यवस्था, सांगाठनिक संरचना र संस्थागत प्रणालीलाई चुस्त दुरुस्त, विश्वसनियता, सक्षम र प्रभावकारी तुल्याई नगरपालिकाबाट सम्पादित कामको जवाफदेहिता, पारदर्शिता, मितव्ययिता र व्यावहारिकता कायम गरिने छ ।
- नगरबासीहरुलाई सूचनाको हक अधिकार बमोजिम सुसुचीत गराउने कार्यलाई निरन्तरता प्रदान गरिनेछ ।
- व्यवसायकर, वहालकर, तथा अन्य स्रोतहरुको लगत अध्यावधिक गर्दै लगिने छ ।
- एकीकृत योजना तर्जुमा समितिबाट प्राथमिकताक्रम तोकी सिफारीस गरिएका आयोजनाहरुलाई नै कार्यान्वयन गर्दै जाने नीति अवलम्बन गरिनेछ ।
- सामाजिक सुरक्षा कार्यक्रम अन्तरगत राज्यले सुविधा उपलब्ध गराउने लक्षित समुहको लगत अध्यावधिक गर्ने कार्यलाई निरन्तरता प्रदान गरिनेछ ।
- नगरको सरसफाई तथा वातावरणीय स्वच्छता कायम राख्न सार्वजनिक निजी साभेदारीमा कार्यक्रमतय गरी वातावरणीय मैत्री विकास निर्माण प्रकृयालाई अगाडी वढाउने निति अवलम्बन गरिनेछ ।

प्रमुख अतिथि एवं उपस्थित महानुभावहरु

आर्थिक वर्ष २०७१/०७२ को कुल आय-व्यय रु. ५ करोड १८ लाख २६ हजार मात्र अनुमान गरिएको छ । सो मध्ये आन्तरीक स्रोत तर्फ रु ९० लाख अर्थात कुल आयको १७.३७% र बाह्य स्रोत तर्फ रु ४ करोड २८ लाख २६ हजार मात्र अर्थात कुल आयको ८२.६३% अनुमान गरिएको छ ।

चालु खर्च तर्फ १ करोड ४९ लाख २६ हजार अर्थात कुल बजेटको २८.८१% विनियोजन गरेको छ । जस मध्ये उपभोग खर्च रु ९७ लाख ५ हजार ५ सय, ,कार्यालय संचालन खर्च रु ३७ लाख २० हजार ५ सय र कार्यालय सेवा खर्च रु. १५ लाख मात्र छ ।

कार्यक्रम तथा पूजीगत खर्च तर्फ ३ करोड ६९ लाख अर्थात कुल बजेटको ७१.१९ % अनुमान गरेको छ ।

अव म आर्थिक वर्ष ०७१/०७२ का लागि नगरपालिका अनुदान संचालन कार्य विधिको पूर्ण पालना गर्दै लक्षित वर्गलाई प्रत्यक्ष फाईदा पुग्ने गरी माग र आवश्यकताको आधारमा कार्यक्रमको प्राथमिकरण गर्दै प्रस्ताव गरिएका कार्यक्रम तथा पुजीगत खर्च तर्फको संक्षिप्त विवरण प्रस्तुत गर्ने अनुमति चाहन्छु ।

लक्षित विकास कार्यक्रम तर्फ रु. ५१ लाख १९ हजार ८ सय मात्र विनियोजित गरिएको छ जस अनुसार

- क) सवै जातजाति विपन्न वर्गका महिलाहरुलाई फाईदा पुग्ने कार्यक्रम/ आयोजनाका लागि रु १४ लाख ६२ हजार ८ सय मात्र (१०%)
- ख) सवै जातजाति विपन्न वर्गका बालबालिकाहरुलाई फाईदा पुग्ने कार्यक्रम / आयोजनाका लागि रु १४ लाख ६२ हजार ८ सय मात्र (१०%)

ग) सबै जातजाति,आर्थिक रुपमा विपन्न तथा आर्थिक एवं सामाजिक रुपमा पिछडिएका वर्ग एवं समुदायलाई प्रत्यक्ष फाईदा पुग्ने कार्यक्रम/ आयोजनाका लागि रु २१ लाख ९४ हजार २ सय मात्र (१५%)

घ) आर्थिक, सामाजीक एवं भौतिक पूर्वाधार विकास तर्फ का लागि रु ५७ लाख ४ हजार ९ सय २० रुपैया मात्र विनियोजन गरिएको छ ।

ड) प्रर्वद्धनात्मक क्षेत्र तर्फ रु.३८ लाख ३ हजार २८० रुपैया मात्र विनियोजन गरिएको छ ।

प्रमुख अतिथि एवं उपस्थित महानुभावहरु

माथि उल्लेखित विनियोजित पुँजीगत बजेटको विभिन्न शिर्षक तर्फ निम्नानुसार बाँडफाँड गरिएको छ

१) सडक तर्फ	रु ३१ लाख १५ हजार २ सय
२) खानेपानी	रु.१२ लाख ८९ हजार
३) ढल तथा नाला	रु.४ लाख ६३ हजार
४) सिचाई	रु. ८ लाख ७३ हजार
५) भवन	रु. १ ५लाख २० हजार
६) सरसफाई तथा वातावरण सुधार	रु.१५ लाख ५१ हजार
७) भू संरक्षण तटबन्धन	रु. १ लाख २० हजार
८) पर्यटन	रु २ लाख ५८ हजार
१०) युवा तथा खेलकुद विकास	रु. १ लाख ५५ हजार
११) सामाजिक/क्षमता विकास	रु. ९ लाख ५७ हजार
१२) संस्थागत विकास	रु.६ लाख १५ हजार
१३) आर्थिक सिप विकास	रु.९ लाख ३० हजार ८ सय
१४) प्रर्वद्धनात्मक क्षेत्र तर्फ	रु.२७ लाख ८१ हजार
१५) मर्मत संभारका लागि	रु. ७ लाख ९५ हजार
१६) कन्टेन्जेन्सी	रु.४ लाख ७७ हजार
१७) समपुरक कोष	रु. ३० लाख

केन्द्रीय पूजीगत शसर्त अनुदान तर्फ

जगेडा कोष तर्फ

१) सडक निर्माण	रु.६० लाख
२) भवन निर्माण	रु.३२ लाख
३) ढल तथा नाला निर्माण	रु. २८ लाख

सडक बोर्ड तर्फ

१) सडक मर्मत	रु. २५ लाख विनियोजन गरेको छु
--------------	------------------------------

स्थानीय यातायात पूर्वाधार क्षेत्रगत कार्यक्रम

१ सडक मर्मत संभार रु. ३० लाख

अन्य

९) प्रकोप व्यवस्थापन तर्फ आकस्मीक कार्यक्रमको लागि खर्च रु.१ लाख विनियोजन गरेको छु ।

१०) गाउँनगर साभेदारी कोष अन्तरगत ऋण लगानी तर्फ रु. ४ लाख विनियोजन गरेको छु ।

११) नेपाल सरकारको सहयोगमा नगरस्तरमा शहरी स्वास्थ्य सेवालाई प्रभावकारी बनाउन गत वर्षदेखि नै शुरुवात गरिएको शहरी स्वास्थ्य कार्यक्रम अन्तर्गत स्वास्थ्य क्लिनिक सञ्चालनका लागि रु. ६ लाख २४ हजार प्रस्ताव गरिएको छ ।

प्रमुख अतिथि लगायत उपस्थित श्रद्धेय महानुभावहरु,

पुतलीबजार नगरपालिकाको न्यून आयश्रोतका कारण बाह्य स्रोतमा निर्भरता कायमै छ भने अर्को तर्फ आवश्यक भौतिक पूर्वाधार विकास बाट अझै पनि पछाडि रहेको छ भन्ने कुरामा दुईमत छैन । जसले गर्दा सबै माग र आवश्यकतालाई सम्बोधन गर्न नसकिएको अवस्था विद्यमान नै रहेको छ । यसैले नगरबासीहरुको चौतर्फी मागलाई मध्यनजर गर्दै केन्द्रिय स्तरका आयोजनाहरुलाई जिल्ला विकास समिति र केन्द्रि यस्तरबाट सम्बोधन होस् भन्ने हेतुले आवश्यक पहलका लागि माननीय संविधान सभा सदस्यज्यू मार्फत अनुरोध गर्न चाहन्छु ।

प्रमुख अतिथि एवं उपस्थित महानुभावहरु

अन्त्यमा लक्ष्य गरे अनुरूपको उपलब्धि हाँसिल हुन सकेमा पुतलीबजार नगरको भौतिक पूर्वाधार लगायत आर्थिक तथा सामाजिक क्षेत्रको समग्र विकासमा सकारात्मक प्रभाव पर्ने देखिएकोले प्रस्तावित नीति, कार्यक्रम तथा बजेटको सफल कार्यान्वयनको लागि माननीय सभासद ज्यू, राजनैतिक दल, नागरिक समाज, स्थानीय प्रशासन, सरकारी, गै.स.स., निजी संघ,संस्था,पेशागत संघ संगठन, संचारकर्मी, दातृ निकाय एवं सहकर्मी कर्मचारी मित्रहरु सबैबाट सहयोगको अपेक्षा गरेको छु । यस नीति,कार्यक्रम तथा बजेट तर्जुमा गर्न प्रत्यक्ष अप्रत्यक्ष रुपमा अमूल्य सुझाव उपलब्ध गराई सहयोग पुर्याउनुहुने सबै महानुभावहरु तथा निकायहरुमा आभार व्यक्त गर्दै हार्दिक धन्यवाद ज्ञापन गर्दछु ।

धन्यवाद !

हरिराम नागिला
कार्यकारी अधिकृत

२०७० पौष २२ गते सोमबार ।

३. १८ औं नगरपरिषद्को उपस्थिति (१३ पेज माइनेट स्क्र्यानिड गरेर राख्ने)

४.

१८ औं नगरपरिषद्का निर्णयहरू

निर्णय नं १

यस नगरपालिकाको चालु आर्थिक वर्ष २०७०/०७१ को रु.४,८६,०२,०००। बराबरको शंसोधित आय तथा व्यय परिमार्जित वार्षिक योजना तथा कार्यक्रम स्वीकृति एवं समर्थनका लागि न. पा. बोर्डको मिति २०७०।९।१८ को बैठकबाट निर्णय भई आए बमोजिम स्वीकृत गरियो ।

निर्णय नं २

यस नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७१/०७२ को नीति कार्यक्रम तथा बजेट तर्जुमाका लागि गठित विषयगत समितिबाट सिफारिस भई आएका कार्यक्रम तथा बजेट नगरस्तरीय राजश्व परामर्श समितिको बैठकबाट सुझाव सहित पेश हुन आएको राजश्व तथा कर नीति सम्बन्धी प्रस्ताव उपर विभिन्न मितिमा बसेको दलिय संयन्त्रको बैठक र एकीकृत योजना तर्जुमा समितिको बैठकबाट प्राप्त सुझावहरु समेत समेटी तयार भएको अनुमानित रु. ५,१८,२६,०००। बराबरको आयव्यय बजेट अनुमान नीति तथा कार्यक्रम न. पा. बोर्डको मिति २०७०।९।१८ को निर्णय बमोजिम स्वीकृत गरियो । सो न्यूनतालाई व्यवसाय कर, एकीकृत सम्पत्ति कर, घर बहाल कर, पटके सवारी कर लगायत अनय कर शुल्कमा बृद्धि गर्न विशेष कार्य योजनाका माध्यमबाट संकलनमा आय बृद्धि गरी एवं आन्तरिक तथा बाह्य श्रोतको खोजी गरि सोको परिचालनबाट आय बृद्धि गर्न प्रयत्न गर्ने र आन्तरिक श्रोतको अवस्था हेरी स्वीकृत कार्यक्रम मध्ये प्राथमिकता अनुसार कार्यान्वयन गर्ने समेत निर्णय गरियो ।

निर्णय नं ३

यस नगरपालिकामा संचालित आयोजनाहरुको जाँचपास तथा फरफारक गर्ने प्रयोजनका लागि यस नगरपालिकाबाट गठित योजना जाँचपास तथा फरफारक समितिबाट (नगरपालिकाबाट गठित योजना जाँचपास तथा फरफारक समिति) नगरपालिका बोर्डको अधिकार प्रयोग गरि जाँचपास तथा फरफारक गरिएका योजना र भैपरी आउने योजनाहरु तथा एक मुष्ठ रुपमा विनियोजन भएको बजेट शीर्षकबाट संचालित योजनाहरु स्थानीय स्वायत्त शासन ऐन २०५५ को दफा १२३ (घ) तथारु स्थानीय स्वायत्त शासन नियमावली २०५६ को नियम १३८ (४) मा भएको व्यवस्था बमोजिम अनुमोदन गरियो । साथै नगरपालिकाको बोर्डको अधिकार प्रयोग गरी विभिन्न संघ-संस्थाहरुलाई उपलब्ध गराएको नगद अनुदान समेत अनुमोदन गरियो ।

निर्णय नं ४ स्थानीय स्वायत्त शासन ऐन २०५५ को दफा २५० अनुसार यस नगरपालिकाको स्वीकृत मौजुदा दरबन्दीमा कार्यरत कर्मचारीको आ.व. ०७०/०७१ मा खाईपाई आएको तलबमान अनुमोदन गरियो ।

निर्णय नं ५ नगरपालिकाको न्यूनतम शर्त तथा कार्य सम्पादन मापन कार्यविधि, २०६६ (MCPM) बमोजिम हालै विषय विज्ञ सम्मिलित नियमित मूल्याङ्कन टोलीबाट भएको यस नगरपालिकाको आ.व. ०६९।०७० को मूल्याङ्कनको क्रममा देखिएका कमी कमजोरी तथा दिइएको सुझावहरु क्रमशः कार्यान्वयन गर्ने निर्णय स्वीकृत गरियो ।

निर्णय नं : ६ आगामी आ.ब.०७१/०७२ भित्र सेवाग्राही मैत्री नगर घोषणा गर्ने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. : ७ आगामी आ.ब.०७२/०७३ भित्र स्थानीय शासन वालमैत्री नगर बनाउने गर्ने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. ८ यस नगरलाई आ.ब.०७१/०७२ भित्र उज्यालो नगर बनाउने गर्ने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. ९ यसै चालु आ.ब.०७०/०७१ मा क्षतिपूर्ति सहितको नागरिक वडापत्र लागू गर्ने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. १० यस नगरपालिकामा प्रकोप व्यवस्थापन सम्बन्धि आकस्मिक सेवाका लागि भुकम्प, बाढी पहिरो, आगलागी जस्ता दैवी प्रकोप नियन्त्रण तथा न्यूनीकरण गर्न जनचेतना मुलक कार्यक्रम सञ्चालन गर्न उद्धार एवं राहत तथा पुनरस्थापनाका लागि समूदाय र सम्बन्धित सरोकारवालासंग सहकार्य गरि प्रकोप व्यवस्थापन समिति गठन गरि **Disaster Risk Management plan** तयार गरि लागू गर्ने निर्णय स्वीकृत गरियो ।

निर्णय नं : ११ हरियाली पार्क र वातावरण व्यवस्थापनका लागि जनशक्ति परिचालन गर्ने र प्रारम्भिक वातावरणिय प्रभाव मुल्यांकन (**EIA**) गर्ने निर्णय स्वीकृत गरियो ।

निर्णय नं : १२ स्थानीय निकाय आर्थिक प्रशासन नियमावली, २०६४ को नियम २१४ मा व्यवस्था भए बमोजिम यस कार्यालयको आ.ब. ०६९/०७० को जिन्सी निरीक्षणका लागि तोकिएका जिन्सी निरीक्षक श्री अरुण पौडेलले पेश गर्नु भएको जिन्सी निरीक्षण प्रतिवेदन माथि छलफल गर्दा मालसामानको लिलाम प्रक्रिया, मर्मत, लगत राख्ने, मिन्हा दिने र अन्य सुझावहरु क्रमश प्रतिवेदनमा उल्लेख भएका सुझाव अनुसार गर्ने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं : १३ आ.ब.०६९/०७० का लागि स्वीकृत योजना तथा कार्यक्रमहरुको भए गरेका कार्यहरुको मिति **२०७०/०४/२५** गते गरिएको वार्षिक समिक्षा गोष्ठीको प्रतिवेदन माथि छलफल गर्दा सन्तोषजनक पाईएकोले अनुमोदन गरियो ।

निर्णय नं : १४ स्थानीय स्वायत्त शासन ऐन २०५५ को दफा १३५ र स्थानीय निकाय आर्थिक प्रशासन नियमावली २०६४ को नियम २०३ बमोजिम गत आ.ब. ०६९/०७० को सम्पूर्ण आय-व्ययको लेखापरीक्षण हुदा लेखापरीक्षणको क्रममा भए गरेका आर्थिक कारोवारहरुको लेखापरीक्षकले पेश गरेको प्रतिवेदन माथि छलफल हुँदा प्रतिवेदनले औल्याईएका पेशकी, बेरुजु एवं फछ्यौट सम्बन्धि अन्य राय सुझावलाई कार्यान्वयन गर्ने र साविक गा. वि. स. देखि जिम्मेवारी सरि आएका पेशकी फछ्यौट गर्ने सम्बन्धमा नाम नामेसी, ठेगाना पत्ता नलागी पेशकी फछ्यौट हुन नसकेको हुँदा पेश भए अनुसार मिन्हा दिने निर्णय अनुमोदन गरियो ।

निर्णय नं. १५ आ.ब.०७०/०७१ को लागि १७ औ. नगरपरिषदबाट आनुमानित स्वीकृत आय-व्ययको सन्दर्भमा नेपाल सरकारबाट अख्तियारी प्राप्त भए बमोजिम सोही अनुपातमा आय-व्यय संसोधन गरि अनुमोदनको लागि पेश भए अनुसार अनुमोदन गरियो ।

निर्णय नं. १६ यस नगरपालिका कार्यालयमा कार्यरत कर्मचारीहरुलाई कार्यबोझको आधारमा अतिरिक्त समय स्थानीय तथा प्रोत्साहन भत्ता माग भई आएकोमा यस प्रकारको सेवा सुविधा सम्बन्धमा अन्य स्थानीय निकायमा रहेको अभ्यास सुविधा समेतलाई मध्यनजर गरी त्यसबाट कार्यालयलाई पर्न जाने सकारात्मक प्रभावहरुको बारेमा

अध्ययन गर्न आवश्यक देखिएकाले नगरपालिकाबाट कार्यदल गठन गरि आवश्यक अध्ययन गराई प्रोत्साहन भत्ता सम्बन्धी नगरपालिका बोर्डलाई अधिकार प्रत्यायोजन गर्ने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. १७

नगरपालिकाको लेखा प्रणालीमा सुधार ल्याई समय सापेक्ष लेखा प्रणाली लागू गर्न एवं प्रोदभावी लेखा प्रणाली (**Accrual Accounting System**) मा जान आवश्यक तालिमको व्यवस्था गर्ने निर्णय स्वीकृत गरियो ।

निर्णय नं :१८

यस नगरपालिकाको मिति २०७०।०६।१५ गते भएको सामाजिक परिक्षण सामाजिक समावेशीकरण तथा दिगो विकास अनुसन्धान केन्द्र काठमाडौंले मिति २०७०/०६/१५मा पेश गरेको प्रतिवेदन लाई अध्ययन र छलफल गर्दा देखिएका सहभागिहरुको सुझाव, सल्लाह सस्थागत त्रुटी र सुझावलाई आगामी वर्षमा संसोधन गर्दै जाने निर्णय अनुमोदन गरियो ।

निर्णय नं :१९

यस नगरपालिकाको मिति २०७०/०९/०९ गते भएको सार्वजनिक सुनुवाई सामुदायिक रेडीयो स्याङ्जा एफ ८९.६ मेगाहर्ज स्याङ्जाले मिति २०७०/०९/०९ मा पेश गरेको प्रतिवेदनलाई अध्ययन र छलफल गर्दा देखिएका सहभागिले औल्याएको त्रुटी, सुझाव, सल्लाहलाई आगामी वर्षहरुमा सम्बोधन गर्ने निर्णय स्वीकृत गरियो ।

निर्णय नं :२०

नगरक्षेत्र भित्र रहेका ऐलानी, पर्ती, सार्वजनिक, र यस न.पा.को स्वामित्वमा रहेको जग्गाको संरक्षण र सम्बर्द्धन गर्ने निर्णय स्वीकृत गरियो ।

निर्णय नं :२१

न.पा.सभा भवन निर्माणको सम्भाव्यता अध्ययन गर्न दिईएको परामर्शदाता श्री स्पाइरल इन्जिनियरिङ, पोखरा ले पेश गरेको प्राविधिक प्रतिवेदन मनासिव देखिएकोले स्वीकृत गर्ने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. २२

आगामी वर्षको लागि आयोजना तथा कार्यक्रम संचालनका लागि परामर्शका लागि चालु आ व को असार मसान्त भित्र परामर्शदाता सूचिकृत गर्ने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. २३

यस न.पा. कार्यालयको आ व ७०।७१ को शुरुदेखि स्थानीय । कर्मचारीहरुले पाउने तलब आ.ले.प.शाखाबाट प्रमाणीत भई आएकोले सोही बमोजिम स्वीकृत गर्ने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. २४

राजस्व परामर्श समितिबाट पेश भएको राजस्व सम्बन्धी परामर्श लाई छलफल गर्दा अनुचित देखिएकोले राजस्व सम्भाव्यता अध्ययन / प्रक्षेपण गर्ने निर्णय गरियो । प्राप्त शुभावका आधारमा राजस्व परिचालन सम्बन्धि विनियमावली तयार गर्ने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. २५

सार्वजनिक बिदाका दिनमा समेत अतिरिक्त समय कामकाज खटाउदा र भ्रमण काज खटाउदा सामान्य प्रशासन शाखाको सिफारीसमा स्वीकृत परिधी भित्र रही खटाउने व्यवस्था मिलाउने र दै.भ्र. भत्ता भुक्तानी दिदा खटेको

कामको सहभागिता तथा कार्य सम्पन्न भएको सम्बन्धित निकायको लिखित जानकारी, सम्पादन गरेको कागजात एवं तालिमको हकमा प्रमाण प्रतिलिपी राख्ने व्यवस्था गर्ने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. २६

यस नगरपालिकाले गरेका विकासका क्रियाकलापहरु र सेवा प्रवाहका सम्बन्धमा राष्ट्रिय तथा स्थानीय सञ्चार माध्यममा समाचार सम्प्रेषण गर्ने यस जिल्लाका एक जना पत्रकारलाई “पुतलीबजार नगरपालिका पत्रकारिता पुरस्कार” रु ५०००/- दिने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. २७

यस नगरपालिकाका टोल विकास संस्थाहरु मध्यबाट एक टोल विकास संस्था नगरपालिकाले ताकिएका सूचकहरु पुरा गरेमा उत्कृष्ट टोल विकास संस्था घोषण गरि रु.५००००/-पुरस्कार दिने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. २८

नगर विकास कोषमार्फत देहाय बमोजिमका आयोजनाहरु माग गर्ने निर्णय गरियो ।

- १) नगरपालिका Shopping Complex पु.ब.न.पा.-१
- २) नारायणथान-पुतलीखेत सडक कालोपत्रे पु.ब.न.पा.१ र ५
- ३) सिम-उनीयाचौर सिंचाई कुलो निर्माण आयोजना पु.ब.न.पा.७

निर्णय नं. २९

निम्नानुसारका योजनाहरु जिल्ला विकास समिति र केन्द्रियस्तरमा पठाउने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. ३०

पुतलीबजार नगरपालिका वडा नं. ११ दियालो कुलबाँधदेखि वडा नं १२ बरजा जोड्ने पक्की मोटरेवल पुल निर्माण गर्न केन्द्रीय स्तरमा सिफारीस गर्न जिल्ला परिषदमा पेश गर्ने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. ३१

आ.ब. ०७१/७२ देखि यस न. पा. को बोर्ड बैठकमा सहभागीहरुलाई कुनै पनि बोर्ड बैठक भत्ता वितरण नगर्ने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. ३२

यस पुतलीबजार नगरपालिका कार्यालयको आ.ब. ०७१/०७२ को आर्थिक वर्षको शुरु देखि अन्त्यसम्म निम्न कर्मचारीहरुले निम्न बमोजिम तलब भत्ता पाउने भएकोले लगत राखी तलबी प्रतिवेदन पारित गर्ने निर्णय गरियो । यसमा यसै आ.ब. भित्र कुनै किसिमबाट परिवर्तन हुन आएमा त्यसै समय देखि लागू गरी अनुमोदनको लागि पेश गरिने छ ।

५. एकीकृत राजश्वका दरहरु

सम्पत्ति कर तर्फ:-

तपसिल

आ.व.०७१/०७२ न्यूनतम मूल्यांकन दर

बडा नं. १

मुख्य क्षेत्र	स्थान	आ.व. ०७०।७१ र ०७१।०७२ देखि लागू हुने न्यूनतम मूल्य र (प्रति रोपनी)	आ.व.०६९।०७० देखि लागू भएको न्यूनतम मूल्य दर (प्रति रोपनी)	आ.व.०६८।०६९ सम्मको साविक न्यूनतम मूल्य दर (प्रति रोपनी)	न्यूनतम मूल्य दर वृद्धि गर्नुको कारण
क. व्यापारीक क्षेत्र	सिद्धार्थराजमार्गको अरौरी देखि घुम्तीहुँदै चौकी सम्म राजमार्गले छोएका कित्ताहरु	२४,००,०००।-	२०,००,०००।	१५,००,०००।	हालको चलनचल्तीको मूल्य, मालपोत कार्यालय स्याङ्जाले कायम गरेको न्यूनतम मूल्यांकन दर, पक्की बाटो र आगामी ५ वर्षमा वृद्धि हुनसक्ने मूल्यलाई आधार मान्दा
क. व्यापारीक क्षेत्र	शहिदचोक देखि जि.वि. स. चोक सम्म पक्की मोटरबाटो ले छोएका कि. नं.का जग्गाहरु	२४०००००।-	२०,००,०००।	१२,००,०००।	
क. व्यापारीक क्षेत्र	घुम्ती हिरादेवि को घर देखि सिद्धार्थराजमार्गको बायाँ पट्टिको वसर अलिको घरसम्म को जग्गा (भिर तर्फ)	२०,००,०००।			
ख. आवासिय क्षेत्र	शिवमन्दिर नारायण स्थान पक्की मोटर बाटोले छोएका कि. नं. का घडेरी योग्य जग्गाहरु	१५,००,०००।	१५,००,०००।	१०,००,०००।	
ख. आवासिय क्षेत्र	चौकीबाट तल्लो मोटर बाटो- अभियानप/महेन्द्र चोक हेल्थसेन्टर जाने बाटो समेत पक्की मोटरबाटोले छोएका कि. नं. का जग्गाहरु	१५,००,०००।	१५,००,०००।	९,००,०००।	
ख. आवासिय क्षेत्र	ठाडो लाइन /मालपोत लाइन /सभागृह लाइन पक्कीमोटरबाटोलेछोएका कि.नं.काजग्गाहरु	१६,००,०००।-	१६,००,०००।	९,००,०००।	
ख. आवासिय क्षेत्र	जि. वि. स. चोक देखि पुल्चोकसम्म पक्की मोटर बाटोले छोएका कि. नं. का जग्गाहरु	१५,००,०००।	१५,००,०००।	९,००,०००।	
ख. आवासिय क्षेत्र	प्रगतिनगर-बिरेन्द्रनगर पक्की मोटर बाटोले छोएका कि. नं. का जग्गाहरु	१२,००,०००।	१२,००,०००।	५,००,०००।	
ख. आवासिय क्षेत्र	बिरेन्द्रनगर (घुम्तीबाट आएको खोल्सी) देखि सिस्नेखोलासम्मको पक्की मोटर बाटोले छोएका कि. नं. का जग्गाहरु	८,००,०००।-	८,००,०००।	५,००,०००।	हालको चलनचल्तीको मूल्य, मालपोत कार्यालय स्याङ्जाले कायम गरेको न्यूनतम मूल्यांकन दर, पक्की मोटर बाटो र आगामी ५ वर्षमा वृद्धि हुनसक्ने मूल्यलाई आधार मान्दा
ख. आवासिय क्षेत्र	घुम्ती दुर्गानगर पक्की मोटर बाटोले छोएका कि. नं. का जग्गाहरु	१०,००,०००।	१०,००,०००।	२,००,०००।	”

ख. आवासिय क्षेत्र	क) फल्महलकोपछाडि, अरौदीपुलदेखि पश्चिम को प्लटिङ क्षेत्रका कि. नं. का जग्गाहरु ख) घुम्तीको प्लटिङ क्षेत्र का कि. नं. का जग्गाहरु ग) ज्योति बोडिङ जाने ठाडो बाटो वरपरको घडेरी योग्य जग्गा घ) न. पा. भवन देखि घुम्ती निकल्ने कच्ची बाटो र आइ बहादुर को घरतिर जाने बाटो वरपरको घडेरी योग्य जग्गा र अन्य प्लटिङ गरेका क्षेत्रका घडेरी योग्य जग्गा	१०,००,०००। १०,००,०००। १०,००,०००। १०,००,०००।	१०,००,०००।	२,००,०००।	हालको चलनचल्तीको मूल्य, मालपोत कार्यालय स्याङ्जाले कायम गरेको न्यूनतम मूल्यांकन दर, घडेरी योग्य प्लटिङ जग्गा र आगामी ५ वर्षमा वृद्धि हुनसक्ने मूल्यलाई आधार मान्दा
ख. आवासिय क्षेत्र	क) जि.वि.स.चोक देखि वाल मन्दिर, कारागार लाईन सम्म	१५,००,०००।	१५,००,०००	९,००,०००।	
ख. आवासिय क्षेत्र	क) ठाडोलाइन पुलचोक देखि लामागेजाने भो. पु.का दायां बायांका घडेरीहरु, पुलचोक देखि माईस्थान सम्म को घडेरीहरु	१०,००,०००।			
ख. आवासिय क्षेत्र	क) एफ. एम् चोकदेखि पोखरेल छापाखाना हुदै गैरीबजारसम्म मोटर बाटो ले छोएका घडेरी योग्य कित्ताहरु ख) गैरीबजार देखि भन्ज्याङसम्म मोटर बाटो ले छोएका घडेरी योग्य कित्ताहरु	१०,००,०००। ९,००,०००।-	१०,००,०००। ६,००,०००।	९,००,०००।	हालको चलनचल्तीको मूल्य, मालपोत कार्यालय स्याङ्जाले कायम गरेको न्यूनतम मूल्यांकन दर, पक्की सडक र आगामी ५ वर्षमा वृद्धि हुनसक्ने मूल्यलाई आधार मान्दा
ख. आवासिय क्षेत्र	क) पक्की मोटर बाटोले छोएका कित्ता बाहेकचौकीमाथि गैरी बजार क्षेत्र र चौकी को तल्लो क्षेत्र सबै ख) चाँपको बोटदेखि तल सपिङ कम्प्लेक्स हुदै त्रि. आ. क्याम्पस सम्मको घडेरी योग्य जग्गा	१०,००,०००। ९,००,०००।-	१०,००,०००। ७,००,०००।	९,००,०००। 	हालको चलनचल्तीको मूल्य, मालपोत कार्यालय स्याङ्जाले कायम गरेको न्यूनतम मूल्यांकन दर, सडक सुविधा र आगामी ५ वर्षमा वृद्धि हुनसक्ने मूल्यलाई आधार मान्दा
ग. कृषि क्षेत्र	क) व्यवसायिक, व्यापारिक क्षेत्र र आवासक्षेत्र बाहेक सिद्धार्थराजमार्ग सँग जोडिएका कित्ता बाहेक अन्य जग्गा अरौदी, घुम्ती, दुर्गानगर, कच्ची मोटरबाटोले छोएका कित्ता बाहेक सोकितासँग जोडिएका अन्य जग्गाहरु र न. पा. को जग्गा वरिपरि का अन्य जग्गा र माइस्थान क्षेत्र समेत ख) लगन्तुम सडकको दायाँबायाँको बस्ती योग्य जग्गा र लगन्तुङ खेत, हिमालयन बोडिङ मुनिको खेत	३,००,०००।- १,५०,०००।-	२,५०,०००। १,००,०००।	२,००,०००।	हालको चलनचल्तीको मूल्य, मालपोत कार्यालय स्याङ्जाले कायम गरेको न्यूनतम मूल्यांकन दर, भविष्यमा घडेरी योग्य हुनसक्ने र आगामी ५ वर्षमा वृद्धि हुनसक्ने मूल्यलाई आधार मान्दा
घ. भिरपाखा	(क) कालाखोला, बस्ती योग्य जग्गा बाहेकको लगन्तुम, राडदाङ, जलकिनी, खोरिया, वर्षे, कस्केली डाँडा, अर्था लथर, सिलिङ्गे, डाँडा थर र लाम्पाटा, समेतका सबै पाखो र पाखो वारी वस्ति योग्य (ख) अन्य पाखो वारी तथा पाखा हरु	७५,०००।- ४०,०००।-	५५,०००।	४०,०००।	हालको चलनचल्तीको मूल्य र हालको चलनचल्तीको मूल्य र आगामी ५ वर्षमा वृद्धि हुनसक्ने मूल्यलाई आधार मान्दा
ड. वनजंगल क्षेत्र	.....	.....	.....		

वडा नं. २

मुख्य क्षेत्र	स्थान	आ.व. ०७०।७१ र ०७१।०७२ देखि लागू हुने न्यूनतम मूल्य र (प्रति रोपनी)	आ.व. ०६९।०७० देखि लागू भएको न्यूनतम मूल्य दर (प्रति रोपनी)	आ.व. ०६८।०६९ सम्मको साविक न्यूनतम मूल्य दर (प्रति रोपनी)	न्यूनतम मूल्य दर वृद्धि गर्नुको कारण
क. व्यापारीक क्षेत्र					
ख. आवासिय क्षेत्र	दुर्गानगर देखि अरौदीसम्म, घुम्ती-चिसापानी कच्ची मोटर बाटोले छोएका कित्ताहरु मध्ये क) दुर्गानगर देखि सिस्ने खोलासम्म पक्की मोटर बाटोले छोएका कि. नं. का जग्गाहरु ख) रयाल खोला देखि भुवाने खोला, देवीस्थान सम्म कच्ची मोटर बाटोले छोएका घडेरी योग्य कि. नं. का जग्गाहरु	७०००००। ३०००००।	७,००,०००। ३,००,०००।	१,५०,०००।	हालको चलनचल्ती को मूल्य, मालपोत कार्यालय स्याङ्जाले कायम गरेको न्यूनतम मूल्यांकन दर, भविष्य मा घडेरी योग्य हुनसक्ने र आगामी ५ वर्षमा वृद्धि हुन सक्ने मूल्य लाई आधार मान्दा
ग. कृषि क्षेत्र	देवी स्थान को बजार क्षेत्रको माथि रयाले खोला सिमानाका खेत बाटोले छोएका कित्ता बाहेक सो कित्तासँग जोडिएका खेती/बसोवास योग्य ठाँउ	१५०००० १०००००।	१,००,०००।	३०,०००।	हालको चलन चल्तीको मूल्य, भविष्यमा घडेरी योग्य हुनसक्ने र आगामी ५ वर्षमा वृद्धि हुनसक्ने मूल्य लाई आधार मान्दा
घ. भिरपाखा	खण्ड क र ख मा उल्लेख भए बाहेक देवीस्थान, लामडाडा, अरौदी, मुडुले, कटेरा, बगैँचा, दयाङ्दी, चाक्लेगैह्रा, सिरुपहरा, पोखरी, काभ्रे, ज्यामिरे, थुम्कीड ाडा, हुडीकोट, पेल्लाचौर, नेवारेखोला, राङ्दाङ र वर्षे समेतका सबै पाखो र पाखो बारी तथा अन्य पाखाका खेतहरु...	३५०००।	३५,०००।	३०,०००।	हालको चलनचल्ती को मूल्य, र आगामी ५ वर्षमा वृद्धि हुन सक्ने मूल्यलाई आधार मान्दा
ड. वनजंगल क्षेत्र	.....	.....	.....	.....	

वडा नं. ३

मुख्य क्षेत्र	स्थान	आ.ब. ०७०।७१ र ०७१।०७२ देखि लागू हुने न्यूनतम मूल्य र (प्रति रोपनी)	आ.ब. ०६९।०७० देखि लागू भएको न्यूनतम मूल्य दर (प्रति रोपनी)	आ.ब. ०६८।०६९ सम्मको साविक न्यूनतम मूल्य दर (प्रति रोपनी)	न्यूनतम मूल्य दर वृद्धि गर्नुको कारण
क. व्यापारीक क्षेत्र	.....		.....		
ख. आवासिय क्षेत्र	(क) पु. ब. न. पा. वडा नं. ४ को सिमाना चम्पापानी खोल्सी देखि बाडखोला - दुलेगौडा पक्की बाटोले छोएका भीरपाखो बाहेक घडेरी योग्य कि.नं.का जग्गाहरु. (ख)ढडुवा देखी ठुलाडिही जाने बाटो खोलाको सिमाना सम्म	७०००००। ५०००००।-	१०,००,०००।	२,५०,०००।	हालको चलनचल्तीको मूल्य, मालपोत कार्यालय स्याङ्जाले कायम गरेको न्यूनतम मूल्यांकन दर, पक्की सडक सुविधा आगामी ५ वर्षमा वृद्धि हुनसक्ने मूल्य लाई आधार मान्दा
ग. कृषि क्षेत्र	क) ढुङ्ग्रान देखि लत्रेपिपल सम्मको खेत, छोटीबोडी,गैह्रीखेत,साहुथ र,मुखियाथर ख)टुनीखोला,आककटुवा, छापा पैराखोला खेत, ढापखोला, ठुला खेत तथा बाकी खेतहरु	२,००,०००।- १०००००।	२,००,०००।	१,००,०००।	हालको चलनचल्तीको मूल्य, खेती तथा उत्पादन योग्य र आगामी ५ वर्षमा वृद्धि हुनसक्ने मूल्यलाई आधार मान्दा
घ. भिरपाखा	गेमडाडा,अरौदी, पाटी स्वारा, कमेरेमाटा,काफल डाडा,रिठुखोला,उप्रेतथरच क्ले,मुडारीडाडा,नयाँबारी, मुलकृती,विछ्यास्वारा,छाप, तल्लोपोखरी,गोठाके,कुनाखे त, फापरथुम, साकीगाउँ, सुनारगाउँ समेतका सबै पाखो र पाखोबारी	३५०००।-	३५,०००।	३०,०००।	हालको चलनचल्तीको मूल्य, र आगामी ५ वर्षमा वृद्धि हुनसक्ने मूल्यलाई आधार मान्दा
ड. वनजंगल क्षेत्र	.....		.....	.....	.....

वडा नं. ४

मुख्य क्षेत्र	स्थान	आ.ब. ०७०।७१ र ०७१।०७२	आ.ब. ०६९।०७० देखि लागू	आ.ब. ०६८।०६९ सम्मको साविक	न्यूनतम मूल्य दर वृद्धि गर्नुको कारण
---------------	-------	--------------------------	---------------------------	------------------------------	--------------------------------------

		देखि लागू हुने न्यूनतम मूल्य र (प्रति रोपनी)	भएको न्यूनतम मूल्य दर (प्रति रोपनी)	न्यूनतम मूल्य दर (प्रति रोपनी)	
क. व्यापारीक क्षेत्र	क) अरौदी पुल देखि विचारीडाडा जाने सिडीसम्म सिद्धार्थ राजमार्गले छोएका कित्ताहरू ख) सिहाले देखि दम्पतीखोला/ हरियाटारसम्मसिद्धार्थ राजमार्गले छोएका कि. नं. का जग्गाहरू ग) विचारीडाडासिडी देखि सिहाले सम्मको सिद्धार्थ राजमार्गले छोएका कित्ताहरू मध्ये घ) सिद्धार्थ राजमार्ग भन्दा तल छेउ सि. रा.ले छोएका कि. नं. का जग्गाहरू ङ) सिद्धार्थ राजमार्ग भन्दा माथि कुना सि. रा. ले छोएका घडेरी अयोग्य पहरु भएका कि. नं. का जग्गाहरू ..	८०००००। १०,००,०००। १०,००,०००। ७,००,०००। ७,००,०००।	८,००,०००। १०,००,०००। १०,००,०००। ७,००,०००। ७,००,०००।	७,००,०००। ७,००,०००। ७,००,०००। ७,००,०००।	हालको चलन चल्तीको मूल्य,मालपोतकार्यालयले कायम गरेको न्यूनतम मूल्यांकन । मालपोत कार्यालय स्याङ्जाले आ. व. ०६६।०६७ को लागि कायम गरेको न्यूनतम मूल्यांकन दर, सि. रा. ले छोए पनि बसोबास र घडेरी योग्य नभएको र पहरु भएकोले साविक बमोजिम
ख. आवासिय क्षेत्र	क) बाडखोला देखि ठाडो खोल्सीसम्म पक्की मोटर बाटोले छोएका कि. नं. का जग्गाहरू ख) सामागीचोक देखि ठूला ढुङ्गा हुँदै ठाडोखोल्सी सम्म पक्की बाटोले छोएका कि. नं. का जग्गाहरू ग) ठाडोखोल्सी देखि ३ नं. को सिमानासम्म सोही मोटर बाटोले छोएका घडेरी योग्य कि. नं. का जग्गाहरू घ) दम्पते खोलाको किनार प्लटिङ क्षेत्रका कि. नं. का जग्गाहरू	१,२००,०००। ८,००,०००। ७,००,०००। १०,००,०००।	१०,००,०००। ८,००,०००। ७,००,०००। १०,००,०००।	६,००,०००। ६,००,०००।	मालपोत कार्यालय स्याङ्जाले कायम गरेको न्यूनतम मूल्यांकन दर, पक्की बाटो र आगामी ५ वर्षमा वृद्धि हुनसक्ने मूल्यलाईआधार मान्दा हालको चलन चल्तीको मूल्य, पक्की बाटो भएको तर बजार विकास नभएको र आगामी ५ वर्षमा वृद्धि गान्धो, मालपोत कार्यालय स्याङ्जाले आ. व. ०६६।०६७ को लागि कायम गरेको न्यूनतम मूल्यांकनदर, बाटोको सुविधा, घडेरी योग्य प्लटिङ बसोबास योग्य र आगामी ५ वर्षमा मूल्य वृद्धि हुनसक्ने
ग. कृषि क्षेत्र	क) मजुवाफाँट, गैरीखेतफाँट खाखोरखेत घारी,पाउनेफाँट ग) रानीस्वारा खेत , इन्द्रेण साजवोट र अन्य भिरपाखाका खेत वगर खेत	३,००,०००। २,००,०००। ७५,०००।	३,००,०००। २,००,०००। 	१,५०,०००।	हालको चलनचल्तीको मूल्य, खेती तथा उत्पादन योग्य र आगामी ५ वर्षमा मूल्यवृद्धि हुनसक्ने
घ. भिरपाखा	क) अम्बोट, विचारीडाडा बस्ती योग्य जमिन ख)रानीस्वारा,घुयुखोला,इन्द्रेण, गोदार गाउँ,शाहीथर,सरदह,मजुवा रसिमल भन्ज्याङ्ग समेतका सवै पाखो र पाखोवा.....	५५,०००। ३५,०००।	१,००,०००। ३५,०००।	 ३०,०००।	हालको चलनचल्तीको मूल्य, र आगामी ५ वर्षमा मूल्यवृद्धि हुन सक्ने
ङ. वनजंगल क्षेत्र	.....		.....	.....	

वडा नं. ५

मुख्य क्षेत्र	स्थान	आ.व. ०७०।७१ र ०७१।०७२ देखि लागू हुने न्यूनतम मूल्य र (प्रति रोपनी)	आ.व.०६९।०७० देखि लागू भएको न्यूनतम मूल्य दर (प्रति रोपनी)	आ.व.०६८।०६९ सम्मको साविक न्यूनतम मूल्य दर (प्रति रोपनी)	न्यूनतम मूल्य दर वृद्धि गर्नुको कारण
---------------	-------	--	---	---	--------------------------------------

क. व्यापारीक क्षेत्र	क) कृषि विकास बैक) देखि ठाटी सम्मको पक्कीमोटर बाटोले छोएका कित्ता नम्बरका जग्गाहरु र सो सरहका घडेरी योग्य जग्गाहरु ख) धारापानी देखि देवानचोक पुतलीखेत आँधिखोला पुल सम्म	१२,००,०००। १०,००,०००।	१५,००,०००।	८,००,०००।	हालको चलनचल्तीको मूल्य,खेती तथा उत्पादन योग्य र आगामी ५ वर्षमा मूल्य बृद्धि हुनसक्ने
ख. आवासिय क्षेत्र	क) गोदगोदे देखि अस्पताल जाने पक्कि मोटर बाटोले छोएका घडेरीयोग्य कित्ता नम्बरका जग्गाहरु ख) गोदगोदे-काजीमान हरिंटिका मा. वि. खण्ड कच्ची मोटर बाटोले छोएका कित्ता नम्बरका जग्गाहरु ग) धारापानीको प्लटिङ क्षेत्र र कालिमाटी का प्लटिङ क्षेत्रका कि. नं. का जग्गाहरु घ) दम्पति खोला देखि गोदगोदे सम्म सिद्धार्थराजमार्गको तल घडेरी योग्य जग्गाहरु ड) पुतलीखेत- अस्पतालचोक देखि वडा कार्यालयसम्म	८,००,०००। ३,००,०००। ८,००,०००। १०,००,०००। १०,००,०००।-	१०,००,०००। ६,००,०००। १०,००,०००।	३,००,०००। ३,००,०००।	
ग. कृषि क्षेत्र	क) पुतलीखेत-उनियाचोरबाटोको वडा नं. ५ मा पर्ने खण्डसँग छोएका कित्ताहरु (भिरपाखा वाहेक)..... ख) पुतलीखेतमा निर्माणाधिन पक्की पुलको पश्चिम गुडीखोलाको सिमाना र सिद्धार्थ राजमार्ग मुनिको खेत ग) कालिमाटी प्लटिङ वाहेकका खेतहरु घ) गाउँचौरको खेत ड) सिद्धार्थराजमार्ग भन्दा माथिका खेतहरु र अन्य पाखो खेतहरु	३,५०,०००। ३,००,०००। ३,००,०००। १,००,०००। ७५,०००।	३,५०,०००। ३,००,०००।	१,००,०००। १,००,०००।	
घ. भिरपाखा	क) कुमाल गाउँको वारी, पुतलीखेत वारी, काजीमान हरिंटिका मा. वि. मुनिका वारी ख) सिद्धार्थ राजमार्ग दम्पतिखोला माथीको वारी, गोदगोदेदेखि देउराली सम्मका भिरपाखा वारी ग) सिद्धार्थराजमार्ग भन्दा माथि गुडिखोला लगायत अन्य जग्गाहरु	२,००,०००। १,००,०००। ५५,०००।	५५,०००।	५०,०००।	
ड. वनजंगल क्षेत्र	क) वन जंगल क्षेत्र	३५,०००।	३५,०००।	३५,०००।	

वडा नं. ६

मुख्य क्षेत्र	स्थान	आ.व. ०७०।७ र ०७।०७२ देखि लागू हुने न्यूनतम मूल्य र (प्रति रोपनी)	आ.व. ०६९।०७ ० देखि लागू भएको न्यूनतम मूल्य दर (प्रति रोपनी)	आ.व. ०६८।०६९ सम्मको साविक न्यूनतम मूल्य दर (प्रति रोपनी)	न्यूनतम मूल्य दर बृद्धि गर्नुको कारण
क. व्यापा					

री क क्षेत्र					
ख. आवासिय क्षेत्र	(क) पुतलीखेत मोटर बाटोको वडा नं. ६ मा पर्ने खण्डसँग छोएका कित्ताहरु- गुडीखोलादेखि भौरीखेत खोल्सीसम्म) (ख) सिद्धार्थ राजमार्गले छोएका घडेरी योग्य कि. नं. का जग्गाहरु (डुम्रीबोट, फापरडाडा सहित)	४,००,०००। ३,००,०००।	४,००,०००। ३,००,०००।	४,००,०००। ३,००,०००।	घर- घडेरी तथा बजारको विस्तार हुन लागेको
ग. कृषि क्षेत्र	क) शेरा, गुडीखोला, फुलबारी,भ्याउरी खेत, बेलधारी, बैरानी,वगुवा, चिसापानी, अठासी,पिपलटार पाँचकलियो,छहरठाँटी, पाँचसय, अमले, भरीखेत, छत्तिसठाँटी, फुलबारीबगर, साठी खोलेटोसहितका अन्य खेतहरु ख) भौरी खेत खोल्सी देखि गणेशपुर रहसम्म पुतलीखेत-उनियाचोरमो. बाटोले छोएका कित्ता, गुडीखोला ठाडोखोला दायाँ बायाँकाखेत,बगरहरु(पाखो बाहेक)	२,००,०००। १,००,०००।	२,००,०००। १,००,०००।	१,००,०००। १,००,०००।	हालकोचलनचल्लीको मूल्य,खेतीतथाउत्पादन योग्य र आगामी ५ वर्षमा मुल्य बृद्धि हुनसक्ने
घ. भिरपाखा	खोरिया, अर्चलबोट, हरीपाला, लाम्पाटा, अँधेरीखोला,डुम्रीबोट,फापरडाडा,सुनारगाँउ, बेलघारा, डिही, बिरौटा, कुखुरे, बिसमुरे, दमैटोला,फुलबारीडाडा,गौतमडाडा, बिरुवा, खत्रीटोल, गैरबारी, बिरुवामाँझ गाँउ, पँधेरास्वारा,नयाँखोरिया,थुम्की,उपल्लोफापर डाडा, धारापानी, लाम्पाटास्वारा समेतका सबै पाखो र पाखो बारी	३५,०००।	३५,०००।	३०,०००।	हालको चलनचल्लीको मूल्य, र आगामी ५ वर्षमा मुल्यवृद्धि हुनसक्ने
ड. वनजंगल क्षेत्र	.....	.....	.....	.....	.....

वडा नं. ७

मुख्य क्षेत्र	स्थान	आ.ब. ०७०।७ र ०७।०७२ देखि लागू हुने न्यूनतम मूल्य र (प्रति रोपनी)	आ.ब.०६९।०७० देखि लागू भएको न्यूनतम मूल्य दर (प्रति रोपनी)	आ.ब.०६८।०६९ सम्मको साविक न्यूनतम मूल्य दर (प्रति रोपनी)	न्यूनतम मूल्य दर बृद्धि गर्नुको कारण
क.व्यापारीक क्षेत्र			.....		
ख. आवासिय क्षेत्र	क) नाउडाडा/जिरोबजार सिद्धार्थ राजमार्गको दायाबाया पर्ने घडेरी योग्य कि. नं. का जग्गाहरु	५,००,०००।	५,००,०००।	३,००,०००।	हालको चलन चल्लीको मूल्य, मालपोत कार्यालय स्याङ्जाले कायम गरेको न्यूनतम मूल्यांकन दर, पक्की बाटो सि. रा. र आगामी ५ वर्षमा मुल्यवृद्धि

	 ख) नाउडाडा सरस्वती मा. वि.सम्मको र वरिपरिको कि. नं. काजगाहरु	४,००,०००।	४,००,०००।	१,००,०००।	हुनसक्ने । हालको चलन चल्तीको मूल्य, बाटो र आगामी ५ वर्षमा मुल्यवृद्धि हुनसक्ने
ग. कृषि क्षेत्र	क) पुतलीखेत -उनियाचौर मो. बाटाले छोएका स्वाथ्य चौकी सापकोटा गाँउसम्मका कित्ताहरु. ख) पुतलीखेत -उनियाचौर मो. बाटाले छोएका वडा नं. ६ को सिमाना देखि स्वाथ्य चौकीसम्मका घडेरीयोग्य जग्गाहरु ग) पैरफाँट,ठुलीबेसीफाँट, बेलबटे फाँट,जुकेटारी,थारोफाँट, गोठिङ्गप नाँट, भारवेणीफाँट, खौरेटोफाँट, बेशीवारीखेत र पिप्लेखेत, बगरखेत घ) मजुवाफाँट, ठूलोखेत फाँट, असीफाँट, पहेलेफाँट, राजाको बाँध, चुचुलेफाँट, मजुवाफाँट ड) पुतलीखेत-उनियाचौर मो. बाटाले छोएका सापकोटागाउँ देखि सेतीखोला पुलसम्म (भिर पाखो बाहेकका) कित्ताहरु ..	४,००,०००।- २,००,०००।- १,५०,०००।- १,१०,०००।- १,००,०००।-	४,००,०००। २,००,०००। १,५०,०००। १,१०,०००। १,००,०००।	१,००,०००। १,००,०००। १,००,०००। १,००,०००। १,००,०००।	हालको चलन चल्तीको मूल्य, बाटो र आगामी ५ वर्षमा मुल्यवृद्धि हुनसक्ने हालको चलनचल्तीको मूल्य, र आगामी ५ वर्षमा मुल्यवृद्धि हुनसक्ने
घ. भिरपाखा	भारवेणीटोल, बरबोट, थापाटोल, ठुलीबेसीटोल,कुनौटा, दोभानडाडा, उनियाचौर,गोठि,ठूलाढुंगा, माझको स्वारा, थापाकोस्वारा, उपल्डाडा, थुमेली डाडा, फापरखेत समेतका सबै पाखो र पाखोवारी	३५,०००।-	३५,०००।	३०,०००।	हालको चलनचल्तीको मूल्य, र आगामी ५ वर्षमा मुल्यवृद्धि हुनसक्ने
ड. वनजंगल क्षेत्र	..... ..		.....	.....	

वडा नं. ८

मुख्य क्षेत्र	स्थान	आ.व. ०७०।७ र ०७।०७२ देखि लागू हुने न्यूनतम मूल्य र (प्रति रोपनी)	आ.व.०६९।० ७० देखि लागू भएको न्यूनतम मूल्य दर (प्रति रोपनी)	आ.व.०६८।०६९ सम्मको साविक न्यूनतम मूल्य दर (प्रति रोपनी)	न्यूनतम मूल्य दर वृद्धि गर्नुको कारण
क. व्यापारीक क्षेत्र					
ख. आवासिय क्षेत्र	मैदानदेखि ठूलापँधेरा मोटर बाटोमा पर्ने, मैदानदेखि रातामाटा सम्म बाटोले	१,७५,०००।-	१,७५,०००।	१,५०,०००।	हालको चलन चल्तीको मूल्य,र आगामी ५ वर्षमा मुल्यवृद्धि हुनसक्ने ।

	छाएका कित्ताहरु, सोही मोटरबाटोमा पर्ने सडकसँग जोडिएका खेत र बारीका कित्ताहरु (रातामाट देखि पिढिपँधेरासम्मका खरवारी बाहेक) सडकसँग जोडिएका सबै कि. नं. का जग्गाहरु				
ग. कृषि क्षेत्र	क) सेवादी, रत्ने, डाडाखेत, पैराचौर,पोखरेल फाँट, रजस्थल स्कूल पछाडिको खेत,ठूलापँधेराको उत्तरतर्फ साङ्खोला सम्मका खेतहरु, पोखरेलफाँट, पातीखोलाखेत ख) मैदान -चापाबोट-स्यानीचौर बीचको बारी (ठकुरीथर) ,विचारी डाँडाका वरिपरिका बारीहरु तथा अन्य पाखा खेतहरु	१,००,०००।- ७५,०००।-	७००००। ६००००।	५०,०००। ५०,०००।	हालको चलन चल्तीको मूल्य,र आगामी ५ वर्षमा मुल्यबृद्धि हुनसक्ने । हालको चलन चल्तीको मूल्य, र आगामी ५ वर्षमा मुल्यबृद्धि हुनसक्ने
घ. भिरपाखा	डाडाथर,पिपलडाली, छुपा, सेवादी, खत्रीथर,ठकुरीथर, सोह्रघर,बारीगाँउ, भादगाँउ, बसैंगाउँ, खोर, धारापानी, कुवापानी,खर्सू टोड्के,मड्कीना,पाल्ते खर्क,बाहुनपानी, चापाबोट समेतका सबै खरघाँसपाखो र पाखो बारी	३५,०००।-	३५,०००।	३०,०००।	हालको चलन चल्तीको मूल्य,र आगामी ५ वर्षमा मुल्यबृद्धि हुनसक्ने
ड. वनजंगल क्षेत्र	..... ...		..... .	.....	

वडा नं. ९

मुख्य क्षेत्र	स्थान	आ.व. ०७०।७१ र ०७।०७२ देखि लागू हुने न्यूनतम मूल्य र (प्रति रोपनी)	आ.व.०६९।०७० देखि लागू भएको न्यूनतम मूल्य दर (प्रति रोपनी)	आ.व.०६८।०६९ सम्मको साविक न्यूनतम मूल्य दर (प्रति रोपनी)	न्यूनतम मूल्य दर वृद्धि गर्नुको कारण
क. व्यापारीक क्षेत्र	.....	.....	.....		
ख. आवासिय क्षेत्र	क)भुन्टेरहदेखि जफती सम्म मोटर बाटोले छोएका कित्ताहरु..... ख) पक्कि पुलदेखि दुलेरहसम्म घडेरीयोग्य जग्गाहरु ग जफती देखि छिपेहटिया बाटोले छोएको कित्ता हरु घ)पुलको मुखभीरवारिको पुछारसम्म माथिल्लो मोटरबाटोले छोएका कि. नं. का जग्गाहरु.... भिरवारी देखि श्री श्रवण मा वि	४,०००००।- ६,००,०००।- ४०००००।- ३५००००।- २०००००।- १,००,०००।-	३,००,०००। ६,००,०००। ६,००,०००। ३,००,०००। ३,००,०००।	१,५०,०००। " "	हालको चलनचल्ती को मूल्य,र आगामी ५ वर्षमा मुल्य वृद्धि हुनसक्ने कच्ची बाटो को सुविधा "

	हुदै डिही चौतरा सम्म घडेरी योग्य जग्गा हरु पक्क पुलदेखि दुलेरहसम्म खोला तर्फका घडेरी योग्य जग्गाहरु				”
ग. कृषि क्षेत्र	क) साविक चण्डकालीका वडा नं. ८ को लामागेको खेत ख) साविक चण्डकालीका वडा नं ७ को लामागे खेत साथै अन्य लामागे फांट ग) चाहार टारी भण्डारी थर मुनीकोखेत , खोरबारमुनी खेत, जोगीचौरको खेत घ)शेरा , वैदी खेत ड)जिमिरे खेत तथा अन्य खेत , बगर खेत समेतका जग्गा हरु	३०००००।- २५००००।- १५००००।- १०००००।- ७५०००।-	२,००,०००।	”	हालको चलन चल्लीको मूल्य, र आगामी ५ वर्षमा मूल्यवृद्धि हुनसक्ने । हालको चलन चल्लीको मूल्य, र आगामी ५ वर्षमा मूल्य वृद्धि हुनसक्ने
घ भिरपाखा क्षेत्र	क)बास्कोटकोवारी,भण्डारी थरको वारी,लामीछाने थरको वारी पंडीत थरको वारी, जोगीचौरका वारी तल्लो खोरबार वारी ख) पाल्ता को खेत, लम्साल डाडा वारी,लोहोसे , सिरिडाडा, खिन्चेत स्यानी वैदी, शेरा, आम्डाडा ग) अन्य बाकी पाखो वारी हरुको जग्गा	१००,०००।- ४५०००।- ३५०००।-	.....		
ड. वनजंगल क्षेत्र	..... ..		.....	.....	

वडा नं. १०

मुख्य क्षेत्र	स्थान	आ.व. ०७०।७१ र ०७।०७२ देखि लागू हुने न्यूनतम मूल्य र (प्रति रोपनी)	आ.व.०६९।०७० देखि लागू भएको न्यूनतम मूल्य दर (प्रति रोपनी)	आ.व.०६८।०६९ सम्मको साविक न्यूनतम मूल्य दर (प्रति रोपनी)	न्यूनतम मूल्य दर वृद्धि गर्नुको कारण
क. व्यापारीक क्षेत्र	.....		.....		
ख. आवासिय क्षेत्र	क) पुतलीखेत अर्जुन चौपारी मोटर वाटोमा पर्ने सातुपसल सैतिसेको कुलो देखि वास्टारी सम्मका घडेरीयोग्य जग्गाहरु ख)सातुपसल भुपाकोट मोटरवाटो मापर्ने सातुपसलदेखि हुग्दीखोलासम्म का मोटरवाटोले छोएका दायां बायांका घडेरीयोग्य जग्गाहरु ग) भुपाकोट कालिका उ .मा.वि. वरिपरी टारीबारीका घडेरीका जग्गाहरु	३,००,०००।- २५००००।- २,००,०००।-	३,००,०००।	.....	

ग. कृषि क्षेत्र	क) सातुपसलफाँट, शिवथुम्का . ख) बडहरेखेत: थुम्का, कटुवा, ठूलाखेत, भुपाकोट फाँटखेत गैह्राखेत, छुमुरे, गैरीखेत, सेरा, टाँडखेत, कुमलटारीखेत, गैरीजाँगर, आरामे, पंचासे, रिड्दीफाँट, टारी, एक्लेखेत, यावदीखेत, कुनाखेत, कैडले ।... ग)बोडीखोला: नुवारखेत, बोडीखोलाखेत, भैरीखेत बडहरेखेत, ढाव, टारीबारी, डम्डारेखर्क घ) अन्य भिर पाखामा रहेका खेत तथा बगररू	१५,००००।- १,२०,०००।- १,००,०००।- ७५,०००।-	१,५०,०००। १,२०,०००। १,००,०००।	१,००,०००। १,००,०००। ८०,०००।	हालको चलनचल्ती को मूल्य, खेती तथा उत्पादन योग्य र आगामी ५ वर्षमा मुल्यवृद्धि हुनसक्ने तर अलि कमसल खेत तर भन अलि कमसल खेत
घ. भिरपाखा	चैनपुर, खरखरे, बायाँखोला, ताताखोला, बास्टारी, कल्याणी, बोडीखोला, बैलेम, बोभाबारी,नेवारभन्ज्याङ्ग । नुवार, गिजिन्डाडा, सालघारी, बसेलथर, विर्ता, पिपलडाडा, हुग्दी, बडहरे, गैरीजाँगर, खाल्टे,ज्यामिरे, मुसस्डाडा, आउरीगाँउ, गैरीपोखरी, खाडी, कारकुरे, मानेखर्क, हरीखर्क,मगरडिही,चम्डिल्ला,काउरेखोला, देउराली,हिरापाटा,मास्केस्वारा,लाम्पाटा,द रौवारी,भापाकोट,अर्वदा,लौके,अर्यालडाडा ।,साकीडाडा,नेपालथर, डम्डारेखर्क, मैनाखामा, तवदी, सिरुडाडा, मउदुङ्गा, ठूलास्वारा,गैसरा,जामुने,गहते,कमलटारी, बाभाबारी,बतासे,लोसेआरान, मेउदुङ्गा, पौडेलथर,वेसी,ढुंगोर,डाडा, गहते, बडहरे, थुम्को समेतका सबै पाखो र पाखो बारी	३५,०००।-	३५,०००।	३०,०००।	हालको चलनचल्ती को मूल्य र आगामी ५ वर्षमा मुल्यवृद्धि हुनसक्ने
ड. वनजंगल क्षेत्र	.....		.....		

बडा नं. ११

मुख्य क्षेत्र	स्थान	आ.व. ०७०।७१ र ०७।०७२ देखि लागू हुने न्यूनतम मूल्य र (प्रति रोपनी)	आ.व.०६९।०७० देखि लागू भएको न्यूनतम मूल्य दर (प्रति रोपनी)	आ.व.०६८।०६९ सम्मको साविक न्यूनतम मूल्य दर (प्रति रोपनी)	न्यूनतम मूल्य दर वृद्धि गर्नुको कारण
क. व्यापारीक क्षेत्र	क) लाम्पाटा बजारक्षेत्रदेखि मात्रभूमि उ.मा.वि. सम्मको बजारक्षेत्र .. ख) लाम्पाटादेखि पुलको मुखसम्मको नयाँ पुरानो बजारक्षेत्रमा मोटरबाटोले छोएका फि. नं. का जग्गाहरु ग) लाम्पाटा पुलकोमुख नयाँ मोटर बाटोमा पर्ने घडेरी योग्य जग्गाहरु	१०,००,०००। - ७,००,०००।- ७,००,०००।-	१०,००,०००। ७,००,०००।	 ३,००,०००।	हालको चलनचल्ती को मूल्य, मालपोत कार्यालय स्याङ्जाले कायम गरेको न्यूनतम मूल्यांकन दर, सडक सुविधा बजार क्षेत्र र आगामी ५ वर्षमा मुल्यवृद्धि हुनसक्ने ।

ख आवासिय क्षेत्र	क) लाम्पाटाको बजार क्षेत्र बाहेक लाम्पाटासिस्नेरी हुदै तोरीखोला फेदी र तोरीखोला १० नं. का सिमाना सम्म घडेरी योग्य जमिन ख) बजार क्षेत्रले समेटेको कित्ता बाहेक राइखोला- अर्जुनचौपारी मोटर बाटोले छोएका कित्ताहरु, कुलबाध हटिया चारखुटे लाम्पाटा सम्म मोटर बाटोले छोएका जग्गा हरु र लाम्पाटा वरिपरीका घडेरी योग्य जग्गाहरु	७,००,०००।-	५,००,०००।	३,००,०००।	हालको चलनचल्ती को मूल्य, मालपोत कार्यालय स्याङ्जाले कायम गरेको न्यूनतम मूल्यांकनदर, सडक सुविधा र आगामी ५ वर्षमा मुल्यवृद्धि हुनसक्ने ।
ग. कृषि क्षेत्र	क) लाम्पाटा वरिपरी घडेरी योग्य खेत बाहेक अन्य खेत ख) कुलबाँध,हटियाफाँट, तल्लो-माथिल्लो टापुफाँट,तोरीखोला, फेदीफाँट, ढाडखेत, रिड्दीको पुछारको फाँट ग)खलाखेत,ढेवाकोटेखेत,नेवाराखेत,काफ्लेबगर, कैडले, तोरीखोलाको कुनाकोखेत, सिस्नेरीखेत,गुरास्तीटारी,हल्लेखोला टारी, गोलखोला,जिड्दीखेत,कुलबाधटारी..... घ)चिलाउनेखर्क,चकेटारी,जड्यारखेत, बगरखेत तथा बगर....	२,५०,०००।- २,००,०००।- १,१०,०००।- ७५०००	१,६०,०००।	८०,०००।	हालको चलनचल्ती को मूल्य, खेती तथा उत्पादन योग्य र आगामी ५ वर्षमा मुल्यवृद्धि हुनसक्ने
घ. भिरपाखा	क) कुलबाँध बारी, गुरास्तीको तल्लो टारी बारी ख)चिलाउनेखर्क,काकीडाडा, छहरीखोला, बाहुनडाडा,बिसाउनी, सिस्नेरी, बडडाडा, गुरास्ती,दमैगाँउ आहाले, भुजुडे, चरखजा, हटिया हल्लेखोला, जिड्दी, सुवाडी, समेतका सबै पाखो र पाखो बारी	१,००,०००।- ३५,०००।-	३५,०००।		हालको चलनचल्ती को मूल्य र आगामी ५ वर्षमा मुल्यवृद्धि हुनसक्ने
ड. वनजंगल क्षेत्र	.....		.....		

वडा नं. १२

मुख्य क्षेत्र	स्थान	आ.ब. ०७०।७१ र ०७१।०७२ देखि लागू हुने न्यूनतम मूल्य र (प्रति रोपनी)	आ.ब. ०६९।०७० देखि लागू भएको न्यूनतम मूल्य दर (प्रति रोपनी)	आ.ब. ०६८।०६९ सम्मको साविक न्यूनतम मूल्य दर (प्रति रोपनी)	न्यूनतम मूल्य दर वृद्धि गर्नुको कारण
क. व्यापारीक क्षेत्र	क) राइखोला -बिरुवा कच्ची मोटर बाटोले छोएका कित्ताहरु, नयाँ पुरानो सडक जोडिएको ठाँउ सहित बजार क्षेत्रमा सिद्धार्थराजमार्गले छोएका कित्ताहरु	११,००,०००।-	९,००,०००।	४,००,०००।	हालको चलनचल्ती को मूल्य,मालपोत कार्यालय स्याङ्जाले कायम गरेको न्यूनतम मूल्यांकन दर, सडक सुविधा बजार क्षेत्र र आगामी ५ वर्षमा मुल्यवृद्धि हुनसक्ने ।
ख. आवासिय क्षेत्र	क) राइखोला-तल्लो बजार हुँदै ज्ञानोदय बो.सम्म सडकको दायाबाया मोटर बाटोले छोएका कित्ताहरु र चक्रकमला नि.मा.वि. वरीपरीका घडेरी योग्य जग्गा ख) साविक क. डा. २ राइखोलाको प्लटिङ क्षेत्र सिद्धार्थ राजमार्ग देखि तल तर्फका	९,००,०००। ९,००,०००।-	७,००,०००। ७,००,०००। ५,००,०००।	२,००,०००। १,५०,०००। २,००,०००।	हालको चलनचल्ती को मूल्य,मालपोत कार्यालय स्याङ्जाले कायम गरेको न्यूनतम मूल्यांकनदर, सडक सुविधा बजार क्षेत्र र आगामी ५ वर्षमा मुल्यवृद्धि हुनसक्ने । हालको चलनचल्ती को मूल्य,प्लटिङ क्षेत्र र आगामी ५ वर्षमा मुल्य वृद्धि हुनसक्ने । हालको चलनचल्ती को मूल्य,मालपोत कार्यालय स्याङ्जाले आ. ब. ०६६।०६७ को

	ग) राङ्खोलाको पुलदेखि डिकुना जाने बाटोसम्म सि. रा. को पर्ने जग्गाका कित्ताहरु ग) नयाँ र पुरानो सडक जोडिएको ठाँउबाटकान्छीबजारसम्म मोटरबाटोले छोएका कित्ताहरु घ) कान्छी बजारको भिर तर्फको घडेरी योग्य जग्गाहरु	७,००,०००।- ५,००,०००।- २,५०,०००।-	२,५०,०००। २,५०,०००।-	१,५०,०००।	लागि कायम गरेको न्यूनतम मूल्यांकनदर, सडक सुविधा बजार र आगामी ५ वर्षमा मुल्यवृद्धि हुनसक्ने। हालको चलनचल्तीको मूल्य, खेती योग्य, उत्पादन मुलक र आगामी ५ वर्षमा मुल्यवृद्धि हुनसक्ने।
ग. कृषि क्षेत्र	क) खरखरे, राङ्खोला, खेतकालीमाटी खेत. ख) खत्रीखेत, सपौदेखेत ग) सुम्रेखोला, विर्ताखेत, तल्लो पहरामुनीको खेत घ) सिद्धबाबानेरको खेत, माथिल्लो सुम्रे, खेत, माथिल्लो शोराखेत ङ) आधीखोलाले कटान गरेक घ) डम्पिङ साइडको सेरा-टारी क्षेत्र वडा नं. १ को सिमाना लगन्तुम सम्म आधीखोलाले कटान को क्षेत्र	३,००,०००।- २,००,०००।- १,५०,०००।- १,००,०००।- ५०,०००।-	२,००,०००। १००,०००। ८०,०००। ५०,०००।	१,५०,०००। ३०,०००।	हालको चलनचल्तीको मूल्य, खेती योग्य, उत्पादन मुलक र आगामी ५ वर्षमा मुल्यवृद्धि हुनसक्ने। हालको चलनचल्तीको मूल्य, खेत र आगामी ५ वर्षमा मुल्यवृद्धि हुनसक्ने। हालको चलनचल्तीको मूल्य, खेतीयोग्य र आगामी ५ वर्षमा मुल्यवृद्धि हुनसक्ने।
घ. भिरपाखा	क) नारायणगढ, डिकुना, आरपाटा, थामडाडा, ओडारे को पाखोबारी ख) बर्जा को माथिल्लो बारी, तल्लो बर्जाको बारी ग) ज्यामिरेडाडा, पोखरीडाडा, पौडेलथर, टुनिखोला, ब्रम्हकुञ्ज, घडेरी, धिम्रिगाउँ, लुम्दी, वडहरे समेतका सबै पाखो र पाखो बारी	८०,०००।- ५०,००० ३५,०००	३५,०००।	३०,०००।	हालको चलनचल्तीको मूल्य र आगामी ५ वर्षमा मुल्यवृद्धि हुनसक्ने।
ड. वनजंगल क्षेत्र	.....		.....		

वडा नं. १३

मुख्य क्षेत्र	स्थान	आ.व. ०७०।७१ र ०७१।०७२ देखि लागू हुने न्यूनतम मूल्य र (प्रति रोपनी)	आ.व. ०६९।०७० देखि लागू भएको न्यूनतम मूल्य दर (प्रति रोपनी)	आ.व. ०६८।०६९ सम्मको साविक न्यूनतम मूल्य दर (प्रति रोपनी)	न्यूनतम मूल्य दर वृद्धि गर्नुको कारण
क. व्यापारीक क्षेत्र	सिद्धार्थराजमार्ग भन्दा तल हेलु-अर्जुनचौपारी मोटरबाटोले छोएका कित्ताहरु र नयाबजार देखि सामुदायिक अस्पतालसम्म मोटरबाटो ले छोएका कि. नं. का जग्गाहरु	१०,००,०००।	८,००,०००।	२,००,०००।	हालको चलनचल्ती को मूल्य, मालपोतकार्यालय स्याङ्जाले कायम गरेको न्यूनतम मूल्यांकन दर, सडक सुविधा बजार क्षेत्र र आगामी ५ वर्षमा मुल्यवृद्धि हुनसक्ने।
ख. आवासिय क्षेत्र	क) रेग्मी डाडादेखि सामुदायिक अस्पतालसम्म मोटरबाटोले छोएका घडेरी योग्य कि. नं. का जग्गाहरु..... ख) जोगीफाँट मोटरबाटोमा पर्ने कित्ताहरु बाहेकको बस्ती योग्य जग्गा.... ग) मायाटारी देखि हदासखोला सिद्धार्थ राजमार्ग दुवै तर्फको घडेरी योग्य जग्गाहरु	५,००,०००। १,५०,०००। २,५०,०००।	५,००,०००। १,५०,०००।	 ८०,०००।	हालको चलनचल्तीको मूल्य, अस्पताल क्षेत्र सडक सुविधा र आगामी ५ वर्षमा मुल्य वृद्धि हुनसक्ने। हालको चलनचल्तीको मूल्य, अस्पताल क्षेत्र सडक सुविधा र आगामी ५ वर्षमा मुल्यवृद्धि हुनसक्ने।
ग.	आधीफाँट, गोथेटारी, कचुरानीफाँट,	१,५०,०००।			हालको चलनचल्तीको

कृषि क्षेत्र	बगुवाकोफाँट, जाडखोलाफाँट, ओढारेफाँट सुमरेखोलाफाँट, चौलाने फाँट ख) पानीबुढा, मायाटारी खेत, कचुरानी खेत, चौतारी माई पुज्ने वरीपरी खेतको खेत, पुत्ले पाटो, सिम्ले ग) टारीखेत, भलछोपेर रोप्ने खेत बगर खेत	१,२०,०००। ७५,०००।	१,२०,०००।	८०,०००।	मूल्य, खेतीयोग्य, उत्पादन मूलक र आगामी ५ वर्षमा मूल्यवृद्धि हुनसक्ने।
घ. भिरपाखा	क) डिहीवारी, उखु वारी, लाम्छिने बस्ती योग्य वारी, गोविन डाडाको वारी, जैसीडाडाको बस्ती योग्य वारी, खोलेथोकको वारी सुमरेखोला बस्ती योग्य वारी ख) शंखपुर, बेलबास, पानीबुढा, मायाटारी, गोथेटारी, कामीगाउँ, बगालथोक, पण्डितथोक, दमैगाउँ, जाडखोलाफापरथुम, करेण्डाडा, सापकोटाटोल, माभीडाडा, समेतका सबै पाखो र पाखो वारी	६०००० ३५०००	३५,०००।	३०,०००। ३०,०००।	हालको चलनचल्तीको मूल्य, र आगामी ५ वर्षमा मूल्यवृद्धि हुनसक्ने।
ड. वनजंगल क्षेत्र	.....				हालको चलनचल्तीको मूल्य, र आगामी ५ वर्षमा वृद्धि हुनसक्ने मूल्यलाई आधार मान्दा

आ.व. ०७१।०७२ देखि लागु हुने सेवाशुल्कका दरहरू

क्र. क्र.स.	विवरण	हाल लिइदै आएका दर रेटहरू आ.व. ०७०।७१	स्वीकृत दर रेटहरू आ.व. ०७१।७२ देखि लागु हुने
१.	घरबाटो सिफारिस	१००।	१००।
२.	नगरिकता प्रतिलिपि फारम	३०।	६०।
३.	नगरिकता सिफारिस	५०।	५०।
४.	नाम थर शंसोधन सिफारिस	१००।	१००।
५.	(नाम शंसोधन सहित) पेन्सन सिफारिस	२००।	५००।
६.	जन्म, विवाह, स्थायी ठेगाना, मृत्यु प्रमाणति सिफारिस	२००।	२००।
७.	नाता प्रमाणीत सिफारिस	२००।	२००।
८.	सम्बन्ध विच्छेद सिफारिस	५००।	१०००।
९.	परिचयपत्र सिफारिस (वैदेशिक)	४००।	४००।
१०.	परिचयपत्र सिफारिस (स्वदेशी)	१००	१००
११.	जग्गा फुकुवा सिफारिस	१००।	१००।
१२.	व्यवसाय दर्ता प्रतिलिपि	१००।	१००।
१३.	व्यवसाय दर्ता लगत कट्टा	२००।	२००।
१४.	निर्माण सम्पन्न सिफारिस (पक्की)	३००।	४००।
१५.	निर्माण सम्पन्न सिफारिस (कच्ची)	१००।	२००।
१६.	नावालक सिफारिस	२००।	२००।
१७.	कर चुक्ता सिफारिस (वैदेशिक)	३००।	१०००।

१८.	उद्योग दर्ता सिफारिस(स्थापना)	२००।	२००।
१९.	विद्युत/टेलिफोन सिफारिस (सामान्य)	२००।	२००।
	विद्युत सिफारिस (उद्योग संचालन)	१०००।	१०००।(थ्रि फेस)
	नीजि विद्यालय थप कक्षा संचालन तर्फ		
२०.	पूर्व प्राथमिक विद्यालय सिफारिस	३००।	५००।
२१.	प्राथमिक विद्यालय सिफारिस	५००।	१०००।
२२.	निम्न मा. विद्यालय सिफारिस	७५०।	१५००।
२३.	मा. विद्यालय सिफारिस	१०००।	२०००।
२४.	उ. मा. विद्यालय सिफारिस	१५००।	४०००।
२५.	सम्पत्ति मूल्यांकन		(अध्ययन प्रयोजन)
	सम्पत्ति मूल्यांकनमा न्यूनतम रु.३००० र २० लाख भन्दा बढी भएमा प्रति हजार रु.२को दरले एकमुष्ट लिनुपर्ने ।	रु.३००० प्रति हजार रु.२ को दरले एकमुष्ट	रु.३००० प्रति हजार रु.२ को दरले एकमुष्ट
२६.	बन्दूक लाइसेन्स नविकरण	१००।	३००।
२७.	नामसारी सिफारिस (जग्गा)	१००।	१००।
२८.	श्रेस्ताकायम सिफारिस	१००।	१००।
२९.	चार किल्ला सिफारिस	३००।	३००। (१ रोपनीसम्म)
३०.	चार किल्ला सिफारिस	५००।	५००। ३ रोपनीसम्म)
३१.	चार किल्ला सिफारिस	८००।	८००। (५ रोपनीसम्म)
३२.	५ रोपनी भन्दाबढी भएमा	प्रति रोपनी रु. १०० थप गर्ने ।	प्रति रोपनी रु. १०० थप गर्ने ।
३३.	आयस्रोत प्रमाणित	न्यूनतम रु.३००० र २० लाख भन्दा बढी भएमा प्रति हजार रु.२ को दरले एकमुष्ट लिइने छ ।	न्यूनतम रु. ३०००। र २० लाखभन्दा बढी भएमा प्रति हजार रु.२ को दरले एकमुष्ट लिइने छ ।
३४.	अन्तराष्ट्रिय श्रम सिफारिस	४००।	४००।
३५.	अविवाहित सिफारिस	२००।	२००।
३६.	घर कायम सिफारिस (पक्की)	३००।	५००।
३७.	घर कायम सिफारिस (कच्ची)	१५०।	३००।
३८.	घरब्लक नं.	१००।	१००।
३९.	अनुसूची फारम (नागरिकता)	५०।	५०।
४०.	खानेपानी सिफारिस	१००।	१००।
४१.	निर्माण सेवाको लाइसेन्स सिफारिस दस्तुर	२००।	२००।
४२.	अंगीकृत नागरिकता सिफारिस	५००।	१०००।
४३.	अंगीकृत नागरिकता अनुसूची	१००।	१००।
४४.	अंग्रेजी सिफारिस प्रति	३००।	५००।
४५.	संस्थागत क्लव दर्ता सिफारिस (संघसस्था)	३००।	३००।
४६.	मिलापत्र दस्तुर	५००।	५००।
४७.	जग्गा छुट दर्ता सिफारिस	५००।	५००।
४८.	नामसारी सर्जमिन	२००।	२००।
४९.	औद्योगिक सर्जमिन मुचुल्का	५००।	१०००।
५०.	फिल्म सुटिङ सिफारिस प्रति दिन	१०००।	१०००।

५१.	आफ्नै जग्गामा रहेको काठ काट्ने सि.	२००।	(घरायसी प्रयोजन)
-----	------------------------------------	------	------------------

५२.	सुरक्षित काठ काट्ने व्यापारिक प्रयोजन	५। प्रति क्यू फिट	
५३.	बकसपत्र सिफारिस	३००।	
५४.	अपुताली सिफारिस	५००।	
५५.	अंशवण्डा सिफारिस	३००।	
५६.	भारततर्फ मात्र जाने सिफारिस	१५०।	२००।
५७.	वित्तिय संघसस्था, वित्तियसहकारीसस्था, फाइनान्स तथा सटही काउन्टर खोल्ने सिफारिस		
(क)	क वर्गको वित्तिय संघसस्था	४०००।	४०००।
(ख)	ख वर्गको वित्तिय संघसस्था	३०००।	३०००।
(ग)	ग वर्गको वित्तिय संघसस्था	२०००।	२०००।
(घ)	घ वर्गको वित्तिय संघसस्था	१०००।	१०००।
५८.	नोकरी अवधि तथा बिदाको सिफारिस (नेपाली वा विदेशी प्रयोजन)	१५०।	१५०।
५९.	अशक्त व्यक्तिले -नेपाली वा विदेशी) निवृत्तिभरण पाउनको लागि वारेस सिफारिस	१००।	१००।
६०.	चारित्रिक सि.	२००।	२००।
६१.	सभाहल भाडा - विशेष बैठक		२०००।
	(क) विवाह आदि भोजको लागि	१५००।	३०००।
	(ख) सामान्य	१०००।	१५००।
६२.	उजुरी दर्ता दस्तुर	३००।	३००।

व्यवसायकर तर्फ

सि.न.	विवरण	क	ख	ग	घ	कैफियत
१	कपडा (काचो)	१५००	१०००	७५०	५००	
२	फैन्सी पसल	१०००	७५०	६००	५००	
३	किनारा पसल	१०००	७५०	५००	३६०	
४	औषधी पसल	१०००	७५०	५००	४००	
	क) सूविधा सम्पन्न ल्याब सहितको	१५००	१२५०	१०००	७५०	
	ख) सूविधा सम्पन्न डाक्टर सेवा सहित	१५००	१२५०	१०००	७५०	
	ग) सूविधा सम्पन्न एक्सरे सहित	१५००	१२५०	१०००	७५०	
	घ) एकयूपञ्चर सेवा प्रणाली	१५००	१२५०	१०००	७५०	
५	टेलरिङ पसल	७५०	५००	४००	३६०	
६	ब्युटीपार्लर	७५०	६५०	५५०	४५०	

७	हेयर कटिङ सैलुङ	६००	५००	४००	३६०	
८	सूनचादी पसल	२०००	१५००	१२५०	१०००	
	क) सून चादी हिरा सहितको	५०००	३५००	२५००	१५००	
९	भांडा पसल	१०००	७५०	६००	४५०	
१०	दै.उपभोग्य वस्तुको थोक बिक्रेता	२०००	१५००	१०००	७००	
११	घडी मर्मत	५००	४५०	४००	३६०	
१२	इलेक्ट्रीकल सामान मर्मत	१०००	७५०	५००	४००	
१३	फलफुल तरकारी	६००	५००	४००	३६०	
१४	फोटोग्राफर	७५०	५००	४००	३६०	
१५	कलर ल्याब	१५००	१२५०	१०००	७५०	
१६	स्टेशनरी पुस्तक पसल	१०००	८००	६००	४५०	
१७	डाक्टर, बैद्य, वकिल, ले. प., परामर्शदाता,सर्भेयर,इंजिनियरिङ आदि व्यवसायमा	१०००	७५०	५००	३६०	
१८	प्लाष्टिक फर्निचर,कार्पेट,तथा अन्य सजावटका सामानहरु	१२५०	१०००	७५०	५००	
१९	माछामासु पसल	१०००	८००	६००	४५०	
२०	मिठाइ पसल	७५०	५००	४००	३६०	
२१	फोटोकपि, कम्प्युटर, फ्याक्स, टेलिफोन सेवा, कूरियर	८००	६५०	५००	३६०	
२२	काठ व्यवसाय	३०००	२५००	२०००	१५००	
२३	पेन्टिङ व्यवसाय	७५०	६५०	५५०	४००	
२४	मोटर वा विभिन्न मेसिनरी पाटपूजा आदि बिक्रेता	१२५०	१०००	७५०	५००	
२५	दात बनाउने उपचार केन्द्र	१२५०	१०००	७५०	५००	
२६	सवारी साधन तथा जेनेटर साथै अन्य मेसिनरी तयारी सामान बिक्री	.....	२५००	२०००	१५००	
२७	हेवी इक्वीपमेन्ट, बस,ट्रक,कार ,जिप,मोटरसाइकल आदि मर्मत र वर्क्सप	१५००	१२५०	१०००	७५०	

२८	कम्प्यूटर तथा भाषाप्रशिक्षण संस्थाहरु	३०००	२०००	१५००	१०००	
२९	बिद्युत सामाग्री पसल	११००	९००	७००	५००	
३०	डाइक्लिनर व्यवसाय	६५०	५५०	४५०	३६०	
३१	मेसिनद्वारा हावा भर्ने पंचर बनाउने वेल्डिङ समेत	८५०	६५०	५००	३६०	
३२	इलेक्ट्रीकल सामान बिक्री व्यवसाय	१५००	१०००	७५०	५००	
३३	निर्माण सामाग्री हार्डवेयर	१५००	१०००	८५०	६००	
३४	चस्मा पसल तथा मर्मत	....	....	५००	४५०	
३५	कम्प्यूटर,फ्याक्स,फोटोकपी र अन्य ईलेक्ट्रीक्स सामानहरु र पार्टपूजा बिक्री तथा सप्लायर्स	४०००	३०००	२०००	१०००	
३६	तयारी सिरक,ढसना,तक्रिया बनाई बिक्री गर्नेतथा कार्पेट कूर्चि बिक्रेता	१५००	१२५०	१०००	७५०	
३७	ठेक्का व्यवसाय	१५००	१०००	७००	५००	
३८	नर्सिङहोम				२५००	
३९	ट्रेकिङ व्यवसाय				१०००	
४०	श्रृंगार एवं उपहारका सामान बिक्री	१२५०	१०००	७५०	५००	
४१	पशु औषधि,बीउ विजन मल तथा कृषि औजार बिक्रेता एगोभेट	१०००	८००	६५०	४००	
४२	मदिरा बिक्री एवं पेय पदार्थ बिक्री	२०००	१५००	१०००	७५०	
४३	मनोरञ्जन व्यवसाय कर					
	क) स्थायी सिनेमाहल					कैफियत
	ख) अस्थायी सिनेमा सर्कस खेलचटक चटक रमाईलो मेला प्रति दिन	५००	४००	३००	२००	
	ग) स्नोकर, पूल,गेम सञ्चालन	१५००	१०००	८००	५००	
४४	गैर सरकारी अस्पताल	५०००	३५००	२५००	२०००	
४५	ढाइभिङ इन्सच्युट				५००	
४६	ट्रान्सपोर्ट व्यवसाय	२०००	१५००	१०००	७५०	
४७	केवल टि.भि व्यवसाय	१५०० ०	१००००	७५००	५०००	

४८	कन्सल्टेन्सी व्यवसाय	३०००	२५००	२०००	१५००	
४९	प्राईभेट बोर्डिङ स्कूल	२५००	२०००	१५००	१०००	
५०	फ्रेम,सिसा,फोटो,पोष्टर,पोष्टकार्ड		५००	४००	३६०	
५१	लाईटर,लाईट,मैनटोल,स्टोभ,ग्यासचूलो आदी मर्मत	....	....	५००	३६०	
५२	कूनै पनि व्यवसायिले एउटै फर्मबाट विभिन्न किसिमको व्यवसाय सञ्चालन गरेमा थप दस्तूर	२०००	१५००	१०००	७५०	
५३	विद्यार्थीकोपोशाक तथा विभिन्न सामाग्री	१०००	७५०	६००	५००	
५४	सेफ्टी ट्याङ्की सफाई साधन शूलक	३०००	२०००	१५००	१०००	
५५	पिउने पानी सप्लायर्स तथा उद्योग	३०००	२०००	१५००	१०००	
५६	ट्रान्पोर्ट व्यवसाय	२०००	१५००	१०००	७५०	
५७	टेन्ट हाउस सेवा	३०००	२०००	१५००	१०००	
५८	क्याटरिङ सेवा	३०००	२०००	१५००	१०००	
५९	कवाढी डिपो (एकमूष्ठा)	३०००	२०००	१५००	१०००	
	क) प्लाष्टिक मात्र	२०००	१५००	१०००	५००	
	ख) बोतल मात्र	२०००	१५००	१०००	५००	
	ग) फलाम मात्र	२०००	१५००	१०००	५००	
	घ) छाला, सिङ, खूर	२०००	१५००	१०००	५००	
	ङ) अन्य	२०००	१५००	१०००	५००	
२	स्वदेशी बस्त्र उद्योग	१०००	७५०	६००	४५०	
३	ब्लक,मट्ठल,गमला आदी उद्योग	१२५०	१०००	७५०	५००	
४	मिस्री उद्योग				५००	
५	सावून उद्योग				५००	
६	वेकरिज,दालमोठ,बिस्कूट, आइसक्रिम, उद्योग एवं बिक्रेता	१०००	७५०	५००	४००	
७	मसला उद्योग			१०००	७५०	

८	मैनबत्ती तथा चक उद्योग				५००	
९	होजेरिया उद्योग				५००	
१०	धान, तोरी, पिठो, चिउरा आदी मिल	१०००	७००	५००	०	
११	जूता उद्योग वा पसल			५००	३६०	
१२	भाडा उद्योग, तामा पित्तल र कलात्मक मूर्ति बनाउने र बेच्ने समेत	८००	६००	५००	०	
१३	आल्मूनियम भाडा उद्योग				५००	
१४	स्टील फर्निचर उद्योग	१५००	१०००	७५०	५००	
१५	फर्निचर तथा काष्ट उद्योग	१५००	१०००	७५०	५००	
१६	पोल्ट्रीफर्म, बाख्रा, हास, बंगूर, गाई, भैंसी पालन आदि	८००	७००	६००	५००	
१७	स-मिल	३०००	२०००	१५००	१०००	
१८	कापी उद्योग	६००	५००	४००	३६०	
१९	ढेरी उद्योग	१०००	८००	६५०	५००	
२०	ग्रील उद्योग	२०००	१५००	१०००	७५०	
२१	कटिङ्ग ढुङ्गा व्यसाय	१०००	७५०	५००	३६०	
२२	सप्लायर्स एण्ड इन्टरप्राइजेज	५०००	४०००	३०००	२०००	
२३	निर्माण सेवा	५०००	४०००	३०००	२०००	
	होटल व्यवसाय					
सि.नं.	विवरण	क	ख	ग	घ	कैफियत
१	तारा भएको होटेलमा प्रत्येक तारा				२५००	
२	होटेल वा लज	२०००	१८००	१५००	१०००	
३	मिठाई पसल	१५००	१२००	१०००	७५०	
४	रेष्टुरा	१०००	७५०	६००	०	
५	चिया पसल	१०००	७५०	५००	३६०	
वित्तिय सेवा तर्फ						
नेपाल सरकारको पुर्ण स्वामित्वमा रहेका बाहेक						

सि. नं.	वित्तिय सस्था	ब	ख	ग	घ	कैफियत
क	नेपाल बैंक लिमिटेड, बाणीज्य बैंकशाखा, उपशाखा	२००००	१५०००	१००००	५०००	
ख	अन्य वित्तिय संघ सस्था मुख्य कार्यालय तथा शाखा कार्यालय	१००००	८०००	७०००	५०००	
ग	वित्तिय कारोबार गर्ने सहकारी सस्था	१५००	१४००	१२००	१०००	
घ	भारु सटही कारोबार गर्ने	३०००	२०००	१५००	१०००	
ङ	धितोपत्र कारोबार	३०००	२०००	१५००	१०००	
च	बिमा कम्पनी	१००००	८०००	६०००	५०००	
छ	मनि ट्रान्फर	३०००	२०००	१५००	१०००	
कार्यालय र संघसस्थाहरु						
सि.नं.	कार्यालय र संघ सस्थाहरु	ब	ख	ग	घ	कैफियत
क	नेपाल विद्युत प्राधिकरण				१००००	
ख	नेपाल दुर सञ्चार संस्थान तथा अन्य				१००००	
ग	नेशनल ट्रेडिङ				२०००	
	जनकपुर चूरोट काराखाना कार्यालय तथा सूर्य टोवाको				५०००	
घर बहाल कर तथा जग्गा बहाल कर						
नोट: नगरक्षेत्रभित्र कसैले घर, टहरा, पसल, ग्यारेज, गोदाम, कारखाना बहालमा लगाए बापत १.५ प्रतिशतका दरले र जग्गा भाडामा दिए बापत १ प्रतिशतका दरले बहाल कर लिइने छ ।						

- १ माथिको वर्गीकरणामा समावेश नभएका सेवा व्यवसायको हकमा स्थानीय स्वायत्तशासन ऐन नियमावली बमोजिम हुनेछ ।
- २ एउटै व्यक्तिले आफ्नो नाम वा आफ्ना परिवारको नाममा दोहोरो पसल व्यवसायउद्योग अन्य त्यस्तै किसिमको कारोबार भएको देखिएमा तथा मूल वा शाखा भएमा अलग अलग व्यवसाय कर लिइने छ ।
- ३ नगरपालिका भित्रको उद्योगी, उद्यमी, व्यापारी, व्यवसायीहरुले फम बन्द गर्नु परेमा उद्योग बाणीज्य संघको वा अन्य सम्बन्धित निकायको सिफारिस पत्र पेश गर्नुपर्नेछ ।
- ४ बक्यौता कर असुली नगरेसम्म करदाता वा निजका परिवारको नाममा कुनै किसिमको सिफारिस गरिनेछैन ।

डिलरसिप एजेन्सी व्यवसाय

सि.नं.	विवरण	ब	ख	ग	घ	कैफियत
१	ब्याट्री,साबून,बिस्कूट अन्य किनारा	२०००	१७५०	१२५०	१०००	
२	मट्टीतेल डिजेल,पेट्रोल आदी	२५००	२०००	१७५०	१५००	
३	सिमेन्ट,चूरोट,चिनी र सालट ट्रेडीङको	२५००	२०००	१७५०	१५००	
४	वियर	१५००	१२५०	१०००	७५०	
५	सफ्ट डिङ्स (कोक)	१५००	१२५०	१०००	७५०	
६	एल पि ग्यासकोडिपो	८००	७००	६००	५००	

नक्सापास तथा सडक मापदण्ड

सडक सुविधा पुगेका देहाय बमोजिमका सडकहरुमा नक्सापास मापदण्ड तोक्री नक्सापास इजाजत पत्र दिने तथा भवन आचार संहिता आ. ब. ०७०।०७१ देखि लागू गर्ने निर्णय गरियो ।

अनुसूची १६ निदेशिकाको परिच्छेद ६ को १६.१सँग सम्बन्धित

विवरण दाखिला गर्ने म्याद भित्र विवरण दाखिला नभएमा लिईने थप शुल्कको दर

सम्पत्तिको मूल्यांकन रकम	३५ दिन सम्म	एक आ.व. म्याद नाघेमा	म्याद नाघेको एक आ.व.सम्म	म्याद नाघेको ३ आ.व.सम्म	म्याद नाघेको ५ आ.व.सम्म	म्याद नाघेको ६ आ.व.सम्म	म्याद नाघेको ८ आ.व.सम्म	म्याद नाघेको १० आ.व.सम्म
१ लाख सम्म	०.००	रु १०।	रु २०।	रु ५०।	रु १००।	रु ११०।	रु १२०।	रु १५०।
१लाख भन्दा माथि १० लाखसम्म	०.००	रु ५०।	रु १००।	रु २००।	रु ४००।	रु ४५०।	रु ५००।	रु ६००।
१० लाख भन्दा माथि ५० लाखसम्म	०.००	रु १००।	रु २००।	रु ४००।	रु ८००।	रु ९००।	रु १०००।	रु १२००।
५० लाख भन्दा माथि जतिसुकै भएपनि	०.००	रु ३००।	रु ६००।	रु १२००।	रु २४००।	रु २७००।	रु ३०००।	रु ३६००।

(सबै सिफारिसमा टिकट वापतको दर्ता दस्तुर रु. १०। लिइने छ ।

सवारी दर्ता तथा वार्षिक सवारी कर

क्र.स.	विवरण	विगतको दर	आ.ब.०७१।०७२ देखि लागू हुने दर
१.	डोजर, टिप्पर, ग्रेडर,रोडर,एक्साभेटर	२०००।	१०००।
२.	बस, ट्रक, लरी तथा हेवी गाडी	१०००।	१०००।
	भाडाका मिनिबस		५००।
३.	भाडाका कार, जीप	३००।	२००।
४.	निजि कार, टेम्पो,मिनि बस	२००।	३००।
५.	मिनिट्रक, माइक्रो, ट्र्याक्टर	५००।	
६.	स्कुटर,मोटरसाइकल तथा अन्यसाना सवारी साधन	५०।	५०।
७.	रिक्सा, ठेला	२०।	२०।

निर्माण व्यवसायी तर्फः

क्र.स.	विवरण	आ.व. ०७१/०७२ देखि कायम गरिने दररेट	कैफियत
१.	‘घ’ श्रेणीको लाइसेन्स भएकालाई	२०००। (दुई हजार)	
२.	‘ग’ श्रेणीको लाइसेन्स भएकालाई	३०००। (तीन हजार)	
३.	‘ख’ श्रेणीको लाइसेन्स भएकालाई	४०००। (चार हजार)	
४.	‘क’ श्रेणीको लाइसेन्स भएकालाई	५०००। (पाँच हजार)	

पटके सवारी कर

क्र.स.	विवरण	दर
१.	बस, टक, लरी, ट्र्याक्टर गाडी	१०।
२.	मिनिबस, माइक्रोबस,	१०।
३.	कार, टेम्पो	१०।
४.	स्कूटर, मोटरसाइकल अन्य रिक्सा, ठेला अन्य	५।

न.पा. क्षेत्रभित्रका सडकमा पार्किङ गरिएका सवारी साधनको पार्किङ शुल्क उठाउने नीति लिइने छ।
पार्किङ शुल्क

क्र.स.	साधन	रकम रु.मा
१	ट्रक, बस जस्ता ठूला सवारी साधन	१५।
२	मिनिबस, मिनिट्रक जस्ता मझौला साधन	१०।
३	जिप, कार, लेण्डरोवर जस्ता साना सवारीको	१०।
४	मोटरसाइकल, रिक्सा	५।

सरसफाई सेवा शुल्क तर्फः

क्र.स.	विवरण	आ.व. ०७१/०७२ देखि लागू हुने दर (मासिक)
१.	ह्वेलसेल तथा ठूला तरकारी पसल	रु. २००।
२.	बेड सहितका होटल तथा लज	रु. २००।
३.	औषधी पसल तथा क्लिनिक	रु. २००।
४.	डिपार्टमेन्टल स्टोर तथा थोक विक्रेता	रु. २००।
५.	कपडा तथा फैन्सी पसल	रु. १५०।
६.	निजि विद्यालय तथा कलेज	रु. १००।
७.	मो. सा. तथा बस, ट्रक ग्यारेज	रु. २००।
८.	चिया पसल तथा खाजा घर	रु. ७०।
९.	स्टेशनरी	रु. ७०।
१०.	इलेक्ट्रोनिक्स तथा इलेक्ट्रीक पसल	रु. १००।
११.	बिस्कुट पाउरोटी उद्योग	रु. १००।
१२.	पानी उद्योग	रु. १००।
१३.	सर्वसाधारण तथा अन्य (घर)	रु. ५०।
१४.	हार्डवेयर पसल	रु. २००।
१५.	मासु पसल	रु. २००।

व्यवसायको वर्गीकरण सम्बन्धमा देहाय बमोजिम गर्ने

क) सामान्यतया रु. १ लाखसम्मको लगानीमा संचालन भएका व्यवसायलाई “घ”श्रेणी ।

ख) सामान्यतया रु. १ लाखदेखि ३ लाख सम्मको लगानीमा संचालन भएका व्यवसायलाई “ग” श्रेणी । ग) सामान्यतया रु. ३ लाखदेखि ५ लाख सम्मको लगानीमा संचालन भएका व्यवसायलाई “ख” श्रेणी ।

घ) सामान्यतया रु. ५ लाख भन्दा बढी लगानीमा संचालन भएका व्यवसायलाई “क” श्रेणी ।

१ श्रेणी निर्धारणको लागि राजश्व शाखाको संयोजकत्वमा ३ सदस्यीय व्यवसाय दर्ता श्रेणी निर्धारणसमिति गठन गरी सो समितिले श्रेणी निर्धारण गरेपछिमात्र नयाँ व्यवसाय दर्ताको प्रक्रिया अगाडि बढाइने छ ।

२ हालसम्म दर्ता भई सकेका उद्योग व्यवसायको हकमा सो समितिले निर्धारण गरेको श्रेणीगत दर लागू हुनेछ ।

३ अस्थायी हाटबजार वा घुम्तीबजारको हकमा नियमावलीमा उल्लेख भए बमोजिम हुने छ ।

४ अन्य कुरा स्थानीय स्वायत्त शासन ऐन तथा नियमावली बमोजिम हुने छ ।

आ.व.२०७१/०७२ मा राजस्व सम्भाव्यता अध्ययन गरी राजश्व परिचालन कार्ययोजना सहित वार्षिक राजस्व प्रषेपण गर्ने निर्णय गरियो । साथै न. पा. को आन्तरिक आय वृद्धिका लागि लगत राख्न जिन्सी, व्यवसाय कर र सम्बन्धी सफ्टवेयर खरीद गरी संचालन गर्ने निर्णय पारित गरियो ।

५ माथि उल्लेख नभएका करहरु अधिल्लो परिषदमा व्यवस्था भए बमोजिम लागू हुने व्यवस्था गरियो ।

६. एकीकृत योजना तथा कार्यक्रमहरु

अर्थिक वर्ष ००७९/०७२ बजेट तथा कार्यक्रम

अनुसुची ६

आर्थिक, सामाजिक एवं भौतिक पूर्वाधार विकास कार्यक्रम												
योजना कोड	योजनाको नाम	स्थान (वडा र वस्ती)	वार्षिक लक्ष्य		अनुमानित लागत	अनुमानित विनियोजन बजेट			लाभान्वित जन संख्या			कै.
			इकाई	लक्ष्य		न.पा.	जनसहभागी गता	जम्मा	महिला	पुरुष	जम्मा	
विषयगत क्षेत्र : पूर्वाधार तथा संरचना विकास (१)												
1	ठाडोखोला राडदाङ सडक (ट्याक खोल्ने)	1	1s dL	0.10	60	50	10	60	30	25	55	
2	घुम्ती कालाखोला सडक तथा पक्की नाला	1	1s dL	0.10	120	100	20	120	150	14 0	290	
3	तीनधारा लगन्तुम सडक	1	1s dL	0.10	60	50	10	60	50	45	95	
4	आदर्शनगर प्रगतिनगर नाला निर्माण	1	< dL	50	120	100	20	120	55	50	105	
5	वीरेन्द्रनगर ढाव तथा नाला निर्माण	1	< dL	50.0 0	166	138	28	166	45	45	90	
	जम्मा				526	438	88	526				
1	बर्खे खानेपानी टंकी निर्माण	2	बटा	1.00	46	38	8	46	25	22	47	
2	हुँडीकोट राडदाङ खानेपानी टंकी निर्माण	2	बटा	1.00	60	50	10	60	50	46	96	
3	लामपाते बगैचा कटेरा खा पा यो	2	बटा	1.00	60	50	10	60	30	25	55	
4	अठभैया थुम्कीडाँडा भैसीगौडा लाँकुरीवोट सडक	2	कि मी	0.20	90	75	15	90	120	11 5	235	
5	देवीस्थान भित्री सडक तथा नाला निर्माण	2	मि	50.0 0	90	75	15	90	15	20	35	
6	वडा कार्यालय तथा दुर्गादेवी सामुदायिक भवन	2	बटा	1.00	132	110	22	132	400	45 0	850	
7	भुवानीखोला ठाँटी सिँचाई कूलो निर्माण	2	हेक्टर	2.00	60	50	10	60	25	22	47	
	जम्मा				538	448	90	538				

1	भालुखोला मुलकुती छापा सडक	3	कि मी	0.10	106	88	18	106	80	85	165	
2	क्रिया खोरिया उपेतथर चाक्ले सडक	3	कि मी	0.50	60	50	10	60	100	105	205	
3	दुड्यान बाटुलेचौर मुलकुती सडक	3	कि मी	0.50	90	75	15	90	45	42	87	
4	ढडुवा निर्विरे मुख्याथर पिपलाचौर सडक	3	कि मी	0.50	90	75	15	90	55	45	100	
5	लत्रेपिपल ढडुवा भित्रीसडक ग्राभेल	3	कि मी	0.50	50.00	50.00	10	60	20	25	45	70
	क्रिरिया खोरिया उपेतथर खानेपानी योजना	3	वटा	1.00	30.00	25.00	5	30	25	30	55	85
6	भौरीखेत वगरखेत सिँचाई	3	हेक्टर	1.00	30	25	5	30	30	30	60	
7	दुनीखोला ठाडोवाटौ खेत सिँचाई	3	हेक्टर	1.00	30	25	5	30	25	22	47	
8	बैगाउँचौक कूलो निर्माण	3	हेक्टर	1.00	30	25	5	30	30	28	58	
	जम्मा				526	438	88	526				
1	सामाग्रीचोक गोदारगाउ साजवोट घडेरी इन्ड्रेश रानिस्वारा सडक तथा नाली निर्माण	4	र मी	30.00	60	50	10	60	125	122	247	
2	भाईटारी घिउ खोला सडक मर्मत	4	कि मी	0.50	60	50	10	60	30	27	57	
3	चितीकुना तल्लो विचारीडाँडा खानेपानी मर्मत	4	वटा	1.00	60	50	10	60	30	27	57	
4	घिउखोला खानेपानी टकी निर्माण	4	वटा	1.00	60	50	10	60	15	13	28	
5	रानिस्वारा खानेपानी टंकी निर्माण	4	वटा	1.00	60	50	10	60	16	18	34	
6	गैरीखेत खानेपानी निर्माण	4	वटा	1.00	46	38	8	46	45	40	85	
7	चितिकुना गल्ली नियन्त्रण तटबन्धन	4	र मी	10.00	30	25	5	30	25	25	50	
8	वित्ता असिमुने सिँचाई मर्मत	4	र मी	30.00	30	25	5	30	35	30	65	
9	गैरीखेत सिँचाई कूलो मर्मत	4	र मी	30.00	30	25	5	30	10	12	22	
10	ठाडोखोला सिँचाई कूलो निर्माण	4	र मी	30.00	60	50	10	60	22	25	47	
11	सिमल भञ्ज्याङ खा.पा. योजना	4	वटा	1.00	30	25	5	30	15	13	28	
	जम्मा				526	438	88	526				
1	गोदगोदे गुडिखोला सडक तथा नाला निर्माण	5	र मी	50.00	90	75	15	90	55	45	100	
2	कुल वहादुरको घर देखि काजिमान हरिटिका उ.मा.वि. सडक	5	कि मी	0.10	60	50	10	60	200	204	404	
3	गोदगोदे तिल डाडा पक्क सिडि निर्माण	5	र मी	30.0	36	30	6	36	120	11	235	

				0						5		
4	धारापानी च्याक्सीवोट सडक तथा नाला निर्माण	5	र मी	35.00	70	58	12	70	250	150	400	
5	कालीमाटी कल्भट निर्माण	5	वटा	1.00	60	50	10	60	45	40	85	
6	गोदगोदे वगरेनि सिचाई कुलो निर्माण	5	हेक्टर	1.00	60	50	10	60	25	20	45	
7	गुडिखोला तटवन्धन	5	र मी	20.00	60	50	10	60	30	25	55	
8	पुतलीखेत पक्कि पुल सार्वजनिक सौचालय निर्माण	5	वटा	1.00	90	75	15	90	400	405	805	
	जम्मा				526	438	88	526				
1	फूलवारीमा टेवा पर्खाल निर्माण	6	र मी	20.00	60	50	10	60	100	120	220	
2	अग्लो डाडां भ्युपाइन्ट पुर्वाधार निर्माण	6	वटा	1.00	60	50	10	60	450	425	875	
3	लाम्पाटा हरिपाला वरवोट स्वास्थ्य चौकी सडक	6	कि मी	0.10	60	50	10	60	350	340	690	
3	अधेरीखोला माझगाउँ लामपोखरी थुम्का खानेपानी	6	वटा	1.00	77	64	13	77	120	123	243	
4	बेलघारी खानेपानी योजना	6	वटा	1.00	30	25	5	30	30	28	58	
5	हरिपाला रोडमाथी खानेपानी योजना	6	वटा	20.00	30	25	5	30	25	25	50	
5	गैरा गाउँ धारापानी खानेपानी योजना	6	वटा	20.00	30	25	5	30	30	25	55	
6	ओख्ले खोला उपल्लो फापरडांडा सुनार गाउँ हुदै भैरीखेत खा.पा.	6	वटा	20.00	77	64	13	77	120	122	242	
7	भैरीखेत साना कृषि सिंचाई	6	हेक्टर	2.00	30	25	5	30	150	145	295	
7	विरुवा सिंचाई	6	हेक्टर	2.00	24	20	4	24	140	135	275	
8	गैरागाउँ गल्छी नियन्त्रण	6	र मी	10.00	24	20	4	24	30	25	55	
9	अधेरीखोला मुहान संरक्षण	6	वटा	1.00	24	20	4	24	25	25	50	
	जम्मा				526	438	88	526				
1	उपल्लो डाडा गुफा डाडा धारापानी गो.वा.	7	र मी	20.00	24	20	4	24	150	155	305	

2	नागडाडा शिव मन्दिर दोभानडाडा ठुलिवेशि सडक	7	कि मी	2.00	120	100	20	120	350	35 5	705	
3	गोठिङ भो.पु.देखि सम्मीको रुख गो.वा.	7	कि मी	20.0 0	24	20	4	24	200	20 5	405	
4	नागडाडा उपल्लोडाडा ब्रमाचारी नुवाकोट सडक	7	कि मी	0.50	112	93	19	112	100	10 2	202	
5	ठाडोखोला सार्वजनिक सौचालय	7	बटा	1.00	60	50	10	60	200	20 5	405	
6	जूके खोलागल्ली नियन्त्रण	7	र मी	10.0 0	30	25	5	30	30	25	55	
7	ठुलिवेशि मगरफाट सिचाई	7	हेक्टर	10.0 0	60	50	10	60	408	40 0	808	
8	गोठिङ उपल्लो सिचाईकुलो निर्माण	7	हेक्टर	3.00	60	50	10	60	120	12 5	245	
9	मभुवा कुलो निर्माण	7	हेक्टर	1.00	36	30	6	36	35	30	65	
	जम्मा				526	438	88	526				
1	चण्डीकालीका ग्रामिण खा.पा.	8	मर्मत		60	50	10	60	500	51 0	1,0 10	
2	सल्यान बराहाथान मैदान फुलवारी खा.पा.मर्मत	8	मर्मत		60	50	10	60	250	24 5	495	
3	सल्यान बराहाथान ठकुरीथर रातमाटा खापा मर्मत	8	मर्मत		60	50	10	60	200	21 0	410	
4	मैदान रातमाटा स्यानीचौरी चापवोट मैदान सडक	8	कि मी	2.00	84	70	14	84	300	32 0	620	
5	स्यानीचौरी मडकिना टोड्के पात्लेखर्क सडक मर्मत	8	मर्मत		84	70	14	84	100	11 0	210	
6	मैदान पशुपति चण्डीस्थान खा.पा.	8	मर्मत		60	50	10	60	500	52 5	1,0 25	
7	मुलको गैरा देखि ठांडखेत सिचाई मर्मत	8	मर्मत		30	25	5	30	45	46	91	
8	दशमुरे ओख्लेखोला सिचाई	8	हेक्टर	2.00	30	25	5	30	55	50	105	
9	खर्सू पर्यटन भवन निर्माण	8	बटा	1.00	58	48	10	58	20	15	35	
	जम्मा				526	438	88	526				
1	देउराली स्यानी वैदी खिनचेत मो.वा.	9	कि मी	0.50	60	50	10	50	45	40	85	
2	देउराली चिसाखोला सडक	9	कि मी	1.00	72	60	12	72	55	50	105	
3	भिरवारी श्रवण मा.वि.सिरिनडाडा सडक	9	मर्मत		60	50	10	60	350	34	695	

									5			
4	काफलडाडा सेरा गाउँ तल्लो जि.टी.गाउँ सडक	9	मर्मत		72	60	12	72	200	228	428	
5	लम्साल पधेरा आहाले मुलियाहुदै सप्तऋषी मुनीडहरमुनिसम्म मो. वा	9	कि मी	0.50	60	50	10	84	25	23	48	
6	जफदी सार्वजनिक शोचालय निर्माण	9	बटा	1.00	60	50	10	60	350	345	695	
7	लामागे सिचाईकुलो निर्माण आधीखोला तर्फको	9	हेक्टर	1.00	36	30	6	36	45	46	91	
8	कोलकाटे देखि लामाखोरीया मन्दिर सम्म खा.पा.योजना	9	बटा	1.00	40	33	7	50	65	60	125	
9	भूमिगत सिचाई योजना	9	बटा	1.00	36	30	6	46	60	65	125	
10	ल्लोसे खानेपानी टंकी निर्माण	9	बटा	1.00	30	25	5	30	25	22	47	
	जम्मा				526	438	88	526				
1	नुवार भञ्ज्याङ सितला देवि गिजीनडाडा काटकुटे विर्ता सडक	10	मर्मत		120	100	20	120	450	445	895	
2	गिजीनडाडा यावदी कुमालटारी सडक	10	कि मी	0.50	84	70	14	84	556	550	1,106	
3	गैसरा वतासे दलित वस्ती सडक	10	मर्मत		52	43	9	52	105	100	205	
4	गैरी सातुपसल खानेपानी	10	मर्मत		30	25	5	30	25	27	52	
5	यावदी कमरे खानेपानी	10	मर्मत		30	25	5	30	25	22	47	
6	जामुने कुसुण्डे खानेपानी	10	मर्मत		30	25	5	30	30	35	65	
7	मुलकुलो बोडीखोला सिचाई मर्मत (पक्की)	10	हेक्टर	1	60	50	10	60	56	55	111	
8	सिम्ले गैरा चौरको सिचाई कुलो मर्मत (पक्की	10	हेक्टर	1	60	50	10	60	56	55	111	
9	बडहरे ढाडाखोला कुलो निर्माण (मगर डिही)	10	हेक्टर	2	60	50	10	60	100	120	220	
	जम्मा				526	438	88	526				
आर्थिक ,सामाजिक एवंभौतिक पूर्वाधार विकास कार्यक्रम												
of]hgfsf]sf]*	योजनाको नाम											
1	कुलवाध अजुनचौपारी छिडी खण्ड सडक ग्राभेल नाला	11	lsdL	1	360	300	60	360	1,000	1,020	2,020	
2	हल्लेखोला गोलखोला खानेपानी मर्मत	11	dd{t		40	33	7	40	150	156	306	

3	कुलवाध सिचाईकुलो मुहान निर्माण	11	dd{t		42	35	7	42	200	220	420	
4	तोरीखोला रानीथुम्का सार्वजनिक शौचालय निर्माण	11	j^f	1	84	70	14	84	300	280	580	
	जम्मा				526	438	88	526				
1	बेलचोक टोलविकास संस्था खानेपानी टंकी निर्माण (मर्मत)	12	बटा	1	90	75	15	90	120	125	245	
2	राधाकृष्ण टोल खानेपानी टंकी निर्माण	12	बटा	1	30	25	5	30	50	55	105	
3	अष्टकन्या खानेपानी मर्मत	12	बटा	1	30	25	5	30	30	25	55	
4	जगेटार सिचाई कुलो निर्माण	12	हेक्टर	2	30	25	5	30	300	305	605	
5	कान्छीवजार सिचाई कुलो निर्माण	12	हेक्टर	1	30	25	5	30	35	30	65	
6	प्यारसिङ ज्यामिरे सडक मर्मत	12	मर्मत		60	50	10	60	175	170	345	
7	सुप्रेखोला धिम्प्रीगाउँ पेल्काचौर सडक	12	मर्मत		36	30	6	36	100	105	205	
8	थुम्की मोटरवेल पुल (स्लेभ नि.) सडक	12	बटा	1	190	158	32	190	300	295	595	
9	बटुस सिचाई योजना	12	हेक्टर	1	30	25	5	30	25	25	50	
	जम्मा				526	438	88	526				
1	बगालथोक देखि भोपुसम्म जाने सडक निर्माण	13	मर्मत		96	80	16	96	120	125	245	
2	पोखरी चौर डिही वेलवास सडक	13	मर्मत		96	80	16	96	45	42	87	
3	पिपलचौर दुर्गा मन्दिर जाने जाने ग्रामिण सडक (नयाँ)	13	कि मी	1	90	75	15	90	150	145	295	
4	करेण्डाडा माभीडाडा गैरीजागर सडक नाला ग्राभेल	13	कि मी	0.2	90	75	15	90	25	27	52	
5	शंखपुरदेखि आहाले डाडा धुसेली हुदै ठाटी खोरीया हुदै पेल्काचौर जाने सडक	13	कि मी	0.2	90	75	15	90	220	225	445	
7	हरीदास खोला सि.रा.ढाढखेत हुदै डीही तल्लो गाउँ सिचाई कुलो निर्माण	13	हेक्टर	2	64	53	11	64	50	55	105	
	जम्मा				526	438	88	526				
	कुल जम्मा				6,319	5,704	1,053.20	6,319.20				

लक्षित समूह विकास कार्यक्रम

रु हजारमा

योजना कोड	योजनाको नाम	स्थान (वडा र वस्ती)	वार्षिक लक्ष्य		अनुमानित लागत	अनुमानित विनियोजन बजेट							कै
			इकाई	लक्ष्य		नगरपालिका	जनसहभागि	नेपाल सरकार	जम्मा				

							ता						
क	लक्ष्मीत समूह महिला लाई प्रत्यक्ष फाईदा पूरने आयोजना												
विषयगत क्षेत्र : पूर्वाधार विकास													
1	ठाडोलाईन माइस्थान नाली निर्माण	1	ld=	30	50.00	50.0				20	18	38	
2	भञ्ज्याङ खोरीया दलित बस्ती पक्की सिडी निर्माण	1	<= ld=	25	25.00	25.0				20	18	38	
3	पोखरी खानेपानी टंकी मर्मत	2	j^f	1	32.00	32.0				20	18	38	
4	पिपलाचैर टो वि स भवन निर्माण	3	j^f	1	50.00	50.0				30		30	
5	काफलडाँडा आमा समुह भवन विस्तार	3	j^f	1	50.00	50.0				25		25	
6	छापा भुजेलबस्ती सामुदायिक भवन निर्माण	3	j^f	1	50.00	50.0				25		25	
7	दिदी बहिनी समूह प्रतिकालय निर्माण	4	j^f	1	45.00	45.0				25		25	
8	नवजागरण टो वि स भवन निर्माण	6	j^f	1	50.00	50.0				30	30	60	
9	हरिको चौतारामा सामुदायीक भवन निर्माण	6	j^f	1	50.00	50.0				35	35	70	
10	उनियाचौर टो वि स भवन निर्माण	7	j^f	1	50.00	50.0				27	27	54	
11	साहुथर क्षेत्रीथर टो वि स भवन निर्माण	7	j^f	1	50.00	50.0				25	25	50	
12	खत्रीथर आमा समूह सामुदायीक भवन निर्माण	8	j^f	1	50.00	50.0				20	20	40	
13	वडाकार्यालय भवन तथा बास्कोट आमा समुह भवन नि.	9	j^f	1	150.00	150.0				45	45	90	

14	आमडाँडा खेल मैदान निर्माण	9	जुन	1	30.00	25.0							
15	चेलीवेटी महिला विकास सामुदयीक भवन निर्माण	10	जुन	1	75.00	50.0				40	40	80	
16	लुम्दी आमा समुह भवन निर्माण	12	जुन	1	50.00	50.0				25	25	50	
	जम्मा					827.0							
	सामाजिक / क्षमता विकास												
1	जातीय भेदभाव छुवाछुत विरुद्ध सचेतना कार्यक्रम	2	जना	10	20.00	20.0				10	10	20	
1	किसोरी उदघोषण तालिम	2	जना	10	20.00	20.0				10	10	20	
2	प्रस्तावना लेखन तथा नेतृत्व विकास कार्यक्रम	3	जना	20	20.00	20.0				20	20	40	
3	पाठेघर सम्बन्धी समस्या रोकथाम तथा जनचेतना कार्यक्रम	4	जना	20	40.00	40.0				20	20	40	
4	कुमालगाँउ महिला शसक्तीकरण (सरसफाई कार्यक्रम)	5	जना	20	25.00	25.0				20	20	40	
5	आमा र शिशुको स्वास्थ्य सुरक्षा सम्बन्धी जनजागरण अभियान (उपस्वास्थ्य चौकी मार्फत)	8	जना	20	25.00	25.0				20	20	40	
6	नवजागरण टो वि स का महिलाका लागि ब्यूटी पार्लर तालिम	12	जना	5	15.00	15.0				5	5	10	
7	फोहोरमैला व्यवस्थापन तथा कम्पोष्टमल बनाउने सम्बन्धी टो वि स लाई तालिम	12	जना	20	25.00	25.0				20		20	
8	अन्तराष्ट्रिय नारी दिवश,महिला हिंसा विरुद्ध दिवस, ममानव अधिकार दिवश कार्यक्रम	gu<:t<Lo			50.00	50.0							

	जम्मा					240.0							
	आर्थिक सिपविकास												
1	सिलाई कटाई तालिम	2	जना	20	30.00	30.0				20		20	
2	महिला सिपविकास तालिम (सिलाई कटाई)	3	जना	10	20.00	20.0				10		10	
2	वेमौसमी तरकारी उत्पादनका लागि महिला समुह टनेल निर्माण	4	वटा	5	20.00	20.0				5	-	5	
3	सरादुम दलितबस्ती गुडिया बनाउने तालिम	4	जना	20	20.00	20.0							
3	गैरीखेत टो वि स का महिलाका लागि गुडिया बनाउने तालिम	4	जना	10	20.00	20.0				10	-	10	
4	वडा स्तरीय शिलाई कटाई तालिम	7	जना	20	40.00	40.0				20	-	20	
5	उपल्लो गिजिनडाडा महिला कृषि तालिम	10	जना	20	20.00	20.0				20		20	
6	गैरीजाँगर महिला मौरीपालन तालिम	10	जना	10	20.00	20.0				10		10	
7	महिलाहरुको आय वृद्धि गर्न गुडिया बनाउने र भोला बुनाई प्लाष्टिक पदार्थ बाट हस्तकला सामग्री बनाउने)	11	जना	12	25.00	25.0				12		12	
8	मिलिजुली महिला समुह सिपविकास कार्यक्रम	11	जना	10	20.00	20.0				10		10	
9	सिर्जनशिल टो वि स का महिलालाई मौरीपालन तालिम	12	जना	10	20.00	20.0				10		10	

10	व्यवसायीक तरकारी तथा फलफुल खेती तालिम	13	जना	30	30.00	30.0				30		30	
	जम्मा					285.0							
	संस्थागत विकास												
1	महिलाका लागि स्टेचर खरीद	7	प्र श	2	15.00	15.0				20		20	
2	प्रस्तुती कक्षको लागि औषधी तथा उपकरण खरीद	13	प्र श	1	25.00	25.0							
3	महिला स्वयं सेवीका का लागि पोशाक वितरण	gu<:t <Lo	जना	45	45.00	45.0				45		45	
4	एकल महिला विशेष कार्यक्रम	gu<:t <Lo	जना	20	25.00	25.0				20		20	
	जम्मा					110.0							
	कुल जम्मा					1,462.0							
	लक्षित समूह बालबालिका तर्फ												
	पूर्वाधार तथा संरचना विकास												
1	सेतो गुरास वाल उध्ययन निर्माण	1	वटा	1.00	50.00	50.00				20	15	35	
2	काभ्रे पुस्तकालय बाल सूचना केन्द्र भवन नि.	2	वटा	1.00	100.00	100.00				45	50	95	
3	गंगा प्रा.वि. विद्यालय भवन मर्मत	2	वटा	1.00	50.00	50.00				20	18	38	
4	दुर्गादेवि प्रा.वि.को कम्पाउण्ड निर्माण	2	वटा	1.00	50.00	50.00				20	15	35	
5	ज्योती प्रा वि खेल मैदान निर्माण	3	वटा	1.00	25.00	25.00				15	18	33	

6	पुण्यशिला प्रा.वि. , निर्विरे भवन मर्मत	3	बटा	1.00	25.00	25.00				18	15	33	
7	सरस्वती मा वि शौचालय निर्माण	4	बटा	1.00	25.00	25.00				400	300	700	
8	शिव प्रा वि कम्पाउण निर्माण	7	बटा	1.00	50.00	50.00				20	18	38	
9	श्रवण मा. वि. शिशु कक्षा भवन मर्मत	9	बटा	1.00	30.00	30.00				35	25	60	
10	जनजागृती नि मा वि भवन मर्मत	9	बटा	1.00	30.00	30.00				20	18	38	
11	सूर्यचन्द्र प्रा वि भवन मर्मत(	9	बटा	1.00	30.00	30.00				20	18	38	
12	शितला प्रा वि खेल मैदान निर्माण	10	बटा	1.00	50.00	50.00				20	18	38	
	जम्मा					575.00							
	सामाजिक / क्षमता विकास												
1	बालकलवहरुको सञ्जाल भ्रमण	gu<:t<Lo			50.00	50.00				5	10	15	
1	मस्लीम बाल बालिका का लागि भाषा शिक्षा तालिम	1	जना	20.00	25.00	25.00				10	10	20	
2	सरकारी विद्यालयमा अध्ययनरत विपन्न वर्गका बालबालीकाका लागि विद्यालय पोशाक वितरण	2	जना	10.00	10.00	12.00				5	5	10	
3	काजिमान हरिटिका शिसूकक्षा फर्निचर/कम्प्यूटर	5	जना	1.00	50.00	50.00				20	18	38	
4	रामकोष फुलवारी मा वि विद्यार्थी शिक्षा लागि कम्प्यूटर खरीद	6	बटा	1.00	25.00	25.00							
5	सरस्वती मा वि विद्यार्थी शिक्षा लागि कम्प्यूटर खरीद	7	बटा	1.00	40.00	40.00							

6	प्रजनन स्वास्थ्य जनजागरण कार्यक्रम	8	बटा	30.00	40.00	40.00				30	-	30	
7	रजस्थल मा.वि. विद्यार्थी शिक्षा कम्प्यूटर	8	बटा	1.00	40.00	40.00							
8	महेन्द्र प्रा.वि.विद्यार्थी शिक्षा कम्प्यूटर	10	बटा	1.00	40.00	40.00							
9	दियालो प्रा.वि.विद्यार्थी शिक्षा कम्प्यूटर	11	बटा	1.00	40.00	40.00							
10	मातृशिशु कल्याण प्रा.वि.विद्यार्थी शिक्षा कम्प्यूटर	12	बटा	1.00	40.00	40.00							
11	दिव्यज्ञान प्रा.वि (जाडखोला) विद्यार्थी शिक्षा कम्प्यूटर	13	बटा	1.00	40.00	40.00							
	जम्मा				440.00	442.00							
	संस्थागत विकास												
1	बाल नगर प्रोफाईल निर्माण	gu<:t<Lo	बटा	1.00	100.00	100.00							
2	नगर बाल क्लव गठन तथा संजाल निर्माण	gu<:t<Lo	बटा	1.00	25.00	25.00							
3	बाल शिक्षा/ बाल विकास केन्द्र संचालन	gu<:t<Lo	बटा	1.00	35.00	35.00							
4	युवा तथा खेलकुद विकास कार्यक्रम	gu<:t<Lo			100.00	100.00							
5	बालश्रम निवारण कार्यशाला गोष्ठी	gu<:t<Lo	जना	1.00	30.00	30.00							
6	जन्मदर्ता सचेतना अभियान	gu<:t<Lo	जना	1.00	25.00	25.00							
7	असाय अनाथ तथा बालबालिकाको लगत संकलन	gu<:t<Lo	जना	1.00	25.00	25.00							

8	बाल हिंसा न्यूनिकरण सम्बन्धी सचेतना कार्यक्रम	gu<:t<Lo	जना	25.00	40.00	40.00							
9	मातृशिशु स्वास्थ्य सम्बन्धी सचेतना	gu<:t<Lo	जना	25.00	40.00	40.00							
10	भिटामीन ए, पोलियो खोप, हात्तीपाईले लगायतका कार्यक्रम का लागि अभियान तथा प्रचार प्रसार	gu<:t<Lo			25.00	25.00							
11	बालकार्यक्रम अनुगमन तथा प्रचार प्रसार	gu<:t<Lo	पटक	4.00	30.00	30.00							
12	सडक बालववकलिको लागि प्राथमिक विद्यालय शिक्षा कार्यक्रम	gu<:t<Lo	जना	50.00	30.00	30.00							
	जम्मा					505.00							
	कुल जम्मा				505.00	1,462.00							
	आर्थिक तथा सामाजिक रुपमा पछि परेका विपन्न वर्गहरुले प्रत्यक्ष फाईदा पाउने आयोजना १५%												
	पूर्वाधार विकास												
1	सत्य साई केन्द्र भवन मर्मत	1	बटा	1.00	36.00	30.00	6.00						
2	अपाङ्गता स्रोत तथा सूचना केन्द्र भवन निर्माण	gu<:t<Lo	बटा	1.00	120.00	100.00	20.00			50	20	70	
3	दलित संसानघाट निर्माण	1	बटा	1.00	60.00	50.00	10.00			50	55	105	

5	पृथ्वीगौतम शहिद गेद निर्माण	3	बटा	1.00	42.00	35.00	7.00			100	120	220	
6	बहिरा विद्यालय फर्निचर	4	सेट	5.00	48.00	40.00	8.00			10	12	22	
7	मूस्लीम समुदाय कब्रस्थान तारवार	4	बटा	1.00	36.00	30.00	6.00			30	35	65	
9	सरादुम दलितवस्ती खानेपानी मर्मत	4	बटा	1.00	24.00	20.00	4.00						
10	देउराली देखि कालिमाटी नाला तथा ढल निर्माण	5	र मी	50.00	90.00	75.00	15.0 0						
11	देउराली देखि भित्री कुमालगाँउ चन्दनीडाडा नाला तथा ढल निर्माण	5	र मी	50.00	90.00	75.00	15.0 0						
12	गैरावारी सिलमटा डाडाथर खा पा यो	6	बटा	1.00	60.00	50.00	10.0 0						
13	गैरागाउँ धारापानी खानेपानी योजना	6	बटा	1.00	60.00	50.00	10.0 0						
14	छोरेखोला खेलमैदान निर्माण	7	बटा	1.00	36.00	30.00	6.00			45	40	85	
15	खर्सु जनजाती वस्ती खानेपानी योजना	8	बटा	1.00	90.00	75.00	15.0 0						
16	सतौ पशुपति मन्दिरमा शार्वजनिक शौचालय निर्माण	8	बटा	1.00	60.00	50.00	10.0 0						
17	भीरवार साउनेपानी मोटर बाटो नि.(दमैगाउ)	9	र.मि.	2.00	60.00	50.00	10.0 0			45	40	85	
18	गाईने गाउ सार्वजनिक शौचालय निर्माण	9	बटा	1.00	60.00	50.00	10.0 0			110	100	210	
19	रिड्दीपुल वायाखोला (सार्कीगाउ जाने) बाटो निर्माण	10	र.मि.	2.00	60.00	50.00	10.0 0			45	40	85	
20	वडहरे मगरवस्ती(रेवती रानाकोघर)जाने पक्की बाटो निर्माण	11	र.मि.	2.00	30.00	25.00	5.00			45	40	85	

21	विपन्न परिवार तथा दलित बस्ती शौचालय सामाग्री वितरण	11	बटा	1.00	60.00	50.00	10.0 0			50	52	102	
22	हल्लेखोला महिला समूह भवन निर्माण(मगरजाती)	11	बटा	1.00	60.00	50.00	10.0 0			65	60	125	
23	कुलवाँध रिट्टे खोलाखानेपानी आयोजना	11	बटा	4.00	60.00	50.00	10.0 0			25	20	45	
24	पिपलबोट देखि ठुलो पधेरा हुदै मास्कीथर जाने गोवा	12	र मी		42.00	35.00	7.00			120	115	335	
25	चक्रकमला आमा समुह भवन निर्माण	12	बटा		60.00	50.00	10.0 0			65	-	65	
26	अति विपन्न परिवार लाई शौचालय सामाग्री वितरण	13	बटा	1.00	60.00	50.00	10.0 0			50	52	102	
27	जेष्ठ नागरिक पार्क निर्माण	gu<:t< Lo	बटा	1.00	90.00	75.00	15.0 0			30	35	65	
	जम्मा					1,275.00							
	सामाजिक / क्षमता विकास												
1	अपाङ्गता सांकेतिक भाषा तालिम (बहिरा)	gu<:t< Lo	जना	15.00		30.00				5	10	15	
2	मुस्लिम समुदायका बालबालिकाको लागि मदर्शा शिक्षा	4	जना	20.00		20.00				5	10	15	
2	कालाखोलाका दमै जातिका लागि शिलाई कटाई तालिम	1	जना	30.00		25.00				30	-	30	
3	नागरीक सचेतना केन्द्र तथा वडा नागरिक मंचका पदाधिकारीका लागि क्षमता विकास कार्यक्रम	3, 5, 10 , 11	जना	30.00		100.00				20	10	30	

4	घरायसी तथा वाहय वातावरण सुधार कार्यक्रम (भान्साघर)	gu<:t<Lo	बटा	40.00		100.00				20	10	30	
	जम्मा					275.00							
	आर्थिक/ सिप विकास												
1	कुमाल जातिको पेशा संरक्षणका लागि माटाका भांडा बनाउने तालिम	5	जना	10.00		50.00				5	5	10	
2	गाईने समुदाय लाई सारंगी बजाउने तालिम	9	बटा	5.00		25.00					10	10	
3	माभी समुदायलाई जाल बुन्ने तालिम	10	जना	5.00		30.00					10	10	
4	जनजाती तथा आदिवासी कला संस्कृती संरक्षण	gu<:t<Lo	जना	10.00		100.00					10	10	
5	दमै जातिका लागि बाजा बजाउने तालिम तथा सामग्री वितरण	9, 11	जना	10.00		30.00					10	10	
6	आरन वितरण	gu<:t<Lo	जना	20.00		30.00					10	10	
7	मगर भाषा शिक्षा कार्यक्रम	11	जना	10.00		50.00				5	5	10	
8	पिछडिएका वर्गका लागि आयमुलक कृषि कार्यक्रम	12	जना	20.00		50.00							
9	चरीमारा खानेपानी योजना मर्मत	13	मर्मत		60	50.0	10	60	30	32	62		
10	जैसीडाडा वडरकोट पुछार माभी गांउ र वि क गांउखा.पा.मर्मत	13	मर्मत		48	40.0	8	48	25	27	52		
11	बेलबास साना सिचाई योजना	13			30	30.0							

12	अनुगमन तथा सुपरिवेक्षण कार्यक्रम	gu<:t< Lo				50.00						-	
13	विभिन्न पछाडी परेका तथा पारिएका विपन्नवर्गहरुको पार्श्वचित्र तथा नक्साडकन	gu<:t< Lo				50.80							
	जम्मा					645.80							

नेपाल सरकार
संघीय मामिला तथा स्थानीय विकास मन्त्रालय

पुतलीबजार नगपालिका, स्याङ्जा
अर्थिक वर्ष ००७१/०७२ बजेट तथा कार्यक्रम

प्रवर्द्धनात्मक क्षेत्र

अनुसूची ७

योजना कोड	योजनाको नाम	स्थान (वडा र वस्ती)	वार्षिक लक्ष्य		अनुमानित लागत	अनुमानित विनियोजन बजेट				लाभान्वित जनसंख्या			कैफियत
			इकाई	लक्ष्य		नगरपालिका	जनसहभागिता	नेपाल सरकार	जम्मा	महिला	पुरुष	जम्मा	
विषयगत क्षेत्र : विविध													
1	कार्यालय परिषरमा फूल गमला कार्यालय भवन रंगरोगन र Ac व्यवस्थापन					195							
2	कार्यालयमा स्वच्छ खानेपानीको लागि Urogard व्यवस्थापन					35							
3	न.पा.कार्यालयको wavesite Update and E-mail र Inter-Teliphone व्यवस्था					85							
4	सबै शाखाहरुमा Computer र शाखा व्यवस्थापन दराज तथा इन्डेक्स व्यवस्था					150							
5	परामर्श सेवा (गार्ड, पालेपहरा)					120							
6	sfof{no kl<;< leq rd]gf u[xsf] Joj:ykg					100							
7	संगठन विकास संरचना (ओ.डि.) तथा कर्मचारी क्षमता विकास					150							
8	बैज्ञानीक घर बल्क नं. प्रणाली					50							
9	न.पा.को वार्षिक प्रकोप व्यवस्थापन गुरुयोजना					100							
10	नगर Profile र GIS map अध्यावधिक					600							
11	न पा को आन्तरीक आय राजस्व प्रक्षेपण					100							

12	नगर सडक गुरुयोजना					400							
13	नगर क्षेत्रको सडक लगत कट्टा					50							
14	नगरसरसफाई तथा फोहर मैला व्यवस्थाप					1,103							
15	भाक्री दुलो र भुवाने गुफा पर्यटकीय स्थल सम्भमाव्यता अध्ययन	2				50							
16	नगर भित्रका सार्वजनिक, ऐलानी, प्रति जग्गाको पहिचान गरि लगत तयार					65							
17	कर दाता शिक्षा कार्यक्रम संचालन (क्षमता विकास)					50							
18	गाउनगर साभेदारी (उज्यालो शहरका लागि सवै वडामा सडक बत्ती)					350							
19	प्लाष्टीक मुक्त शहर निर्माण कार्यक्रम					50							
	जम्मा :					3,803							

विषय : स्थानीय यातायात पूर्वाधार क्षेत्रगत कार्यक्रम

योजना कोड	योजनाको नाम	स्थान (वडा र वस्ती)	वार्षिक लक्ष्य		अनुमानित लागत	अनुमानित बजेट विनियोजन			लाभान्वित जनसंख्या		
			इकाई	लक्ष्य		नेपाल सरकार	जनसहभागिता	जम्मा	महिला	पुरुष	जम्मा
1	सामाग्रीचोक हमालडाांडा लत्रेपिपल सडक	3 , 4	कि मी	6	360	300	60	360	250	255	505
2	दमैटोल नतेको चौतारो सडक	6		3	360	300	60	360	200	180	380
3	वरपिपल विसमुरे फापरडाांडा सडक	6		1	360	300	60	360	230	220	450
4	चापबोट बांसकोट श्रीनडाांडा सडक	9		2	360	300	60	360	400	420	820
5	ऐसेलुगैरा भापाकोट गैरीजागर पुलकोमुख सडक	10		8	360	300	60	360	800	775	1,575
6	सातुपसल ज्यामिरे हिरापाटा भापाकोट सडक	10, 11		4	360	300	60	360	520	500	1,020
7	रिडदी चैनपूर शिव मन्दिर दरौ सडक	10, 11		3	360	300	60	360	100	150	250
8	गोलखोलाको पूछार हल्लेखोला चण्डीस्थान सडक	11		2	360	300	60	360	225	220	445
9	कान्छिवजार नारायणगड लुक्दी सडक	12		4	360	300	60	360	200	180	380
10	मायांटारी वेलबास सडक	13		2	360	300	60	360	150	145	295
	जम्मा				3,600	3,000	600	3,600	3,075	3,045	6,120

(निर्णय नं. २९ सँग सम्बन्धित)
जिल्ला तथा केन्द्रियस्तरका योजनाहरु

न पाको नाम : पुतलीबजार

क्र. स.	विषयत क्षेत्र	आयोजना कार्यक्रमको नाम	प्राथमिकता	वडा नं.	आयोजनाको किसिम नया / पुरानो/निर्माणार्थ धन	लाभान्वित घरधुरी संख्या					लैंगीकरूपमा लाभान्वित		अनुमानित लगानी				
						दलित	जन जाति	मूस्लीम	अन्य	जम्मा	महिला	पुरुष	जि. वि. स	नपा	विषयगत निकाय	केन्द्र	कुल जम्मा
१	५. भौतिक पूर्वाधार विकास	थुम्की मोटर लेवल कल्भट निर्माण	१	१२	नयां	५०	१००		२००	३५०	५५०	७८८	५००				
२		महिलालाई प्रत्यक्ष फाईदा पुग्ने आयोजनाहरु															
		पुरवाधार विकास															
२		मिलिजुली टो वि स भवन ढलान		११	नयां	१०	७५		१००	१८५	२७५	४१६	२००				
		आर्थिक शिप विकास															
३		कम्प्युटर /मोवाईल मर्मत तालिम		१२	नयां	१०	१०	५	२०	४५	५५	१०१	१००				
४		कृषि सम्बन्धी हाटबजार व्यवस्थापन											५०				
		बालबालिकालाई प्रत्यक्ष फाईदा पुग्ने आयोजनाहरु															
		पुरवाधार विकास															
५		छोरेखोला खेलमैदान निर्माण		७	नयां	१०	४०		१००	१५०	२७५	३३८	२००				
		सामाजिक क्षमता विकास															
६		नगरस्तरिय वाल संजाल गठन र संचालन		नगर	नयां								१००				
७		नगरस्तरिय वाल क्षमता विकास कार्यक्रम		नगर	नयां								५०				

	आर्थिक तथा सामाजिक रुपमा पछि परेका विपन्न वर्गहरूले प्रत्यक्ष फाईदा पूग्ने आयोजनाहरू															
		पुर्वाधार विकास														
८		स्वाडि दलितबस्तीमा जाने बाटो निर्माण		११	नयां	२०	४२	१५	१०	८७	२८	१९६	१००			
		आर्थिक सिप विकास														
९		दलित, आदिवासी, जनजाती र अपाङ्गता भएका समूदायका लागि आर्थिक सिप विकास कार्यक्रम		नगर	नयां								५०			
	प्रर्वद्धनात्मक क्षेत्र															
१०		गूडिखोला मन्दिर बेलघारी उनियाचौर सडक		६	नयां								२००			
११		आहले शंखपुर खानेपानी योजना		१३	नयां								५०			
१२		पू व न पा ३ लाई ठूलाडीही जोड्ने पुल संरक्षण		३	नयां								५०			

न पाको नाम :

पूतलीबजार

क्र.स.	विषयगत क्षेत्र	आयोजना कार्यक्रमको नाम	प्राथमिकता	वडा नं.	आयोजनाको किसिम नया /पूरानो/निर्माण अधिन	लाभान्वित घरधुरी संख्या					लैंगीकरुपमा लाभान्वित		अनुमानित लगानी				
						दलित	जनजाति	मूस्लीम	अन्य	जम्मा	महिला	पुरुष	जिविस	नपा	विषयगत निकाय	केन्द्र	कुल जम्मा
१	६. भौतिक पूर्वाधार विकास	स्याङ्जा बजार एकीकृत खानेपानी योजना	१	१	नया	२५	१७५	२०	३००	५२०	१३००	१२००				२००००	२००००
२		कटेरा बजैचा लामडाडा देविस्थान माईथान भुवानेखोला	२	२	नयां	५०	३०	२	१५०	२३२	५८०	५५०				५०००	५०००

[illegible]

२०	भिरवारी चण्डिस्थान सडक नि	९	नयां	२०	३०	२०	५०	१२०	३३०	२७०				५००	५००
२१	रयाले चण्डिस्थान ग्रामिण सडक	९	निर्माणाधिन	५	१०	२०	६०	९५	२६१	२१४	५००				५००
२२	कालीका उ मा वि दरौखोलामा मोटरलेवल पुल नि	१०	नयां	१०	३०	२०	१५०	२१०	५७८	४७३				५०००	५०००
२३	कालीका उ मा वि भवन नि	१०	नयां	१०	३०	२०	१००	१६०	४४०	३६०	५००				५००
२४	रिड.दी ओडारे बायखोला बोडिखोला लिमिठान सडक	१०	नयां	२०	३०	२०	२००	२७०	७४३	६०८				२०००	२०००
२५	रिड.दी चैनपूर शिव मन्दीर हूदै दरौ सिरुवारी सडक	१०	नयां	२०	३०	२०	१२०	१९०	५२३	४२८	५००				५००
२६	वडा चक्रपथ (रिड.दी पक्कीपुल, बायखोला नुवार भन्ज्याड. ऐसेलूगैरा भापाकोट गैरीजांगर सातुपसल	१०	निर्माणाधिन	२०	३०	२०	५००	५७०	१५६८	१२८३				१०००	१०००
२७	वडा चक्रपथ (पूतलीखेत मैदान छुरिखोला चिलाउनेखर्क बायखोला बोडीखोला नुवारभन्ज्याड. कूमालटारी भापाकोट बेलवास मायांटारी सडक		नयां	५०	८०	४०	८००	९७०	२६६८	२१८३				२०००	२०००
२८	लाम्पाटा गरास्ती आहले चण्डिस्थान सडक	११	नयां	२०	३०	२०	५०	१२०	३३०	२७०				१०००	१०००
२९	कुलबाध खा पा यो	११	नयां	२०	३०	२०	५०	१२०	३३०	२७०	२००				२००
३०	सिसनेरी सालडाडा चण्डिस्थान सडक निर्माण	११	नयां	१०	२५		५०	८५	२३४	१९१	५००				५००
३१	मिलिजुली टोलविकास संस्थाको भवन ढलान	११	निर्माणाधिन	१०	२०		३०	६०	१६५	१३५	२००				२००
	गोलखोला पृछार हल्लेखोला सडक निर्माण	११	निर्माणाधिन	४२	७	४	३०	८३	२००	२१०					१०००
३२	कुलबाध छिडी लगनतूम मोटरलेवल पुल निर्माण	१,९	नयां	५०	१५०	२०	५००	७२०	१९८०	१६२०				२००००	२००००
३३	करेण्डाडा घुमाउने चौतारा सडक	१३	नयां				५०	५०	१३८	११३	१००				१००
३४	हेलु रेग्मीडाडा प्रतिकालय सामुदयिक अस्पताल नाला तथा	१३	निर्माणाधिन	१०	३०		२००	२४०	६६०	५४०				३०००	३०००

		पिच निर्माण														
३५		करेण्डाडा देखि वडा कार्यालय जाने सडक पक्की सडक	१३	निर्माणाधिन	१०	०		३०	४०	११०	९०	५००				५००
३६		जोगीफांट खानेपानी योजना	१३	नयां	१०	०		३०	४०	११०	९०				२०००	२०००
३७		आहाले शंखपर खानेपानी योजना	१३	नयां	१०	१००		७५	१८५	१५००	१४७५	५००				५००

[illegible]

न पा.को नाम : पूतलीबजार

क्र स	विषयगत क्षेत्र	आयोजना कार्यक्रमको नाम	प्राथमिकता	वडा नं	आयोजनाको किसिम नया /पुरानो/निर्माणा धन	लाभान्वित घरधुरी संख्या					लैंगीकरूपमा लाभान्वित		अनूमानित लगानी				
						दलित	जनजाति	मुस्लीम	अन्य	जम्मा	महिला	पुरुष	जि. वि. स.	न. प.	विषयगत निकाय	केन्द्र	कल जम्मा
१	जल तथा वातावरण	वडा नं. १०मा भू संरक्षण तथा वृक्षारोपण		१०	नयां	२	५		१०	१७	२८	३८			भू संरक्षण		
२		कौडीखोला देखि भापाकोट सम्म दरौखोलामा तटबन्धन		१०	नयां	५	२		१५	२२	४१	५०			जल उत्पन्न		
३		रिड.दी खोला तटबन्धन		१०,११	नयां				२०	२०	५५	४५			जल उत्पन्न		
४		कूलबाध दियालो हटिया पुलको मूख गैरीजागर आधिखोला तटबन्धन		११	नयां	५	१०	५	१००	१२०	२७५	२७०			जल उत्पन्न		
५		सतौहटिया मजुवा विरौटा नदि नियन्त्रण		११	नयां	१०	४०	१०	२००	२६०	५५०	५८५			जल उत्पन्न		
६		राड.खोला तटबन्धन		१२	नयां	५	४०	५	१७५	२२५	४८१	५०६			जल उत्पन्न		
७		आधिखोलाको वडा नं १२ र १३मा पर्ने तटबन्धन		१२,१३	नयां	१८	५०	१६	३००	३८४	८२५	८६४			जल उत्पन्न		
८		सूम्नेखोलाको दुवै तर्फ आधिखोला सम्म तटबन्धन		१	नयां	६	२०	०	१६०	१८६	४४०	४१९			जल उत्पन्न		
९		लाम्पाटा खेल मैदान सेरा सम्म तटबन्धन		१	नयां	५०	१००	१०	१५०	३१०	४१३	६९८			जल उत्पन्न		
१०		सिस्नेखोला देअ्री आधिखोला सम्म अरौदीखालामा तटबन्धन		१,२	नयां	१०	४०	४	१००	१५४	२७५	३४७			जल उत्पन्न		
११		वायुपुन्नी पालेको बन वृक्षारोपण कार्यक्रम		२	नयां	१९	२	०	२५	४६	६९	१०४			जि.वन		
१२		पैरोखोलाको भू क्षय रोकथामका लागि भू संरक्षण		३	नयां	३	५	०	१९	२७	५२	६१			भू संरक्षण		
१३		कौडेखोला वृक्षारोपण		५	नयां	२	३	०	८	१३	२२	२९			जि.वन		
१४		डल्लाबारी सिमलबारी भू संरक्षण		१३	नयां	५	१०		५०	६५	१३८	१४०			भू संरक्षण		

न पाको नाम : पूतलीबजार

क्र स	विषयगत क्षेत्र	आयोजना कार्यक्रमको नाम	प्राथमिकता	वडा नं	आयोजनाको किसिम नया /पुरानो/निर्माण ाधिन	लाभान्वित घरधुरी संख्या					लैंगीकरूपमा लाभान्वित		अनुमानित लगानी				
						दलित	जनजाति	मुस्लीम	अन्य	जम्मा	महिला	पुरुष	जिविस	न.पा	विषयगत निकाय	केन्द्र	कुल जम्मा
१	२. सामाजिक विकास	मालेवगर खेलमैदान निर्माण तथा संरक्षण	१	१	निर्माणाधिन	१०	३०	१५	६०	११५	३१६	२५९	१०००				१०००
२		आमडाडा दउराली खेल मैदान निर्माण	२	९	नयां	१५	५	०	१००	१२०	३३०	२७०	२००				२००
३		मदन आश्रीत शहिद स्मारक पार्क निर्माण	३	८	निर्माणाधिन				५००	५००	१३७५	११२५				२०००	२०००
४		महेन्द्र शाह शहिद स्मारक पार्क निर्माण	४	८	निर्माणाधिन				७००	७००	१९२५	१५७५				२०००	२०००
५		भालु पहाड शहिद स्मृती पार्क उद्यान	५	७	निर्माणाधिन				१०००	१०००	२७५०	२२५०				२०००	२०००
६		स्याङ्जा फूलबारी पार्क तथा हरियालि पार्क निर्माण	२	६	निर्माणाधिन				३००	३००	८२५	६७५				२०००	२०००
७		स्याङ्जा अग्लोडाडा भ्यु प्वाइन्ट निर्माण	६	६	निर्माणाधिन				६००	६००	१६५०	१३५०				२०००	२०००
९		पुलको मुख खेलमैदान निर्माण तथा संरक्षण	७	११	पुरानो				५००	५००	१३७५	११२५	१००	५०		२००	३५०

न पा.को नाम : पतलीबजार

[illegible]

(निर्णय नं १ सँग सम्बन्धित)



पुतलीबजार नगरपालिका कार्यालय
स्याङ्जा

अनुसूचि १

आ.ब. ०७१/०७२ को प्रस्तावित अनुमानित आन्तरीक आय

संकेत नं.	विवरण	आ.ब. ०६९/०७० को यथार्थ आय	आ.ब. ०७०/०७१ को अनुमान आय	आ.ब. ०७०/०७१ वर्तिक मसान्तसम्मको यथार्थ आय	संसोधित अनुमान	आ.ब. ०७१/०७२ को अनुमान आय	कैफियत
1	आन्तरीक स्रोत						
1=1	स्थानीय कर						
1=1=1	मालपोत भूमिकर बक्यौता	०.००	५००.००	०.००	०.००	०.००	
1=1=2	एकिकृत सम्पत्ती कर	2178676.30	2000000.00	558730.00	2000000.00	2200000.00	
1=1=3	बहाल कर	38906.30	12000.00	०.००	450000.00	500000.00	
1=1=4	बहाल विटैरी कर	21000.00	15000.00	10000.00	25000.00	50000.00	
1=1=5	व्यवसाय कर	300453.00	500000.00	783678.00	900000.00	600000.00	
	जम्मा	2539035.60	2527500.00	1352408.00	3375000.00	2900000.00	
1=1=6	सवारी कर						
1=1=6=1	सवारी दर्ता तथा वार्षिक सवारी कर	०.००	10000.00	3050.00	2000.00	2000.00	
1=1=6=2	पटके सवारी कर	6750.00	1000.00	०.००	1000.00	8000.00	
1=1=7	आय स्रोत तथा सम्पत्ती मुल्यांकन	134959.00	100000.00	70862.00	120000.00	300000.00	
1=1=8	मनोरञ्जन कर	०.००	112000.00	०.००	112000.00	120000.00	
1=1=9	विज्ञापन कर	०.००	1500.00	०.००	०.००	०.००	
	जम्मा	141709.00	224500.00	73912.00	235000.00	430000.00	
1=2	सेवा शुल्क		०.००				
1=2=1	सवारी पार्किङ शुल्क	०.००	20000.00	7500.00	25000.00	50000.00	
1=2=2	महसूल तथा सेवा शुल्क			०.००	०.००		

1=2=4	सार्वजनिक सुविधा उपयोग सेवा शुल्क (सरसफाई शुल्क)	0.00	70000.00	0.00	0.00	200000.00	
1=2=8	अन्य सेवा शुल्क / घर ब्लक	0.00	2000.00	0.00	0.00	0.00	
1=2=9	एकिकृत विलम्ब शुल्क	99250.00	100000.00	27450.00	25000.00	25000.00	
1=2=10	नाप नक्सा सेवा शुल्क	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	जम्मा	99250.00	172000.00	34950.00	50000.00	275000.00	
1=3	दस्तुर		0.00				
1=3=1.8	व्यक्तिगतघटना दर्ता	53530.00	40000.00	17400.00	25000.00	55000.00	
1=3=1.4	बन्दूक लायसेन्स नविकरण	0.00	2000.00	900.00	1000.00	0.00	
1=3=2	नक्सा पास दस्तुर	736575.50	800000.00	171653.00	500000.00	1000000.00	
1=3=3	नक्सापास निवेदन दस्तुर	0.00	50000.00	16000.00	25000.00	0.00	
1=3=4	नक्सापास नामसारी/पक्की /सम्पन्न	0.00	30000.00	7396.00	10000.00	0.00	
1=3=5	सिफारिश तथा बक्सौनी दस्तुर	318214.50	200000.00	103662.00	150000.00	300000.00	
1=3=6	नागरिकता अनुसूची फारामदस्तुर	0.00	50000.00	46360.00	50000.00	50000.00	
1=3=7	नावालक सिफारिश	0.00	5000.00	1690.00	5000.00		
1=3=8	नाताप्रमाणित दस्तुर	77500.00	50000.00	30840.00	40000.00	100000.00	
1=3=9	घरबाटो सिफारिश	0.00	30000.00	11000.00	20000.00	30000.00	
1=7=9	चारीत्रिक सिफारीस	0.00	12000.00	10980.00	10000.00	5000.00	
1=7=10	पेन्सन नामसारी	0.00	6000.00	5130.00	5000.00		
1=7=11	जग्गा नामसारी	0.00	6000.00	0.00	5000.00	20000.00	
1=3=12	विद्युत सिफारीस	0.00	50000.00	3990.00	50000.00	20000.00	
1=7=13	जग्गा खेस्ता कायम सिफारिश	0.00	25000.00	0.00	0.00		
1=4=1	चार किल्ला प्रमाणित	310135.00	200000.00	112480.00	125000.00	300000.00	
1=4=2	जन्म / विवाह प्रमाणित	0.00	25000.00	18190.00	10000.00	50000.00	
	जम्मा	1495955.00	1581000.00	657671.00	1031000.00	1930000.00	
1=5=1	अन्य विक्री/बोलपत्र/दरभाउपत्र	3600.00	15000.00	1200.00	20000.00	10000.00	
1=6	दण्ड जरिवाना		0.00	0.00			
1=7	सावाँ फिर्ता		0.00	0.00	0.00		
1=7=1	व्याज प्राप्त		0.00	0.00	0.00		
1=7=2	घरभाडा तथा अन्य	136776.00	1000000.00	52614.00	500000.00	1000000.00	
1=7=4	धरौटी जफत		0.00	0.00	0.00	0.00	

1=7=5	घरौटी फिर्ता		०.००	०.००	०.००	०.००	
1=7=6	पेशकी फिर्ता आन्तरीक		20000.00	०.००	20000.00	०.००	
	जम्मा	140376.00	1035000.00	53814.00	540000.00	1010000.00	
1=8	शुल्क दस्तुर						
1=8=5	जि.वि.स. राजस्व बाँडफाड	०.००	०.००	०.००	०.००	500000.00	
1=8=6	विविध दस्तुर	24600.000	20000.00	०.००	19000.00	20000.00	
1=8=7	मालपोत रजिष्टेशन राजस्व	1886181.000	2900000.00	470335.00	1750000.00	1900000.00	
1=8=8	विद्युत रोयल्टी	०.००	०.००	०.००	०.००	35000.00	
	जम्मा	1910781.00	2920000.00	470335.00	1769000.00	2455000.00	
	जम्मा	6327106.60	8460000.00	2508140.00	7000000.00	9000000.00	

(अनूसूची १ को १.३ (दस्तुर) देखि १.७.१ (व्याज प्राप्त) सम्म १ पेज बाँकी)



पुतलीबजार नगरपालिका कार्यालय स्याङ्जा

अनूसूचि २

आ.ब. ०७१/०७२ को प्रस्तावित अनुमानित बाह्य स्रोत आय

संकेत नं.	आय शिर्षक	आ.ब. ०६९/०७० को यथार्थ आय	आ.ब. ०७०/०७१ को अनुमान आय	आ.ब. ०७०/०७१ वार्षिक सम्मको यथार्थ आय	संसोधित अनुमान	आ.ब. ०७१/०७२ को अनुमान आय	कैफियत
1	निशर्त बाह्य स्रोत चालु						
2=1	नेपाल सरकारबाट अनुदान						
2=1=1	प्रसाशन अनुदान	1433000.00	1,600,000.00	०.००	०.००	०.००	
2=1=2	स्थानीय विकास शल्क चालु	2794000.00	3000000.00	2600000.00	5317000.00	5320000.00	
2=1=3	सामुदायिक शासन क्षमता विकास चालु LGCDP	1547200.00	1,951,000.00	450000.00	1182000.00	1,182,000.00	

2=1=4	शहरी स्वास्थ्य क्लिनिक	1624000.00	624000.00	0.00	624000.00	624000.00	
	जम्मा	7398200.00	7178000.00	3050000.00	7133000.00	7126000.00	
2	निशर्त बाह्य स्रोत पुँजीगत						
2=1=5	निशर्त अनुदान पुँजीगत	11751000.00	6941000.00	5125000.00	12300000.00	12500000.00	
2=1=6	स्थानीय विकास शुल्क पुँजी	2566000.00	4714000.00	2600000.00	5103000.00	5200000.00	
2=2=7	सामुदायिक विकास शुल्क पुँजी LGCDP	0.00	8145000.00	0.00	0.00	0.00	
2=2=8	पुँजीगत आन्तरिक आय	0.00	0.00	0.00	0.00	1200000.00	
	जम्मा	14317000.00	19,800,000.00	7725000.00	17403000.00	18,900,000.00	
3	शसर्त अनुदान						
2=2=9	स्थानीय यातायात तथा पुर्वाधार कार्यक्रम	23500000.00	30000000.00	18000000.00	30000000.00	30000000.00	
2=2=10	सडक बोर्ड		20000000.00	405925.00	25000000.00	25000000.00	
2=2=11	नगर विकास कोषअनुदान माग	3142801.61	0.00	0.00	0.00	0.00	
2=2=12	नगर विकास कोष ऋण माग	1719880.00	0.00	1790000.00	0.00	0.00	
2=2=14	जगेडाकोष भौतिक निर्माण	10466000.00	20000000.00	2028000.00	11076000.00	12000000.00	
2=2=15	जगेडाकोष न.पा.भवन मौज्जात	751251.79	0.00	0.00	0.00	0.00	
2=2=16	जगेडाकोष पार्क मौज्जात	800000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2=2=17	अन्य नगद अनुदान	0	0.00	0.00	0.00	0.00	
2=2=18	साँवा फिर्ता	146000.00	400000.00	264000.00	400000.00	300000.00	
2=2=19	व्याज प्राप्त	73395.00	70000.00	69061.00	100000.00	100000.00	
2=2=20	प्रकोपा व्यवस्थापन मौ.	100000.00	100000.00			100000.00	
	जम्मा	19549328.40	25570000.00	6356986.00	17076000.00	18000000.00	
4	जिल्ला विकासबाट अनुदान						
3=01=2	उपभोक्ता जनसहभागिता	6544680.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
3=01=3	वाल संरक्षण अनुदान	823600.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	जम्मा	7368280.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	जम्मा वाह्य आय	48632808.40	52548000.00	17131986.00	41602000.00	44026000.00	
	आन्तरीक आय	6327106.70	8460000.00	2508140.00	7000000.00	7800000.00	
	कुल जम्मा	54959915.10	61008000.00	19640126.00	48602000.00	51826000.00	



पुतलीबजार नगरपालिका कार्यालय

स्याङ्जा

आ.ब. ०७१/०७२ को प्रस्तावित अनुमानित बाह्य स्रोत आय

अनुसूची ३

आ. व. २०७१/०७२ को पारित योजना तथा कार्यक्रमहरुको खर्च शिर्षक निशर्त सशर्त को चालु तथा पूजीगत अनुदान तर्फ रकम

क्र.सं.	योजना तथा कार्यक्रम	प्रस्तावित रकम	कैफियत
१	प्रोजेक्ट म्याट्रिक्स फण्ड (आन्तरीक आय,नगरपालिका अनुदान र स्थानीय विकास शुल्क)	18900000.00	
२	समपूरक कोष	3000000.00	
	जम्मा बाकी	15900000.00	
३	कन्टेन्जेन्सी ३	477000.00	
४	मर्मत सम्भार कोष ५%	795000.00	
	कुल कार्यक्रम बजेट	14628000.00	
५	लक्षित समूह विकास कार्यक्रम ३५%	5119800.00	
	क) सबै जातजातिका विपन्न वर्गका महिलाहरुलाई प्रत्यक्ष फाईदा पुग्ने कार्यक्रम/आयोजना १०%	1462800.00	
	ख) सबै जातजातिका विपन्न वर्ग बालबालिका रुलाई प्रत्यक्ष फाईदा पुग्ने कार्यक्रम/आयोजना १०%	1462800.00	
	ग) सबै जातजातिका आर्थिक रुपमा विपन्न तथा आर्थिक एवं सामाजिक रुपमा पिछडिएका वर्गका लागि कार्यक्रम/आयोजना १०५१५%	2194200.00	
	बाकी पूर्वाधार विकासमा जम्मा रकम १०० %	9508200.00	
६	घ)आर्थिक, सामाजिक एवं भौतिक पूर्वाधार विकास ६० %	5704920.00	
७	ड)प्रवर्द्धनात्मक क्षेत्र ४० %	3803280.00	

	जम्मा	14,628,000.00	
	सःशर्त अनुदान बाह्य श्रोत		
	स्थानीय विकास शुल्क चालु खर्च	5,320,000.00	
9	सामाजिक परिचालन चालु	11,820,000.00	
10	शहरी स्वास्थ्य क्लिनिक चालु	624,000.00	
11	आन्तरीक स्रोत चालु	7,800,000.00	
12	स्थानीय यातायात पूर्वाधार क्षेत्रगत कार्यक्रम	3,000,000.00	
13	सडक बोर्ड नेपाल	2,500,000.00	
14	जगेडाकोष बिभिन्न	12,000,000.00	
15	प्रकोप व्यस्थापन कोष	1,000,000.00	
16	गाउनगर साभेदारी ऋण लगानी	4,000,000.00	
	कुल जम्मा	57,826,000.00	

अनुसूची ४

आर्थिक वर्ष २०७१/०७२ को बजेट विनियोजनको सारांश

आय विवरण	रकम	जम्मा रकम	व्यय विवरण	रकम	जम्मा रकम
चालु खर्च :			चालु खर्च :		
क) आन्तरीक स्रोत	7800000.0		१ उपभोग खर्च	9705500.0	
ख) स्थानीय विकास शुल्क	5320000.0		२ कार्यालय सञ्चालन खर्च	3720500.0	
ग)स्थानीय शासन तथा सामुदायिक	1182000.0		३ कार्यालय सेवा खर्च	1500000.0	
घ) शहरी स्वास्थ्य क्लिनिक(जि.ज.स्वा.)	624000.0		४ विविध	0.0	
जम्मा	14926000.0	14926000.0		14926000.0	14926000.0
पूजीगत तर्फ :			पूजीगत तर्फ :		
नेपाल सरकार अनुदान :			१ स्था.नि.स्रोत परिचालन		
क) नगरपालिका निशर्त अनुदान	12500000.0		५ समपुरक कोष	3000000.0	
ख) स्थानीय विकास शुल्क	5200000.0		८ कन्देन्जेन्सी	477000.0	
ग) आन्तरीक स्रोत पूजीगत	1200000.0		९ मर्मत सम्भार	795000.0	
घ)स्थानीय यातायात पूर्वाधार क्षेत्रगत कार्यक्रम	3000000.0		१० लक्षित समूह विकास	5119800.0	
जम्मा	21900000.0		११ भौतिक पूर्वाधार	5704920.0	
		21900000.0	१२ प्रर्वशानात्मक	3803280.0	
अन्य निकायबाट प्राप्त हुने			जम्मा		18900000.0
क) जगेडाकोष कार्यक्रम	12000000.0		१३ शसर्त अनुदान पूजीगत खर्च		

ख) सडक बोर्ड नेपाल	2500000.0		s	जगेडा कोष	12000000.0	
ग) थप अनुदान (एल.जि.सि.डि.पि.)	0.0		v	सडक बोर्ड	2500000.0	
घ) प्रकोप व्यवस्थापन(मौज्दात)	100000.0		u	यातायात तथा पूर्वाधार	3000000.0	
ड) ऋण लगानी सावा व्याज	400000.0		#	प्रकोप व्यवस्थापन	100000.0	
च) अन्य विविध	0.0			जम्मा		17600000.0
जम्मा	15000000.00	15000000.0	3	ऋण लगानी गाउ न.सा.	400000.0	400000.0
कुल जम्मा आय		51826000.0		कुल जम्मा व्यय		51826000.0

अनुसूची ५

आ.ब. ०७१/०७२ को अनुमानित चालु व्यय

क्र.सं.	विवरण	आन्तरिक श्रोत व्यय	स्थानीय विकास शुल्क	सामाजिक परिचालन व्यय	सहरी स्वास्थ्य क्लिनिक	कूल जम्मा	कैफियत
1	उपभोग खर्च						
1=01	तलब						
1=01=1	तलब कर्मचारी	3200000.00	3300000.00	930000.00	210000.00	7640000.00	
1=01=2	पारिश्रमिक	25000.00	0.00	0.00	0	25000.00	
1=01=3	कर्मचारी कल्याण कोष खर्च	350000.00	150000.00	0.00	0	500000.00	
1=01=4	विमा	0.00	0.00	0.00	0	0.00	
	जम्मा :	3575000.00	3450000.00	930000.00	210000.0	8165000.00	
1=02	भत्ता					0.00	
1=02=1	क) कर्मचारी फिल्ड भत्ता	240000.00	0.00	0.00	0.00	240000.00	
	ख) कर्मचारी प्रोत्साहन भत्ता	556000.00	0.00	0.00	0.00	556000.00	
	जम्मा :	796000.00	0.00	0.00	0.00	796000.00	

1=02=3	बैठक भत्ता					0.00	
	क) बोर्ड बैठक भत्ता	150000.00	0.00	12000.00	0.00	162000.00	
	ख) पद पूर्ति समिति भत्ता	30000.00	0.00	0.00	0.00	30000.00	
	ग) विभिन्न उप समिति बैठक भत्ता	50000.00	0.00	0.00	0.00	50000.00	
1=01=3	घ) सरुवा भ्रमण खर्च तथा दैनिक भत्ता	0.00	50000.00	0.00	0.00	50000.00	
1=01=4	घ) स्वयंसेविका भत्ता	50000.00	17500.00	0.00	0.00	67500.00	
	जम्मा :	280000.00	50000.00	12000.00	0.00	342000.00	
1=04	पोशाक	0.00	292500.00	0.0	0.00	292500.00	
1=06	औषधी उपचार/ सुत्केरी स्याहार	10000.00	0.00	0.0	0.00	10000.00	
1=08	तालिम वृत्ति विकास	50000.00	50000.00	0.0	0.00	100000.00	
	जम्मा :	60000.00	342500.00	0.00	0.00	402500.00	
	जम्मा उपभोगा खर्च	4711000.00	3842500.00	342000.00	210000.00	9705500.00	
2	कार्यालय सञ्चालन र सेवा खर्च					0.00	
2=01	पानी तथा विजुली महशुल	0.00	100000.00	0.00	0.0	100000.00	
2=02	सञ्चार महशुल	0.00	150000.00	0.00	0.0	150000.00	
	जम्मा :	0.00	250000.00	0.00	0.0	250000.00	
2=03	कार्यालय सञ्चालन सम्बन्धी खर्च					0.00	
	क) चिट्ठी पार्शल कुरियर	0.00	15000.00	0.00	0.00	15000.00	
	ख) सूचना प्रकाशन	50000.00	50000.00	0.00	0.00	100000.00	
	ग) अन्य सेवा खर्च	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	घ) स्टेशनरी सामान दैनिक प्रयोगमा आउने कागज मसी	200000.00	100000.00	0.00	250000.00	550000.00	
	च) छपाई	200000.00	100000.00	0.00	0.00	300000.00	
	ज) पत्रपत्रिका	25000.00	25000.00	0.00	0.00	50000.00	
	झ) उपकरण तथा सवारी साधन बिमा	50000.00	50000.00	0.00	0.00	100000.00	
	ञ) ढुवानी साधन	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	ट) अन्य	0.00	15000.00	0.00	0.00	15000.00	
	जम्मा :	525000.00	355000.00	0.00	250000.00	1130000.00	
2=4	भाडा वडा कार्यालय	20000.00				20000.00	
2=05	मर्मत तथा संभार					0.00	

	क) कम्प्युटर तथा अन्य उपकरण	50000.00	50000.00	0.00	0.00	100000.00	
	ख) सवारी साधन	200000.00	200000.00	0.00	0.00	400000.00	
	ग) फर्निचर ताला चाबी	0.00	50000.00	0.00	50000.00	100000.00	
	घ) भवन तथा अन्य	30000.00	0.00	0.00	0.00	30000.00	
	ड) अन्य	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	जम्मा :	300000.00	300000.00	0.00	50000.00	650000.00	
2=06	ईन्धन					0.00	
2=6=01	सवारी ईन्धन पदाधिकारी	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
2=6=02	सवारी ईन्धन कर्मचारी	150000.00	100000.00	0.00	0.00	250000.00	
6=2=3	अन्य ईन्धन	25000.00	25000.00	0.00	0.00	50000.00	
2=07=1	पराशर्म तथा अन्य सेवा	50000.00	0.00	0.00	0.00	50000.00	
2=07=2	सरसफाई तथा करार सेवा	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	जम्मा :	225000.00	125000.00	0.00	0.00	350000.00	
2=08	विविध खर्च					0.00	
2=08=1	सदस्यता शुल्क					0.00	
	क) नगरपालिका सदस्य शुल्क	10000.00	0.00	0.00	0.00	10000.00	
	ख) WRLC /CityNet	110000.00	0.00	0.00	0.00	110000.00	
	ग) WWW GOsoft	22000.00	0.00	0.00	0.00	22000.00	
	घ) IPT Server Softwar charge Upd	60000.00	0.00	0.00	0.00	60000.00	
	छ) Act Software chargar @ Update	0.00	60000.00	0.00	0.00	60000.00	
	जम्मा :	202000.00	60000.00	0.00	0.00	262000.00	
2=8=2	आर्थिक सहायता	50000.00	0.00	0.00	0.00	50000.00	
2=8=3	पुरस्कार	10000.00	0.00	0.00	0.00	10000.00	
2=8=4	परिषद् सञ्चालन खर्च	400000.00	0.00	0.00	0.00	400000.00	
2=8=5	विविध खर्च					0.00	
	क) मनोरञ्जन प्रदर्शन चियापान	50000.00	50000.00	0.00	0.00	100000.00	
	ख) प्रतिनिधि मण्डल तथा अतिथि सत्कार खर्च	0.00	50000.00	0.00	0.00	50000.00	
	ग) पर्व पूजाआजा खर्च	50000.00	30000.00	0.00	0.00	80000.00	
	घ) स्वीकृत भैपरी आउने खर्च	0.00	67500.00	0.00	0.00	67500.00	
	ड)अन्य शिर्षकमा नपरेको विविध खर्च	17000.00	35000.00	0.00	0.00	52000.00	
	जम्मा :	577000.00	232500.00	0.00	0.00	809500.00	

3	सामाजिक सुरक्षा अनुदान					0.00	
3=01=	सार्वजनिक संस्थालाई अनुदान	50000.00	0.00	0.00	0.00	50000.00	
3=02=	सामाजिक संस्थालाई अनुदान	50000.00	0.00	0.00	0.00	50000.00	
3=03=	दैवि प्रकोप राहत अनुदान	50000.00	0.00	0.00	0.00	50000.00	
3=04=	अनुगमन खर्च	0.00	50000.00	0.00	14000.00	64000.00	
3=05=	सामाजिक परिचालन खर्च	0.00	0.00	180000.00	0.00	180000.00	
	जम्मा :	150000.00	50000.00	180000.00	14000.00	394000.00	
	जम्मा का.स खर्च	1977000.00	1247500.00	180000.00	314000.00	3720500.00	
4	सेवा खर्च					0.00	
4=01	उत्पादन सामाग्री खर्च	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4=02	औषधीजन्य विविध कार्यक्रम खर्च	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
4=03	पुस्तक तथा सामाग्री	20000.00	0.00	0.00	0.00	20000.00	
4=04	कार्यक्रम खर्च					0.00	
	क. सूचना तथा विज्ञापन खर्च	50000.00	50000.00	0.00	0.00	100000.00	
	ख. मठमन्दिर पुजापाठ खर्च	25000.00	0.00	0.00	0.00	25000.00	
	ग. चेतनामूलक सूचना तथा विज्ञापन खर्च	20000.00	0.00	0.00	0.00	20000.00	
4=05	कार्यक्रम भ्रमण खर्च					0.00	
	क) कार्यक्रम भ्रमण खर्च पदाधिकारी	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	ख) कार्यक्रम भ्रमण खर्च कर्मचारी	350000.00	150000.00	0.00	0.00	500000.00	
	ग) कार्यक्रम खर्च	50000.00	0.00	60000.00	0.00	110000.00	
	जम्मा :	575000.00	200000.00	60000.00	0.00	775000.00	
4=07	नगर सरसफाईको फोहोर मैला व्यवस्थापन तथा अन्य खर्च	100000.00	0.00	0.00	0.00	100000.00	
4=09	सडक बत्ती विद्युतीय मर्मत खर्च	50000.00	0.00	0.00	0.00	50000.00	
9=01	भैपरी खर्च	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
11=01	आन्तरिक आय तथा एकिकृत सम्पत्तीकर व्यवस्थापन बीलिङ तथा अन्य	70000.00	30000.00	0.00	0.00	100000.00	
11=02	आन्तरिक ऋणको व्याज भुक्तानी	50000.00	0.00	0.00	0.00	50000.00	
12	सावा फिर्ता खर्च	100000.00	0.00	0.00	0.00	100000.00	
13	मर्मत तथा संभार कोष खर्च १ प्रतिशत	90000.00				90000.00	

	जम्मा :	4,60,000.00	30,000.00	0.00	0.00	4,90,000.00	
6	पूँजी निर्माण खर्च					0.00	
6=01	फर्निचर	20000.00	0.00	0.00	100000.00	120000.00	
6=02	सवारी साधन	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
6=03	मेशिनरी औजार तथा अन्य उपकरण	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	क) फ्याक्स, फोटोकपी	15000.00	0.00	0.00	0.00	15000.00	
	ख) पंखा	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	ग) कम्प्यूटर तथा अन्य	50000.00	0.00	0.00	0.00	50000.00	
	घ) टेलिफोन	10000.00	0.00	0.00	0.00	10000.00	
	ड) क्याल्कुलेटर	5000.00	0.00	0.00	0.00	5000.00	
	घ) प्रिन्टर	10000.00	0.00	0.00	0.00	10000.00	
	ड) विद्युतीय सामग्री	25000.00	0.00	0.00	0.00	25000.00	
	जम्मा	135000.00	0.00	0.00	100000.00	235000.00	
	जम्मा सेवा खर्च	1110000.00	230000.00	60000.00	100000.00	1500000.00	
6=04	सार्वजनिक निर्माण खर्च	1200000.00	0.00	0.00	0.00	1200000.00	
कुल जम्मा		9000000.00	5320000.00	1182000.00	624000.00	16126000.00	
1	उपभोग खर्च	4,711,000.00	384,2500.00	94,2000.00	210000.00	9705500.00	
2	कार्यालय सञ्चालन खर्च	1,977,000.00	124,7500.00	180000.00	314,000.00	3720500.00	
3	कार्यालय सेवा खर्च	1110000.00	230000.00	60000.00	100000.00	1500000.00	
4	पूँजीगत खर्च	1200000.00	0.00	0.00	0.00	1200000.00	
	जम्मा	9000000.00	5320000.00	1182000.00	624000.00	16126000.00	

(निर्णय नं ४ सँग सम्बन्धित)

तलवी प्रतिवेदन

सि. नं.	सं. के. त. नं.	कर्मचारीको नाम	दर्जा	से. वा.	समूह	तलको पदमा नियुक्ति/बढुवा मिति	तलव स्केल	श्रावण भन्दा अगाडि ग्रेड	प्राविधिक तथा अन्य सुविधा	जम्मा ग्रेड रकम	जम्मा तलव	ग्रेडवृद्धि हुने महिना	वै.
१		कपिल गिरी	ना. सु.	प्र.	सा.प्र.	०५.०१.१२	१७०९.०१	१२	----	१४४०	१८५३.०१	पौष	
२		पमनारायण पराजुली	ना.सु.	प्र.	सा.प्र.	०६.११.२६	१७०९.०१	६	----	७२०	१७८१.०१	श्रावण	
३		मनिराना मगर	लेखापाल	प्र.	लेखा	०६.११.२६	१७०९.०१	६	----	७२०	१७८१.०१	श्रावण	
४		खगेन्द्रप्रसाद ढकाल	सव ई.	प्र.	प्राविधिक	०६.०१.२१	१७०९.०१	५	----	६००	१७६९.०१	चैत्र	
५		अरुण पौडेल	सव ई.	प्र.	प्राविधिक		१७०९.०१	२		२४०	१७३३.०१		
६		लीलाम्बर ढुङ्गाना	खरिदार	प्र.	सा.प्र.	०६.३३.१२	१६११.०१	७		७७०	१६८८.०१	आषाढ	
६		धुवप्रसाद सुवेदी	खरिदार	प्र.	सा.प्र.	०६.३३.१२	१६११.०१	७	----	७७०	१६८८.०१	आषाढ	
८		बिमला शर्मा	खरिदार	प्र.	सा.प्र.	०६.३५.१५	१६११.०१		----			भाद्र	
९		ढाकाराम मरासिनी	खरिदार	प्र.	सा.प्र.	०६.४।४।९	१६११.०१	६	----	६६०	१६७७.०१	श्रावण	
१०		नारायण शर्मा	खरिदार	प्र.	सा.प्र.	०६.४।५।३१	१६११.०१	६	----	६६०	१६७७.०१	आश्विन	
११		बल बहादुर थापा	खरिदार	प्र.	सा.प्र.	०६.११.२६	१६११.०१	२	----	२२०	१६३३.०	श्रावण	
१२		राजेश पुरी	खरिदार	प्र.	सा.प्र.	०६.११.२६	१६११.०१	२	.....	२२०	१६३३.०	श्रावण	
१३		नरबहादुर पराजुली	खरिदार	प्र.	सा.प्र.	०६.११.२६	१६११.०१	२	.....	२२०	१६३३.०	श्रावण	
१४		चन्द्रबहादुर कार्की	खरिदार	प्र.	सा.प्र.	०६.११.२६	१६११.०१	२	.....	२२०	१६३३.०	श्रावण	
१५		राजेन्द्र अर्याल	खरिदार	प्र.	सा.प्र.	०६.११.२६	१६११.०१	२	.....	२२०	१६३३.०	श्रावण	
१६		नारायणबहादुर थापा	खरिदार	प्र.	सा.प्र.	०६.११.२६	१६११.०१	२	.....	२२०	१६३३.०	श्रावण	
१७		राम शर्मा पोखरेल	खरिदार	प्र.	सा.प्र.	०६.११.२६	१६११.०१	२	.....	२२०	१६३३.०	श्रावण	
१८		हरिलाल ढकाल	खरिदार	प्र.	सा.प्र.	०६.११.२६	१६११.०१	२	.....	२२०	१६३३.०	श्रावण	
१९		दिपकजंग के. सी.	खरिदार	प्र.	सा.प्र.	०६.११.२६	१६११.०१	२	.....	२२०	१६३३.०	श्रावण	
२०		निरकुमारी कुँवर	खरिदार	प्र.	सा.प्र.	०६.११.२६	१६११.०१	२	.....	२२०	१६३३.०	श्रावण	

२१		गौवहादुर अधिकारी	का.स.	प्र.	सा. प्र.	०६३१०१२९	१३३३०	१	.....	१००	१३४३०।	श्रावण	
२२		हरिकेदार श्रेष्ठ	का.स.	प्र.	सा. प्र.	०६३१०१२९	१३३३०	१	----	१००	१३४३०।	माघ	
२३		रविलाल शर्मा	का.स.	प्र.	सा. प्र.	०६३१०१२९	१३३३०	१	----	१००	१३४३०।	माघ	
२४		जानुका रेग्मी	का.स.	प्र.	सा. प्र.	०६३१०१२९	१३३३०	१	----	१००	१३४३०।	माघ	
२५		सुजन रानाभाट	का.स.	प्र.	सा. प्र.	०६३१०१२९	१३३३०	१	----	१००	१३४३०।	माघ	
२६		अण प्रसाद शर्मा	का.स.	प्र.	सा. प्र.	०६५१२१२६	१२५२०।	..	----	...	१२५२०।	माघ	
२७		हरिवहादुर नाम्जाली	कुचिकार	प्र.	सा. प्र.	०६५१२१२६	१२५२०।	....	----	.....	१२५२०।	श्रावण	
२८		मिर बहादुर कसाई	कुचिकार	प्र.	सा. प्र.	०६५१२१२६	१२५२०।	....	----	.....	१२५२०।	श्रावण	
२९		मनु जलारी	कुचिकार	प्र.	सा. प्र.	०६५१२१२६	१२५२०।	...	----	.....	१२५२०।	श्रावण	

(अस्थायी तथा करार तर्फ)

सि. नं.	संकेत नं.	कर्मचारीको नाम	दर्जा	सेवा	समूह	हालको पदमा नियुक्ति/बढुवा मिति	तलब स्केल	श्रावणभन्दा अगाडि को ग्रेड	प्राविधिक तथा अन्य सुविधा	जम्मा ग्रेड रकम	जम्मा तलब	ग्रेडबृद्धि हुने महिना	वै
१		दर्पण पोखरेल	अ.सई.	करार	.....	०६६।४।१	१३६५०।	...	.....	...		.....	
२		सुरेन्द्र गायक	स.चा.	करार	प्रा.	.....	११२९०।	.....	...			.....	
३		भुवन गिरी	स.चा.	करार	प्रा.	.....	११२९०।	.....	...			.....	
४		रुकुबहादुर गुरुङ	कुचिकार	करार	..	.....	९४००।	...	....	...			
५		धनकुमारी गायक	कुचिकार	करार	..	.....	६,१००।	...	....	...			
६		माया गायक	कुचिकार	करार	..	.....	६,१००।	...	....	...			
७		इन्द्रकुमारी गायक	कुचिकार	करार	..	.....	६,१००।	...	....	...			
८		जुठी दमाई	कुचिकार	करार	..	.....	६,१००।	...	....	...			

नक्सापासका लागि सडक मापदण्ड

क्र.स.	वडा	सडको वर्गीकरण	वर्ग	कि.मी	अधिकार क्षेत्र	दुवै तर्फ	दायाँ बायाँ
१	१	घुम्ती- चिसापननी सडक	क	२।३	५ मिटर	२५ मिटर	
२	१	शिववमन्दिर- नारायण स्थान	क	०।६	६ मिटर	२ मिटर	
३	१	अभियान पथ सडक	क	०।४	५ मिटर		
४	१	मालपोत लाइन सडक	क	१।५	५ मिटर		
५	१	ठाडोलार्डन पुलचोक कारागार सडक	क	२।५	५ मिटर		
६	१	बैंक रोड	क	०।२	६ मिटर		
७	१	विरेन्द्रनगर- दुर्गानगर सडक	क	२	५ मिटर	२ मिटर	
८		स्याङ्जा राडभाड					
क	१,२	तल्लो भञ्ज्याङ राडभाड सडक खण्ड	ग	६।५ मिटर	५ मिटर	२ मिटर	
ख	१	स्याङ्जा भञ्ज्याङ सडक खण्ड	ख	०।५	५ मिटर	१ मिटर	
९	१	स्याङ्जा चापको वोट सडक	क	०।२	३ मिटर	१ मिटर	
१०	१	तिनधारा लगन्तु सडक	ग	१।५	४ मिटर	१ मिटर	
११	१	प्रगतिनगर देविस्थान सडक तल माथि	क	१।१	५ मिटर	२ मिटर	
१२	१	अर्याल थर जाने बाटो	ख	०।१	५ मिटर	२ मिटर	
१३	१	अभियानपथ मालेवगर सडक	ख	०।३	५ मिटर	२ मिटर	
१४	१	आदर्श मार्ग	क	१।५	५ मिटर	२ मिटर	
१५	२	अठमैया काभ्रे सडक	घ	१।५	५ मिटर	२ मिटर	
१६	३	कुटी किराखोरीया उप्रेतथर भञ्ज्याङ्	घ	०।७	४ मिटर	१।५ मिटर	
१७		पृथ्वीचोक ठुलाडिही सडक	ख	०।२	५ मिटर	२ मिटर	
१८	३,४	वाडखोला दुलेगौडा सडक			५ मिटर	२।५ मिटर	
१९	३,४	सामाग्रीचोक लत्रेपिल सडक			५ मिटर	२ मिटर	
		सामाग्रीचोक चनौटे डाडा सडक खण्ड	ख	१			
		चनौटेडाँडा लत्रेपिल सडक खण्ड	घ	४			
२०	४	सामाग्रीचोक नुवाकोट सडक			५ मिटर	२ मिटर	
		सामाग्रीचोक कालिका भैरव खण्ड	ख	०।८			

भवन निर्माण अनुमती नक्सापास दस्तुर तपशिल अनुसार कायम गर्ने र नगर क्षेत्रका सहायक मार्गमा निर्माण हुने भवन लाई निम्नानुसारको मापदण्ड कायम गरिने छ ।

क्र.स.	सडक वर्ग	भवनको किसिम					कम्पाउण्ड वाल			गेट		ग्यारेज	गोठ	भवनको मोहडा तथा भ्याल ढोका हेरफेर	
		आर.सि. सि.फ्रेम स्टक्चर	आर वि.सि	माटा जोडाई ढुङगा=ईटाको गारो पिल्लर/स्लेब	ईटा,ब्लक वा ढुङगा सिमेन्ट जोडाई टिनको छाना	ईटा ढुङगामा माटो जोडाई टिनको छाना	ढुङगा माटाको गारो खरपरालको छाना	ढुङगा ईटा ब्लक माटे जोडाई	ढुङगा ईटा ब्लक सिमेन्ट जोडाई	एङगल तारबार	फलामे गेट				सिमेन्टेट गेट
	वर्ग	नक्सा पास दस्तुर प्रति वर्ग फिट					प्रति रनिङ फिट			प्रती वर्गफिट		प्र. वर्गफिट		प्रति वर्गफिट	
१	क	४।०	३	२।५	२	१।५	एकमुष्ट रु २००	१	१।५	२	१	१	२	एकमुष्ट रु ५०	२
२	ख	३	२।५	२	१।५	१		०।७५	१	१।५	०।७५	०।७५	१।५		१।५
२	ग	२	२	१।५	१	०।७५		०।५	०।७५	१	०।५	०।५	१		१
४	घ	१।५	१।५	१	०।७५	०।५		०।२५	०।५	०।५	०।२५	०।२५	०।७५		०।५
घरनक्सा नामसारी															
क्र.स.	सडक वर्ग	भवनको किसिम					कम्पाउण्ड वाल			गेट		ग्यारेज	गोठ	भवनको मोहडा तथा भ्याल ढोका हेरफेर	
		आर.सि. सि.फ्रेम स्टक्चर	आर. वि.सि	माटा जोडाई ढुङगा=ईटाको गारो पिल्लर/स्लेब	ईटा,ब्लक वा ढुङगा सिमेन्ट जोडाई टिनको छाना	ईटा ढुङगामा माटो जोडाई टिनको छाना	ढुङगा माटाको गारो खरपरालको छाना	ढुङगा ईटा ब्लक माटे जोडाई	ढुङगा ईटा ब्लक सिमेन्ट जोडाई	एङगल तारबार	फलामे गेट				सिमेन्टेट गेट
	वर्ग	नामसरी दस्तुर प्रति वर्ग फिट					नामसरी दस्तुर प्रति रनिङ फिट			नामसरी दस्तुर प्रति वर्गफिट		नामसरी दस्तुर प्रति वर्गफिट		नामसरी दस्तुर प्रति वर्गफिट	
१	क	१।०	०।७५	०।६३	०।५	०।३८	एकमुष्ट रु ५०	०।२५	०।३८	०।५	०।२५	०।२५	०।५	एकमुष्ट रु १२।५	०।५
२	ख	०।७५	०।६	०।५	०।३७५	०।२५		०।१९	०।२५	०।३८	०।१९	०।१९	०।३७५		०।३७५
३	ग	०।५	०।५	०।३७५	०।२५	०।१९		०।१२५	०।१९	०।२५	०।१३	०।१३	०।२५		०।२५
४	घ	०।३८	०।३८	०।२५	०।१९	०		०।१	०।१३	०।१३	०।०६	०।०६	०।१९		०।१२५
नोट:	तपशिल बमोजिमका वर्ग लाई क्षेत्र विभाजन गरिएको प्रस्ताव पेश गरिएको छ ।														
क	मापदण्डमा तोकिए बमोजिमका कालोपत्रे तथा पि.सि.सि. सडक क्षेत्र भित्र पर्ने आवाशिय तथा बस्ती विकासको योग्य स्थानहरु शहरी क्षेत्र तोकिएका छन् ।														

ख	मापदण्डमा तोकिए बमोजिमका ग्राभेल भएकार ग्राभेल गर्न उपयुक्त सडक क्षेत्र भित्र पर्ने आवाशिय तथा बस्ती विकासको योग्य स्थानहरु शहरी क्षेत्र तोकिएका छन् ।
ग	तोकिएको वर्गका सडकको दायां बांया ५०मिटर सम्ममा पर्ने आवाशिय तथा बस्ती विकासको योग्य स्थानहरु अन्य शहरी क्षेत्र हुने छ ।
घ	ग वर्गमा नपर्ने अन्य क्षेत्रहरु सबै ग्रामिण क्षेत्र तोकिएका छन् ।
ङ	नगरपालिका स्थापना पूर्व निर्माण भएका पुराना बस्तीमा प्रस्तावित सडक चौडाई कायम गर्न नसक्ने खण्डमा भैरहेको लाईनलाई नै कायम राखी भवन निर्माण स्विकृति दिन सकिने छ ।

सडकका वर्गहरु

क . वर्गमापर्ने	कालोपत्रे, पि.सि.सि. सडक	ग . वर्गमा पर्ने	पक्की सडक वा ग्राभेल सडकको दायांबायां ५० मिटर सम्मका बाटहरु तथा घर बस्ती
ख . वर्गमा पर्ने	ग्राभेल, ग्राभेलगर्न उपयुक्त सडक	घ . वर्गमा पर्ने	ग्रामिण क्षेत्रका बस्ती वा कच्ची सडक हरू

नगरक्षेत्रभित्र घर निर्माण मापदण्ड देहाय बमोजिम् थप तथा अद्यावधिक गरिएको छ ।

- क) घर निर्माण गर्दा कम्तीमा २ आना जग्गा हुनु पर्नेछ ।
 - ख) घर निर्माण इजाजत ३ तलामात्र दिइनेछ ।
 - ग) घर निर्माण गर्दा भवन निर्माण आचार संहितालाई पालना गर्नुपर्नेछ ।
 - घ) घर निर्माण गर्दा घर अगाडि २ वटा रुख रोप्नु पर्नेछ ।
 - ङ) घर निर्माण गर्दा प्राविधिक नक्सा अनुरूप निर्माण गर्नुपर्नेछ ।
 - च) घरको नकशा १:१०० मिटर, १:८ फिट सकेलमा गर्नु पर्नेछ ।
 - छ) भवन निर्माण आचार संहिता २०६० बमोजिम् गर्नुपर्नेछ ।
 - ज) घर नक्सा निर्माण गर्दा देहाय बमोजिम् हुनेछ ।
- घरको सबै तलाको प्लान, चारैतर्फको इलिभेसन, पिलर जगको सेकक्सन, छानो प्लान, साइट प्लान र लोकेसन प्लान हुनु पर्नेछ ।

(नोट::आ.ब. ०७१।०७२ का लागि प्रकाशित गरिएको यस नगर विकास योजना पुस्तिकामा कुनै प्राविधिक कारणवश त्रुटी हुन गएमा १८ औंनगरपरिषद्को निर्णय पुस्तिका बमोजिम् हुनेछ ।)

पुतलीबजार नगरपालिका कार्यालयमा कार्यरत कर्मचारीहरुको विवरण: (नाम, थर तथा पद तथा सम्पर्क नं.)

सि.नं.	कर्मचारीको नाम	दर्जा	सम्पर्क नं.	कै.
१	राजेन्द्र प्रसाद पौडेल	प्रमुख एवं कार्यकारी अधिकृत	९८५६०२७८६९ ०६३-४२०४०९	
२	कपिल गिरी	अधिकृत, प्रशासन	९८५६०५०६३२	
३	पमनारायण पराजुली	ना.सु	९८४६०७३५१४	
४	मनिराना मगर	लेखापाल	९८५६०५०४११	
५	खगेन्द्रप्रसाद ठकाल	स. ई.	९८४६०५२३२८	
६	अरुण पौडेल	स. ई.	९८५७६२१७५०	
६	लीलाम्बर ढुङ्गाना	खरिदार	९८४६०७२६९७	
८	धुवप्रसाद सुवेदी	खरिदार	९८४६०५२४०२	
९	ठाकाराम मरासिनी	खरिदार	९८४६०७०९११	
१०	बिमला शर्मा	खरिदार	९८४६१६२२१२	
११	नारायण शर्मा	खरिदार	९८५६०५०६३०	
१२	बल बहादुर थापा	खरिदार	९८४६०५२४२६	
१३	राजेश पुरी	खरिदार	९८४६०४३६४४	
१४	नरबहादुर पराजुली	खरिदार	९८४६०८७५६०	
१५	चन्द्रबहादुर कार्की	खरिदार	९८४६०९५९७४	
१६	राजेन्द्र अर्याल	खरिदार	९८५६०३०२३७	
१७	नारायणबहादुर थापा	खरिदार	९८४६०५२७०९	
१८	राम शर्मा पोखरेल	खरिदार	९८४६०९४९५९	
१९	हरिलाल ठकाल	खरिदार	९८४६११२९५४	
२०	दिपकजंग के. सी.	खरिदार	९८४६१२२३५४	

२१	निरकुमारी कुँवर	खरिदार	९८४६३१०३३३	
२२	हरिकेदार श्रेष्ठ	का.स.	९८४६०५२३१४	
२३	गौ बहादुर अधिकारी	का.स.	९८४६२७७६६६	
२४	रविलाल शर्मा	का.स.	९८४६०६६२६१	
२५	जानुका रेग्मी	का.स.	९८४६०९४६२५	
२६	सुजन रानाभाट	का.स.	९८४६०९४३४०	
२७	अण प्रसाद शर्मा	का.स.	९८४६१५९१७१	
२८	हरिवहादुर नाम्जाली	कुचिकार	.....	
२९	मिर बहादुर कसाई	कुचिकार	.....	
३०	मनु जलारी	कुचिकार	.....	

(अस्थायी तथा करार तर्फ)

सि.नं.	कर्मचारीको नाम	दर्जा	सम्पर्क नं.	कैफियत
१	दर्पण पोखरेल	अ.स.ई.	९८५६०३०८०१	
२	सुरेन्द्र गायक	सवारी चालक	९८१६६७०२१५	
३	भुवन गिरी	सवारी चालक	९८४६३६७९३९	
४	रुक्महादुर गुरुङ्	कुचिकार	९८४६०९६५०८	
५	धनकुमारी गायक	कुचिकार	.....	
६	माया गायक	कुचिकार	.....	
७	इन्द्रकुमारी गायक	कुचिकार	.....	
८	जुठी दमाई	कुचिकार	.....	